



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **11/2017** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση και επ' αόριστον, του Α' Δημοτικού Σχολείου Αμυνταίου για τη δημιουργία επισκέψιμης Αρχαιολογικής Συλλογής.

Αριθ. Απόφασης: 115/2017

Στο Αμύνταιο, σήμερα 24 του μηνός Απριλίου του έτους 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 5931/20-04-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 24 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Ρακόπουλος Άγγελος
Ακριτίδης Βαγγέλης
Χαριτίδης Ευθύμιος
Ιωάννου Χρήστος
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου – Τζίτζιου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Καραγιαννίδης Σάββας
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Γοράντη Ειρήνη
Λάζης Δημήτριος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Μπάντης Ιορδάνης
Βολιώτης Αργύριος
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος
Μπούτσκου Λεμονιά
Ταπακαράκης Βασίλειος
Βεράνη Φωτεινή
Καραούλη Αφροδίτη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Τσαχειρίδης Σπύρος
Γεώργου Τρύφων

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Σκλήθρου κ. Τσαφκόπουλο Ιωάννη.

Πριν την έναρξη των θεμάτων αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Παπαθανασίου Κωνσταντίνος.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αφού έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, το με αριθμό 457/15-3-2017 έγγραφο της η Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας ζητά να της παραχωρηθεί κατά χρήση και επ' αόριστο το κτίριο του 1ου Δημοτικού Σχολείου Αμυνταίου για τη δημιουργία Αρχαιολογικής Συλλογής.

Ο λόγος που αιτείται η παραχώρηση είναι η έκθεση και η προβολή των σημαντικών ευρημάτων από τις σωστικές ανασκαφές που διενεργεί η υπηρεσία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας στο λεκανοπέδιο του Αμυνταίου.

Ο Δήμος έχει στην κυριότητα του το κτίριο που στεγαζότανε το 1^ο Δημοτικό Σχολείο και βρίσκεται στο κέντρο του Αμυνταίου έκτασης εμβαδού 352τ.μ.με οικόπεδο και η κυριότητα του αποκτήθηκε με την με αριθμό 1449/1991 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας και μεταγράφηκε με αριθμό 44 στον τόμο 248 στις 04-09-1991 στο Υποθηκοφυλακείο Αμυνταίου και το οποίο δεν χρησιμοποιείται από την μετεγκατάσταση σε νέο κτίριο του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου.

Ο αρχαιολογικός θησαυρός αποτελεί την ταυτότητα κάθε τόπου και κάθε ανθρώπου και γι' αυτό η συμβολή των αρχαιολογικών σωστικών ανασκαφών είναι πολύτιμη, αφενός στο να φέρουν στο φως τα ευρήματα αυτά και αφετέρου στο να μεταδώσουν τη γνώση και την επιστήμη τους στο ευρύ κοινό, διαδίδοντας την ιστορία και την διαχρονικότητα της αρχαιολογίας κάθε τόπου.

Η συμβολή του αρχαιολογικού πλούτου είναι καθοριστική για την πολιτιστική, την οικονομική και τουριστική ανάπτυξη του Δήμου μας.

Σύμφωνα με το Ν. 1894/90 (ΦΕΚ: 110Α/1990), άρθρο 5 παράγραφο 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 31 του Ν. 2009/1992 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/95, ΦΕΚ-189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχών.

Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου Ο.Τ.Α. και απόφαση του οικείου νομάρχη. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικόπεδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους

Όμως η παράγραφος 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 όρισε τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του ν.1894/1990 (ΦΕΚ

110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.

Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24 ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.

Προτείνεται η αποδοχή του αιτήματος της Εφορείας Αρχαιοτήτων Φλώρινας με τους παρακάτω όρους:

Οι εργασίες για την λειτουργία Αρχαιολογικής Συλλογής να ξεκινήσουν το αργότερο εντός δύο ετών από την παραχώρηση του κτιρίου από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας

Οι εργασίες να έχουν περατωθεί το αργότερο εντός πέντε ετών από την παραχώρηση του κτιρίου από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας.

Οι δαπάνες διαμόρφωσης του κτιρίου και οι λειτουργικές δαπάνες θα βαρύνουν την Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας

Η παραχώρηση ανακαλείται αυτοδίκαια εάν δεν τηρηθούν οι παραπάνω χρονικές δεσμεύσεις όπως επίσης και όταν παύσει να εξυπηρετεί τον σκοπό για τον οποίο γίνεται η παραχώρηση.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- ✓ την εισήγηση του Προέδρου.
- ✓ την παρ.4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010
- ✓ το Ν. 1894/90 (ΦΕΚ: 110Α/1990), άρθρο 5 παράγραφο 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/95, ΦΕΚ-189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 την παρ.4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης του δημοτικού κτιρίου παλιού 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας για την έκθεση και την προβολή των σημαντικών ευρημάτων από τις σωστικές ανασκαφές που διενεργεί η υπηρεσία αυτή και την δημιουργία Αρχαιολογικής Συλλογής σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Οι εργασίες για την λειτουργία Αρχαιολογικής Συλλογής από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας, να ξεκινήσουν το αργότερο εντός δύο ετών από την παραχώρηση του κτιρίου.

Οι εργασίες να έχουν περατωθεί από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας, το αργότερο εντός πέντε ετών από την παραχώρηση του κτιρίου.

Οι δαπάνες διαμόρφωσης του κτιρίου και οι λειτουργικές δαπάνες θα βαρύνουν την Εφορεία Αρχαιοτήτων Φλώρινας.

Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση εάν δεν τηρηθούν οι παραπάνω χρονικές δεσμεύσεις, όπως επίσης και όταν παύσει να εξυπηρετεί τον σκοπό για τον οποίο γίνεται η παραχώρηση.

Ο δημοτικός σύμβουλος της συμπολίτευσης κ. Ιωάννου Χρήστος δήλωσε παρών σύμφωνα με την θέση που διατύπωσε όπως αυτή καταγράφεται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της αντιπολίτευσης Γιαννιτσοπούλου Συμέλλα, Παπαχρήστου Νικόλαος, Βολιώτης Αργύριος, Μπάντης Ιορδάνης , Μπούκτσου Λεμονιά, Βεράνη Φωτεινή και Καραούλη Αφροδίτη δεν συμφωνούν με την παραπάνω παραχώρηση σύμφωνα με τις θέσεις που διατύπωσαν όπως αυτές καταγράφονται στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Ο δημοτικός σύμβουλος της αντιπολίτευσης κ. Ταπακαράκης Βασίλης ψήφισε υπέρ της παραχώρησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **115/2017**.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ