



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 76/2018

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **6/2018** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης αναφορικά με τη γνωμοδότηση πληρεξούσιου δικηγόρου επί του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του Ξενοδοχείου – Εστιατορίου «ΝΕΒΕΣΚΑ» στο Νυμφαίου.

Στο Αμύνταιο, στις 23 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 το Δ/Σ της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 5 και 6 του Ν.3852/2010, στο γραφείο του Δημάρχου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 2328/16-02-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Θεοδωρίδης Κων/νος,
2. Ρακόπουλος Άγγελος
3. Χαριτίδης Ευθύμιος
4. Νάτσης Ιωάννης
5. Παπαχρήστου Νικόλαος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ταμήλιας Αλέξανδρος
Γεώργου Τρύφων

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιε' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτερα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει σε δικηγόρο την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία.

Με την αριθ. 40/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ορίστηκε η δικηγόρος κα. ΤΖΟΥΜΑ Δήμητρα του Κωνσταντίνου με αριθμό μητρώου Α.Δ.Σ. Κοζάνης 207 και ΑΦΜ 044182490, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του οικοπέδου όπου έχει ανεγερθεί με δαπάνες της πρώην Κοινότητας Νυμφαίου το ξενοδοχείο – εστιατόριο ΝΕΒΕΣΚΑ και σχετικά με τις απαιτούμενες ενέργειες στις οποίες θα πρέπει να προβεί ο Δήμος Αμυνταίου προς προάσπιση της ιδιοκτησίας του.

Σύμφωνα με τη συνημμένη γνωμοδότηση, το οικόπεδο με αριθμό κτηματολογικού πίνακα τύπου Α 040704, εμβαδού 310 τ.μ., στο οποίο είναι χτισμένο το Ξενοδοχείο – Εστιατόριο «ΝΕΒΕΣΚΑ», βάσει του αναγκαστικού Ν. 930/1943, άρθρο 3, περιήλθε στην τέως Κοινότητα Νυμφαίου και της ανήκει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχής.

Ο Δήμος Αμυνταίου, ως καθολικός διάδοχος της τ. Κοινότητας Νυμφαίου, και ευρισκόμενος στη νομή και κατοχή του επίδικου ακινήτου διανοία κυρίου δεν έχει από το να συνεχίζει να το αξιοποιεί κατά το συμφέρον του, μη επιλέγοντας την παρούσα στιγμή να αναλάβει την πρωτοβουλία κάποιων δικαστικών ενεργειών.

Ο δημοτικός σύμβουλος κος ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ Νικόλαος, σε συνέχεια των ανωτέρω, πρότεινε την αξιοποίηση του επίδικου ακινήτου προς το συμφέρον του Δήμου Αμυνταίου.

Η Οικονομική επιτροπή, αφού ενέκρινε το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το εδάφιο ιε' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
2. Την αριθ. 40/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
3. Τη γνωμοδότηση της πληρεξούσιας δικηγόρου.
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει συνημμένη γνωμοδότηση, σύμφωνα με την οποία το οικόπεδο με αριθμό κτηματολογικού πίνακα τύπου Α 040704, εμβαδού 310 τ.μ., στο οποίο είναι χτισμένο το Ξενοδοχείο – Εστιατόριο «ΝΕΒΕΣΚΑ», βάσει του αναγκαστικού Ν. 930/1943, άρθρο 3, περιήλθε στην τέως Κοινότητα Νυμφαίου και της ανήκει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχής.

Ο Δήμος Αμυνταίου, ως καθολικός διάδοχος της τ. Κοινότητας Νυμφαίου, και ευρισκόμενος στη νομή και κατοχή του επίδικου ακινήτου διανοία κυρίου δεν έχει από το να συνεχίζει να το αξιοποιεί κατά το συμφέρον του, μη επιλέγοντας την παρούσα στιγμή να αναλάβει την πρωτοβουλία κάποιων δικαστικών ενεργειών.

Β. Αποφασίζει την αξιοποίηση του επίδικου ακινήτου προς το συμφέρον του Δήμου Αμυνταίου και διαβιβάζει την παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο Αμυνταίου για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **76/2018**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Τα Μέλη

1. ΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.
2. ΧΑΡΙΤΙΔΗΣ Ε.
3. ΝΑΤΣΗΣ Ι.
4. ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ Ν.