



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **18/2017** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Συζήτηση και Λήψη Απόφασης μίσθωσης σταβλικής εγκατάστασης ή σταυλικών εγκαταστάσεων συνολικής δυναμικότητας 80 αγελάδων γαλακτοπαραγωγής , για τον σταυλισμό έως 80 ανεπιτήρητων αγελάδων – Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.

Αριθ. Απόφασης: 216/2017

Στο Αμύνταιο, σήμερα 31 του μηνός Ιουλίου του έτους 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 11777/27-07-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Ιωάννου Χρήστος
Ακριτίδης Βαγγέλης
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Καραγιαννίδης Σάββας
Γοράντη Ειρήνη
Λάζης Δημήτριος
Γεώργου Τρύφων
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Μπούτσκου Λεμονιά
Τσαχειρίδης Σπύρος
Βολιώτης Αργύριος
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος
Καραούλη Αφροδίτη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ιωαννίδου – Τζίτζιου Ελένη
Χαριτίδης Ευθύμιος
Ρακόπουλος Άγγελος
Μπάντης Ιορδάνης
Βεράνη Φωτεινή
Ταπακαράκης Βασίλειος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Θεοδωρίδης Αβραάμ

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, Λιμνοχωρίου κ. Τσερέπη Αντώνιο και Λεχόβου κ. Τόμου Πέτρο.

Πριν την έναρξη του 4^{ου} θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Καραγιαννίδης Σάββας.

Πριν την έναρξη του 10ου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τσαχειρίδης Σπύρος.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αφού έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας ως εξής: Έχοντας υπ' όψη τα με ΑΠ. 112556/13117/26-06-2017 & 14729/126254/14-07-2017 έγγραφα της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, της Π.Ε. Φλώρινας, προς τον Δήμο Αμυνταίου για την ανάληψη καθηκόντων για τις ανεπιτήρητες 77 αγελάδες γαλακτοπαραγωγής στην ΤΚ Βαλτονέρων (άρθρο 17, του Ν. 4056/2012) και σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, όπου το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε Επιτροπή του.

Προτείνεται η μίσθωση σταυλικής εγκατάστασης ή σταυλικών εγκαταστάσεων συνολικής δυναμικότητας 80 αγελάδων γαλακτοπαραγωγής, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αμυνταίου, για τον σταυλισμό έως 80 ανεπιτήρητων αγελάδων γαλακτοπαραγωγής. Η μίσθωση του χώρου αυτού κρίνεται επιβεβλημένη αφενός λόγω αρμοδιότητας των Δήμων για την περισυλλογή, μεταφορά, φύλαξη, διατροφή και διατήρηση των ανεπιτήρητων παραγωγικών ζώων (παρ. 2, αρθρ. 17 του Ν. 4056/2012) και αφετέρου λόγω του γεγονότος ότι ο Δήμος Αμυνταίου δεν διαθέτει κατάλληλες εγκαταστάσεις για τον σταυλισμό ζώων.

Προκειμένου να επιλεγεί το κατάλληλο/α προς μίσθωση ακίνητο/α προτείνεται η διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.

Σύμφωνα με την παρ. 1ε, του άρθρ. 72, του Ν. 3852/2010, κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.

Επίσης προτείνεται η συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, για τη μίσθωση της παραπάνω εγκατάστασης/ων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1, άρθρ. 1, του Π.Δ. 270/1981, όπου αναφέρονται τα εξής: «Αι δημοπρασίαι δια την εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής, αποτελούμενης των μεν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων ...».

Με την παρ. 1, του άρθρ. 7 και την παρ. 2, του αρθρ. 9, του Π.Δ. 270/1981 ορίζεται ότι: Η δημοπρασία διενεργείται μετά προηγούμενη καταμέτρηση και εκτίμηση της Επιτροπής η οποία ορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο και αποτελείται από δύο μέλη του, εκ' των οποίων το ένα ως Πρόεδρο και από έναν μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ο οποίος ορίζεται με Απόφαση Δημάρχου. Ωστόσο δεδομένου ότι ήδη στον Δήμο μας έχει συσταθεί Επιτροπή Εκτίμησης και Καταμέτρησης Ακινήτων, δεν είναι αναγκαία η σύσταση άλλης παρόμοιας Επιτροπής, εκτός εάν κατά τη διαδικασία της μίσθωσης κριθεί απαραίτητη η σύσταση άλλης Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- ✓ την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της μίσθωσης σταυλικής εγκατάστασης ή σταυλικών εγκαταστάσεων συνολικής δυναμικότητας 80 αγελάδων γαλακτοπαραγωγής, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αμυνταίου, για τον σταυλισμό έως 80 ανεπιτήρητων αγελάδων γαλακτοπαραγωγής. Η μίσθωση του χώρου αυτού κρίνεται επιβεβλημένη αφενός λόγω αρμοδιότητας των Δήμων για την περισυλλογή, μεταφορά, φύλαξη, διατροφή και διατήρηση των ανεπιτήρητων παραγωγικών ζώων (παρ. 2, άρθρ. 17 του Ν. 4056/2012) και αφετέρου λόγω του γεγονότος ότι ο Δήμος Αμυνταίου δεν διαθέτει κατάλληλες εγκαταστάσεις για τον σταυλισμό ζώων.

Την έγκριση της διεξαγωγής δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981. Σύμφωνα με την παρ. 1ε, του άρθρ. 72, του Ν. 3852/2010, κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.

Στον Δήμο μας έχει συσταθεί Επιτροπή Εκτίμησης και Καταμέτρησης Ακινήτων, δεν είναι αναγκαία η σύσταση άλλης παρόμοιας Επιτροπής, εκτός εάν κατά τη διαδικασία της μίσθωσης κριθεί απαραίτητη η σύσταση άλλης Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 216/2017.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ