



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **33/2017** του  
Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

**Θέμα: Έγκριση 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ και 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου «Εκμετάλλευσης Γεωθερμικού Πεδίου με τη δημιουργία θερμοκηπιακού Πάρκου».**

### Αριθ. Απόφασης: 396/2017

Στο Αμύνταιο, σήμερα 13 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 20309/08-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 24 μέλη.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μουσιάδης Κωνσταντίνος  
Ρακόπουλος Άγγελος  
Ακριτίδης Βαγγέλης  
Χαριτίδης Ευθύμιος  
Ιωάννου Χρήστος  
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος  
Χατζητιμοθέου Ιωάννης  
Ιωαννίδου – Τζιτζιου Ελένη  
Νάτσης Ιωάννης  
Ταμήλιας Αλέξανδρος  
Αβραμίδης Ιωάννης  
Καραγιαννίδης Σάββας  
Θεοδωρίδης Αβραάμ  
Λάζης Δημήτριος  
Παπαχρήστου Νικόλαος  
Γεώργου Τρύφων  
Μπάντης Ιορδάνης  
Τσαχειρίδης Σπύρος  
Μπούτσκου Λεμονιά  
Ταπακαράκης Βασίλειος  
Παπαθανασίου Κωνσταντίνος  
Βεράνη Φωτεινή  
Αφροδίτη Καραούλη  
Γιαννιτσοπούλου Συμέλα

### ΑΠΟΝΤΕΣ

Θεοδώρου Απόστολος  
Γοράντη Ειρήνη  
Βολιώτης Αργύριος

Παρών ο Δήμαρχος κ. Θεοδωρίδης Κων/νος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, Φιλώτα κ. Μαρκόπουλος Ανέστης, και Λιμνοχωρίου κ. Τσερέπης Αντώνιος.

Πριν την έναρξη του 12<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λάζης Δημήτριος.

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, αφού έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής: Αφορά την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου «**ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΥ ΠΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ**».

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84, Ν.2940/01, Ν.3263/04, Π.Δ. 171/87, Π.Δ. 609/1985, άρθρο 43 (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες), παράγραφος 5, και των μετέπειτα συμπληρώσεων – τροποποιήσεων τους, με σκοπό να αιτιολογήσει τις τροποποιήσεις που δημιουργούνται στις αρχικές - συμβατικές εργασίες.

Η δημοπρασία του παραπάνω έργου πραγματοποιήθηκε στις 18/08/2009 και η έγκριση των πρακτικών της έγινε με την αριθ. 99/2009 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής Αετού στις 18/08/2009, σύμφωνα με την οποία ανάδοχος εκτέλεσης του έργου αναδείχθηκε η ΑΛΕΞΗΣ Ι. ΤΑΡΑΒΗΡΑΣ, με μέση έκπτωση επί του προϋπολογισμού του έργου 42,59%.

Η σύμβαση υπογράφηκε στις 08/10/2009 για το ποσό του 428.778,67 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (καθαρή δαπάνη εργασιών 313.178,61 € με Γ.Ε. & Ο.Ε.), με χρόνο υλοποίησης τους 18 μήνες.

Με το υπ' αριθμ. 98519/6930/20-10-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης & Διοίκησης Φλώρινας έχουμε Αποδοχή ειδικής δήλωσης διακοπής εργασιών, λόγω μη έγκριση του Τοπικού Ρυμοτομικού της περιοχής και την τροποποίησης της οικοδομικής άδειας.

Αναμένεται το αμέσως επόμενο διάστημα η έγκριση του και οι περαιτέρω ενέργειες.

Διαπιστώθηκαν στη φάση της κατασκευής, οι παρακάτω διαφοροποιήσεις, σε σχέση με τις προμετρητικές ποσότητες της μελέτης, όπως προέκυψαν από τα εγκεκριμένα Π.Π.Α.Ε. και την Προμέτρηση του έργου και οι οποίες θα πρέπει να ληφθούν υπόψη στον παρόν ανακεφαλαιωτικό πίνακα για τη λειτουργική και ασφαλή περαίωση των εργασιών. Διαπιστώνεται η ύπαρξη βράχου κατά τις εκσκαφές, εργασία η οποία δεν προβλέπεται στον προϋπολογισμό του έργου.

Για την ολοκλήρωση του έργου συντάσσεται ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών για να συμπεριλάβει ορισμένες αυξομειώσεις ποσοτήτων, απαραίτητων για την άρτια κατασκευή την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα του έργου και λόγω αλλαγής του ΦΠΑ, η οποία θα καλυφθεί από την υπάρχουσα επιχορήγηση (πρόγραμμα ΘΗΣΕΑΣ).

#### ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η ισχύουσα νομοθεσία είναι :

1. Ν. 3669/2008

Όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

1. Οι τροποποιήσεις προέρχονται κυρίως από προφανείς αποκλίσεις ή παραλήψεις ή σφάλματα στις προμετρήσεις της μελέτης, καθώς και στη δυσκολία διαπίστωσης αφανών εργασιών και όχι από τροποποιήσεις των σχεδίων και της μορφής του έργου.

Επισυνάπτεται η Προμέτρηση εργασιών στην οποία αποτυπώνονται όλες οι προαναφερθείσες αλλαγές.

Με τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. ολοκληρώνεται το σύνολο του έργου.

	ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	313.178,61	320.570,13
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	162,81	162,81
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	46.976,79	39.585,27
Φ.Π.Α.	68.460,46	86.182,81
ΣΥΝΟΛΟ	428.778,67	446.501,02

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

✓ την εισήγηση του Προέδρου.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση του 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ και του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου «Εκμετάλλευσης Γεωθερμικού Πεδίου με τη δημιουργία θερμοκηπιακού Πάρκου».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **396/2017**.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ**