



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **18/2017** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Παραχώρηση χρήσης κατά τα καλλιεργητικά έτη 2017- 2018 δημοτικής έκτασης της Τ.Κ. Πελαργού συνολικής έκτασης 7 στρ. τμήματος του τεμαχίου αριθ. Σ84-515 Γ ΖΩΝΗ του αγροκτήματος της Τ.Κ. Πελαργού.

Αριθ. Απόφασης: 220/2017

Στο Αμύνταιο, σήμερα 31 του μηνός Ιουλίου του έτους 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 11777/27-07-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μουσιάδης Κωνσταντίνος
Ιωάννου Χρήστος
Ακριτίδης Βαγγέλης
Ταμήλιας Αλέξανδρος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Νάτσης Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Καραγιαννίδης Σάββας
Γοράντη Ειρήνη
Λάζης Δημήτριος
Γεώργου Τρύφων
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Μπούτσκου Λεμονιά
Τσαχειρίδης Σπύρος
Βολιώτης Αργύριος
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος
Καραούλη Αφροδίτη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ιωαννίδου – Τζιτζιου Ελένη
Χαριτίδης Ευθύμιος
Ρακόπουλος Άγγελος
Μπάντης Ιορδάνης
Βεράνη Φωτεινή
Ταπακαράκης Βασίλειος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Θεοδωρίδης Αβραάμ

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, Λιμνοχωρίου κ. Τσερέπη Αντώνιο και Λεχόβου κ. Τόμου Πέτρο.

Πριν την έναρξη του 4^{ου} θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Καραγιαννίδης Σάββας.

Πριν την έναρξη του 10ου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τσαχειρίδης Σπύρος.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αφού έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας ως εξής: Η Πουρπουλάκη Φιλίτσα του Ιωάννη κατέθεσε την με αριθμ. 13364/30-08-2016 αίτηση στον Δήμο Αμυνταίου για την παραχώρηση χρήσης 2016-2017 δημοτικής έκτασης της Τ.Κ. Πελαργού συνολικής έκτασης 7 στρ. τμήματος του με αριθμ. Σ84-515 Γ'Τ' ζώνη του αγροκτήματος Πελαργού με σκοπό την καλλιέργειας του για το έτος 2016-2017.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Φιλώτα με την με αριθμ. 111/2010 απόφαση του πρότεινε για την δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων πλησίον των νεκροταφείων του ΤΔ Φιλώτα την ανταλλαγή του κοινοχρήστου ακινήτου που βρίσκεται στο με αριθμ. 163 χέρσον, έκτασης 538,70 τ.μ. και το οποίο στην επέκταση του οικισμού θα ορίζεται ως το με αριθμ. 7 οικόπεδο του Ο.Τ. 130, με το ακίνητο ιδιοκτησίας της Πουρπουλάκη Κοκώνης του Φιλίππου (επικαρπία) και της Πουρπουλάκη Φιλίτσας του Ιωάννη (ψιλή κυριότητα), έκτασης 1.263,93 τ.μ., η οποία αποτελεί ποσοστό (43,75%) του συνολικού εμβαδού 2.889 τ.μ., με αριθμ. 270 αγρού του αγροκτήματος Φιλώτα διανομής έτους 1932, με αριθμό ΚΑΕΚ 470870315005/0/0 κτηματογραφικού αποσπάσματος (ΟΚΧΕ), με σκοπό την δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων πλησίον του νεκροταφείου της Τ.Κ. Φιλώτα.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με αριθμ. 3102/2-9-2010 έγγραφο της Δ/σης Εγγείων Βελτιώσεων
2. Το με αριθμ. 2898/21-8-2010 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας & Χωροταξίας
3. Το με αριθμ. 82213/5672/23-09-2010 έγγραφο του τμήματος Τοπική Αυτ/σης και Ν.Π.Δ.Δ. της Διεύθυνσης νομού Φλώρινα.
4. Το με αριθμ. 1177/18/16-02-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης αγροτικών υποθέσεων Δυτ. Μακεδονίας της Αποκ. Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας
5. Το με αριθμ. 2.764/5-07-2011 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αμυνταίου
6. Το άρθρο 190 του Ν. 3463/2006
7. Την με αριθμ. 9/12-05-2011 βεβαίωση του Δημάρχου Φιλώτα
8. Την με αριθμ. 11904/25-05-2011 βεβαίωση του Δημάρχου Αμυνταίου
9. Την με αριθμ. 111/2010 Απόφαση Δ.Σ. Δήμου Φιλώτα
10. Την με αριθμ. 1/2012 απόφαση του Τ.Σ. Πελαργού του Δήμου Αμυνταίου
11. Τις με αριθμ. 442/2011, 274/2012, 196/2013, 260/2014, 79/2016, 358/2016 αποφάσεις Δ.Σ. Δήμου Αμυνταίου
12. Την υπ' αριθμ. 10844/7-7-2017 αίτηση της Πουρπουλάκη Φιλίτσας
13. Την με αριθμ. 01/2017 κατά Πλειοψηφία αρνητική γνωμοδότηση της Τ.Κ. Πελαργού του Δήμου Αμυνταίου

Το οικόπεδο το οποίο διαθέτει ο Δήμος Αμυνταίου για την ανταλλαγή βρίσκεται εντός της επέκτασης του οικισμού Φιλώτα και δεν έχει ολοκληρωθεί η μετάπτωση των κτηματολογικών στοιχείων στο Εθνικό κτηματολόγιο της πράξης εφαρμογής της επέκτασης.

Επειδή το αγρόκτημα Φιλώτα δεν διαθέτει δημοτικά αγροτεμάχια.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία οριστικής ανταλλαγής του κοινοχρήστου ακινήτου που βρίσκεται στο με αριθμ. 163 χέρσον, έκτασης 538,70 τ.μ., την παραχώρηση δημοτικής έκτασης της Τ.Κ. Πελαργού συνολικής έκτασης 7 στρ. τμήματος του με αριθμ. Σ84-515 Γ'Γ' ζώνη του αγροκτήματος Πελαργού με σκοπό την καλλιέργειας του για το έτος 2016-2017 ως ανταλλαγή με το ακίνητο ιδιοκτησίας της Πουρπουλάκη Κοκώνης του Φιλίππου (επικαρπία) και της Πουρπουλάκη Φιλίτσας του Ιωάννη (ψιλή κυριότητα), έκτασης 1.263,93 τ.μ., η οποία αποτελεί ποσοστό (43,75%) του συνολικού εμβαδού 2.889 τ.μ., με αριθμ. 270 αγρού του αγροκτήματος Φιλώτα διανομής έτους 1932, με αριθμό ΚΑΕΚ 470870315005/0/0 κτηματογραφικού αποσπάσματος (ΟΚΧΕ), με σκοπό την δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων πλησίον του νεκροταφείου της Τ.Κ. Φιλώτα.

Επειδή το τέλος είναι ανταποδοτικό, τίμημα δεν θα καταβληθεί.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

✓ την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία οριστικής ανταλλαγής του κοινοχρήστου ακινήτου που βρίσκεται στο με αριθμ. 163 χέρσον, έκτασης 538,70 τ.μ., την παραχώρηση δημοτικής έκτασης της Τ.Κ. Πελαργού συνολικής έκτασης 7 στρ. τμήματος του με αριθμ. Σ84-515 Γ'Γ' ζώνη του αγροκτήματος Πελαργού με σκοπό την καλλιέργειας του για το έτος 2016-2017 ως ανταλλαγή με το ακίνητο ιδιοκτησίας της Πουρπουλάκη Κοκώνης του Φιλίππου (επικαρπία) και της Πουρπουλάκη Φιλίτσας του Ιωάννη (ψιλή κυριότητα), έκτασης 1.263,93 τ.μ., η οποία αποτελεί ποσοστό (43,75%) του συνολικού εμβαδού 2.889 τ.μ., με αριθμ. 270 αγρού του αγροκτήματος Φιλώτα διανομής έτους 1932, με αριθμό ΚΑΕΚ 470870315005/0/0 κτηματογραφικού αποσπάσματος (ΟΚΧΕ), με σκοπό την δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων πλησίον του νεκροταφείου της Τ.Κ. Φιλώτα.

Επειδή το τέλος είναι ανταποδοτικό, τίμημα δεν θα καταβληθεί.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 220/2017.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ