



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **12/2017** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την δημοπράτηση της συστάδας 3δ του δασοκτήματος της Τ.Κ. Ασπρογείων του Δήμου Αμυνταίου.

Αριθ. Απόφασης: 143/2017

Στο Αμύνταιο, σήμερα 15 του μηνός Μαΐου του έτους 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 7482/11-05-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 24 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Ρακόπουλος Άγγελος
Ακριτίδης Βαγγέλης
Χαριτίδης Ευθύμιος
Ιωάννου Χρήστος
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου – Τζίτζιου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Καραγιαννίδης Σάββας
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Λάζης Δημήτριος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Μπάντης Ιορδάνης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Βολιώτης Αργύριος
Βεράνη Φωτεινή
Γεώργου Τρύφων
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος
Καραούλη Αφροδίτη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Γοράντη Ειρήνη
Ταπακαράκης Βασίλειος
Μπούτσκου Λεμονιά

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, Λιμνοχωρίου κ. Τσερέπη Αντώνη, Ασπρογείων κ. Σταυρίδη Βασίλειο και Φιλώτα κ. Μαρκόπουλο Ανέστη.

Πριν την έναρξη του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Θεοδωρίδης Αβραάμ.

Πριν την έναρξη του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος της αντιπολίτευσης κ. Παπαχρήστου Νικόλαος.

Πριν την έναρξη του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε η δημοτική σύμβουλος της αντιπολίτευσης κ. Γιαννιτσοπούλου Συμέλα.

Πριν την έναρξη του 7ου θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Αντιδήμαρχος κ. Λάζης Δημήτριος.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβανίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο οποίος είπε τα εξής: Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 197 της παραγράφου 2 του Νόμου 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)
- Τις διατάξεις του Δασικού Κώδικα
- Την εγκεκριμένη Διαχειριστική Μελέτη 10ετίας 2015 - 2024 του δασοκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Ασπρογείων
- Την με αριθμό πρωτοκόλλου 7662/15-05-2017 αίτηση του Δασικού Συνεταιρισμού Λεχόβου.

Προτείνει

Την απευθείας εκμίσθωση της ξυλείας οξιάς και δρυς, τεχνικής και καυσόξυλων, από την συστάδα 3δ του δασοκτήματος Ασπρογείων στον Δασικό Συνεταιρισμό Λεχόβου του οποίου όλα τα μέλη είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αμυνταίου για χρονικό διάστημα ενός έτους με τους εξής όρους.

1. Συστάδα 3δ Οξιά και Δρυς: **272** κυβικά μέτρα τεχνική ξυλεία οξιάς, **940** κυβικά μέτρα καυσόξυλα οξιάς και **60** κυβικά μέτρα καυσόξυλα δρυός. Σύνολο **1.272** κυβικά μέτρα.

2. Οι ποσότητες της Συστάδας είναι αποκλειστικές προς τα άνω και ενδεικτικές προς ενδεχομένως κάτω σύμφωνα με τον έλεγχο της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του δασοκτήματος Ασπρογείων 10ετίας 2015 – 2024.

3. Τιμή ενάρξεως: Για την τεχνική ξυλεία οξιάς ορίζεται το ποσό των **35,00** ευρώ ανά κυβικό μέτρο, για τα καυσόξυλα οξιάς το ποσό των **32,50** ευρώ ανά κυβικό μέτρο και για τα καυσόξυλα δρυός το ποσό των **34,50** ευρώ. Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν τέλος χαρτοσήμου το οποίο θα επιβαρύνει τον αγοραστή.

4. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να προκαταβάλει το 30% (τριάντα τοις εκατό) του τελικού τιμήματος, όπως αυτό διαμορφωθεί μετά τον διαγωνισμό – δημοπρασία συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί έως 31 Ιουλίου 2017, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμο, 30% (τριάντα τοις εκατό) του τιμήματος συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί να καταβληθεί έως 20 Σεπτεμβρίου 2017 και το υπόλοιπο 40%

(σαράντα τοις εκατό) του τιμήματος να καταβληθεί έως Νοεμβρίου 2017, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ανεξάρτητα αν έχει αποκομίσει ή όχι το σύνολο της αγορασθείσης ξυλείας έως τότε. Αν τυχόν καθυστερήσει την εξόφληση θα επιβαρύνεται με τον νόμιμο τόκο επί του ανεξοφλήτου χρέους. Αν όμως έχει αποκομίσει εν τω μεταξύ ανεξόφλητα προϊόντα μετά την οριζόμενη ημερομηνία καταβολής του υπολοίπου τιμήματος καθίσταται και υπεύθυνος κλοπής των προϊόντων και τιμωρείται.

5. Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής δεν εξοφλήσει το 30% της προκαταβολής συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί μέχρι την ημερομηνία που έχει ορισθεί κηρύσσεται έκπτωτος, το ποσό της εγγυητικής επιστολής εκπίπτει υπέρ του δήμου .

6. Σε περίπτωση όμως που ο εκμισθωτής εγκατασταθεί από την Διεύθυνση Δασών Φλώρινας στην Συστάδα και ξεκινήσει την υλοτομία ενωρίτερα από της 31 Ιουλίου 2017, υποχρεούται πριν να ξεκινήσει την υλοτομία να προκαταβάλει το 30% (τριάντα τοις εκατό) του τελικού τιμήματος, συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί. Σε αρνητική περίπτωση δηλ. αν ξεκινήσει την υλοτομία και δεν έχει προκαταβάλει το 30% ο Δήμος σε συνεργασία με την Διεύθυνση Δασών Φλώρινας διακόπτει την υλοτομία, κηρύσσει έκπτωτο τον αγοραστή, το ποσό της εγγυητικής επιστολής εκπίπτει υπέρ του δήμου.

7. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να ενεργεί απαρέγκλιτα σύμφωνα με την αρμοδίως εγκεκριμένη Διαχειριστική Μελέτη του δασοκτήματος Ασπρογείων, με τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και υπό τον διαρκή νυχθημερόν έλεγχο των αρμοδίων οργάνων του Δήμου. Επίσης υποχρεούται να προστατεύει το δάσος και να μην προκαλεί σ' αυτό φθορές, λαμβάνοντας τα ενδεικνυόμενα προληπτικά μέτρα για ενδεχόμενο κίνδυνο πυρκαγιάς. Επίσης υποχρεούται στον καθαρισμό των σημασμένων μονοπατιών από τα υποπροϊόντα της υλοτομίας (κλαδιά – ξύλα κ.λ.π.) και του χώρου καταυλισμού.

8. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να υλοτομήσει και να αποκομίσει την αγορασθείσα ξυλεία εντός της περιόδου ισχύος της άδειας απολήψεως απαραίτητως, εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνίες) ή άλλη ανωτέρα βία (ατύχημα χωρίς υπαιτιότητά του) που όμως θα εναπόκειται αποκλειστικά στην κρίση του Δήμου.

9. Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου (που εκπροσωπείται βάσει Νόμου από τον Δήμαρχο) και του Δασικού Συνεταιρισμού Λεχόβου και την χορήγηση της άδειας απολήψεως από τον Δήμο, ο οποίος με δική του ευθύνη φροντίζει ευθύς αμέσως για την εγκατάστασή του υπό την μέριμνα και εποπτεία της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας.

10. Μετά την εγκατάστασή του από την Διεύθυνση Δασών Φλώρινας ο εκμισθωτής οφείλει να ξεκινήσει την υλοτομία εντός εύλογου χρονικού διαστήματος - όχι πέραν των 20 ημερών - εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνία) ή άλλη ανωτέρα βία.

11. Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής αποκομίσει ανεξέλεγκτα προϊόντα καθίσταται υπεύθυνος κλοπής και τιμωρείται με το πενταπλάσιο του ποσού των ανεξέλεγκτων προϊόντων που έχει αποκομίσει.

12. Σε περίπτωση που τυχόν στην ανωτέρω συστάδα ευρίσκονται περισσότερα από τα ανωτέρω πωλούμενα προϊόντα ξυλείας και με την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και του Δήμου ο εκμισθωτής τα αποκομίσει προς εμπορία, οφείλει να καταβάλει αμέσως στον Δήμο, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, το επί πλέον τίμημα συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί.

13. Εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται το ποσό των **4.214,00 €**, αναγνωρισμένης Τραπέζης ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

14. Ο Δασικός Συνεταιρισμός Λεχόβου οφείλει να προσκομίσει στον Δήμο τα κάτωθι: α) φορολογική ενημερότητα, β) ασφαλιστική ενημερότητα, γ) βεβαίωση έναρξης επαγγέλματος από την αρμοδία Δ.Ο.Υ., δ) Καταστατικό Συνεταιρισμού, και ε) δημοτική ενημερότητα .

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- ✓ Το άρθρο 197 της παραγράφου 2 του Νόμου 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)
- ✓ την εισήγηση του Δημάρχου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την απευθείας εκμίσθωση της εκμετάλλευσης της ξυλείας οξιάς και δρυς, τεχνικής και καυσόξυλων, από την συστάδα 3δ του δασοκτήματος Ασπρογείων στον Δασικό Συνεταιρισμό Λεχόβου του οποίου όλα τα μέλη είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αμυνταίου για χρονικό διάστημα ενός έτους σύμφωνα με τους παραπάνω όρους.

Υπέρ του θέματος ψήφισε και ο εκπρόσωπος της Τ.Κ. Ασπρογείων κ. Σταυρίδης Βασίλειος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **143/2017**.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ