



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **21/2017** του
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Έγκριση μελέτης, τρόπου δημοπράτησης και πραγματοποίησης δαπάνης για το έργο: «Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση Δημορχιακού καταστήματος».

Αριθ. Απόφασης: 242/2017

Στο Αμύνταιο, σήμερα 21 του μηνός Αυγούστου του έτους 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 12701/16-08-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 20 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος
Μαυσιάδης Κωνσταντίνος
Ρακόπουλος Άγγελος
Ακριτίδης Βαγγέλης
Χαριτίδης Ευθύμιος
Ιωάννου Χρήστος
Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Ιωαννίδου – Τζίτζιου Ελένη
Νάτσης Ιωάννης
Αβραμίδης Ιωάννης
Γοράντη Ειρήνη
Λάζης Δημήτριος
Παπαχρήστου Νικόλαος
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα
Μπάντης Ιορδάνης
Τσαχειρίδης Σπύρος
Βολιώτης Αργύριος
Βεράνη Φωτεινή
Μπούτσκου Λεμονιά
Ταπακαράκης Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ταμήλιας Αλέξανδρος
Καραγιαννίδης Σάββας
Θεοδωρίδης Αβραάμ
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος
Καραούλη Αφροδίτη
Γεώργου Τρύφων

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Τρυφωνόπουλο Γεώργιο.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας, Ασπρογείων κ. Σταυρίδη Βασίλειο.

Πριν την έναρξη του 5ου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Αβραμίδης Ιωάννης.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αφού έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας ως εξής: Σχετ.

- αρθ. 2 Π.Δ. 80/2016
- Ν. 4412/2016

Εισηγούμαι

- i. την έγκριση της τεχνικής μελέτης που συντάχθηκε από το τμήμα Τεχνικό και Ποιότητας Ζωής και θεωρήθηκε αρμοδίως, του έργου με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση Δημοτικού καταστήματος».

Το έργο θα πραγματοποιηθεί στο κτίριο του Δημοτικού καταστήματος του Δήμου Αμυνταίου, εντός της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου.

Το έργο πραγματοποιείται για την ενεργειακή αναβάθμιση του εν λόγω κτιρίου, για τη διαμόρφωση λειτουργικότερων εγκαταστάσεων καθώς και για την απαιτούμενη συντήρηση και την αρχιτεκτονική αναδιαμόρφωση του χώρου της εισόδου του Δημοτικού καταστήματος.

Επιγραμματικά, θα εκτελεστούν οι κάτωθι εργασίες:

A) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Καθαίρεσεις - Αποξηλώσεις

- Αποξήλωση υφιστάμενων κουφωμάτων μετά ιδιαίτερης προσοχής (προς ενδεχόμενη επανάχρησή τους) στην όψη καθώς και στο εσωτερικού του κτιρίου.
- Καθαίρεση υφιστάμενων πλινθοδομών εντός των WC ισογείου.
- Καθαίρεση επιχρισμάτων στην όψη του κτιρίου.
- Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων στις θέσεις ποδιών / κατωφλίων της πρόσοψης καθώς και στα WC ισογείου, μετά της επιπεδωτικής στρώσης από τσιμεντοκονία.
- Καθαίρεση επενδύσεων από κεραμικά πλακίδια, μετά της στρώσης από τσιμεντοκονία, στα υφιστάμενα WC ισογείου.
- Εργασίες φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών με μονότροχο ή αυτοκινούμενο όχημα προς απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης.

2. Τοιχοποιίες – Γυψοσανίδες - Μόνωση

- Εργασίες κατασκευής νέων μπατικών οπτοπλινθοδομών μετά των διαζωμάτων τους στις κατάλληλες θέσεις της εμπρόσθιας όψης του κτιρίου.

- Εργασίες κατασκευής νέων δρομικών οπτοπλινθοδομών μετά των διαζωμάτων τους στις κατάλληλες θέσεις στα WC του ισογείου.
- Κατασκευή νέων επιχρισμάτων σε θέσεις της πρόσοψης και των WC του ισογείου.
- Κατασκευή χωρισμάτων γυψοσανίδας μετά του μεταλλικού σκελετού τους, ως διαφαίνεται από το σχετικό σχέδιο πρότασης νέας διαμόρφωσης.
- Επένδυση θέσεων της πρόσοψης με τσιμεντοσανίδα μετά του κατάλληλα διαμορφωμένου σκελετού ανάρτησης – στήριξής τους.
- Κατασκευή ψευδοροφής από γυψοσανίδα μετά του μεταλλικού σκελετού της.
- Θερμομόνωση τοίχων πρόσοψης με πλάκες αφρώδους εξηλασμένης πολυστερίνης.
- Θερμομόνωση θέσεων τσιμεντοσανίδας πρόσοψης με πλάκες ορυκτοβάμβακα.

3. Κουφώματα

- Εργασίες κατασκευής κι εγκατάστασης νέων θυρών αλουμινίου, ηλεκτροστατικά βαμμένων, με υαλοστάσιο διπλών θερμομονωτικών – ηχομονωτικών υαλοπινάκων, μετά του κασώματός τους, στην πρόσοψη του κτιρίου.
- Κατασκευή νέων πρεσαριστών ξύλινων θυρών, κατάλληλα επεξεργασμένων και βαμμένων μετά του κασώματος και της εγκατάστασής τους στις οριστικές τους θέσεις ως διαφαίνεται από τις σχετικές προμετρήσεις της μελέτης.
- Κατασκευή θυρών κατάλληλων προδιαγραφών για χώρους υγιεινής Α.Μ.Ε.Α. για την είσοδο των WC ισογείου καθώς και για την είσοδο στα WC Α.Μ.Ε.Α..

4. Λοιπές επενδύσεις

- Εργασίες ορθομαρμαρώσεων με μπεζ μάρμαρο Ιωαννίνων στην πρόσοψη του Δημαρχιακού καταστήματος.
- Κατασκευή κατωφλιών και ποδιών στις νέες θύρες και παράθυρα αντίστοιχα, στην πρόσοψη του κτιρίου, από Μπεζ μάρμαρο Ιωαννίνων.
- Ορθομαρμαρώσεις με μπεζ μάρμαρο Ιωαννίνων στην πρόσοψη του Δημαρχιακού καταστήματος, ως διαφαίνεται από το σχετικό σχέδιο της μελέτης.
- Επιστρώσεις δαπέδων υγρών χώρων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 1, διαστάσεων 20 x 20 cm, μετά της κατάλληλης στρώσης τσιμεντοκονίας (εντός της οποίας θα κατασκευαστεί τμήμα των νέων δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης).
- Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 1, διαστάσεων 20 x 25 cm, μετά της κατάλληλης στρώσης τσιμεντοκονίας.
- Κατασκευή ταινιών και κορνιζών από μπεζ μάρμαρο Ιωαννίνων ως αρχιτεκτονικά στοιχεία της πρόσοψης του Δημαρχιακού καταστήματος.
- Κατασκευή κορνιζών σύνθετου και απλού σχεδίου και εγκατάστασή τους σε θέσεις της οροφής των χώρων του ισογείου του κτιρίου, όπως διαφαίνεται από τις σχετικές προμετρήσεις.
- Κατασκευή γύψινων ειδικών αρχιτεκτονικών τεμαχίων στον προθάλαμο της εισόδου του Δημαρχιακού καταστήματος.

5. Λοιπές εργασίες

- Εργασίες κατασκευής κι εγκατάστασης πληροφοριακής πινακίδας χωροθέτησης των επιμέρους Υπηρεσιών του Δήμου Αμυνταίου.
- Εργασίες κατασκευής κι εγκατάστασης πινακίδων χωροθέτησης επιμέρους αιθουσών του ισογείου του κτιρίου.
- Εργασίες κατασκευής κι εγκατάστασης πινάκων ανακοινώσεων σε κατάλληλα διαμορφωμένες εσοχές στον προθάλαμο του ισογείου του κτιρίου.

B) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Ηλεκτρολογικές εργασίες

- Αποξήλωση υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων και διακοπών στο ισόγειο του κτιρίου.
- Ηλεκτρολογική εγκατάσταση φωτισμού με φωτιστικά σώματα οροφής τύπου “spot” στην οροφή του ισογείου του Δημορχιακού καταστήματος, μετά της κατάλληλης επέκτασης – τροποποίησης των καλωδιώσεων.
- Ηλεκτρολογική εγκατάσταση φωτισμού με κατάλληλη προστασία για υγρούς χώρους στα WC του ισογείου.

2. Υδραυλικές εργασίες

- Αποξήλωση υφιστάμενων ειδών υγιεινής στα υφιστάμενα WC του ισογείου του Δημορχιακού καταστήματος.
 - Αποξήλωση και ανακατασκευή της υφιστάμενης εγκατάστασης ύδρευσης – αποχέτευσης στα WC ισογείου.
 - Εγκατάσταση νέων ειδών υγιεινής και λοιπών υλικών στα WC του ισογείου του Δημορχιακού καταστήματος (βλ. σχετικό σχέδιο πρότασης) μετά της σύνδεσής τους με τις διαμορφωθείσες υποδομές μετά της παράδοσής τους σε λειτουργία.
- ii.** τον καθορισμό του τρόπου δημοπράτησης του έργου με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση Δημορχιακού καταστήματος», με τη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού.
- iii.** την έγκριση της πραγματοποίησης δαπάνης του ποσού των 49.430,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) για το έργο με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση Δημορχιακού καταστήματος».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

✓ την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- i.** Την έγκριση της τεχνικής μελέτης που συντάχθηκε από το τμήμα Τεχνικό και Ποιότητας Ζωής και θεωρήθηκε αρμοδίως, του έργου με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση Δημοτικού καταστήματος».
- ii.** Τον καθορισμό του τρόπου δημοπράτησης του έργου με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση Δημοτικού καταστήματος», με τη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού.
- iii.** Την έγκριση της πραγματοποίησης δαπάνης του ποσού των 49.430,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) για το έργο με τίτλο «Ενεργειακή αναβάθμιση και συντήρηση Δημοτικού καταστήματος».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 242/2017.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ