

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ**

**Αριθ. Αποφ. 7/2015**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 1/2015 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου**

**Θ Ε Μ Α : ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΕ Κ.Υ.Ε. ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΙΙΙ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ–ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ–ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ–ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ–ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟ-ΠΟΙΪΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ) ΤΗΣ ΣΟΥΛΤΑΝΑΣ ΣΑΚΙΖΟΓΛΟΥ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΥΜΦΑΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ.**

Στο Δημαρχείο Αμυνταίου σήμερα στις 9 Φεβρουαρίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συγκεντρώθηκε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου, μετά από την υπ' αριθμ. 2087/05-02-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε στον καθένα μέλος, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν. 3852/2010. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**
- 2. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**
- 3. ΙΩΑΝΝΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ**
- 4. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1. ΑΚΡΙΤΙΔΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ**
- 2. ΒΟΛΙΩΤΗΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ**
- 3. ΓΕΩΡΓΟΥ ΤΡΥΦΩΝ**

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου κ.Ρόμμη Ελένη του Γεωργίου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006] όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2 α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του

αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Στην εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. επισημαίνεται ότι η αρμοδιότητα για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων καθώς και η αρμοδιότητα για τη χορήγηση της άδειας μουσικής περιλαμβάνονται μεταξύ των αποφασιστικών αρμοδιοτήτων των συμβουλίων δημοτικής κοινότητας, όταν πρόκειται για κατάσταση ή επιχείρηση που βρίσκεται εντός της χωρικής αρμοδιότητας της δημοτικής κοινότητας.

Στην εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ επισημαίνεται ότι στα θέματα αισθητικής, φυσιογνωμίας και εν γένει λειτουργιών της πόλης εξετάζεται, για κατάσταση που ανήκει στην κατηγορία του π.δ. 180/79, αν αυτό βρίσκεται πλησίον σχολείου, εκκλησίας, νοσοκομείου κλπ. Επίσης, κατά τον προέλεγχο εξετάζονται ζητήματα που αφορούν τη συστέγαση του καταστήματος με κατοικίες.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στη δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, ενώ η σχετική απόφαση λαμβάνεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή της αίτησης.

Όπως ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β') για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο, σε ΚΕΠ που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (ΕΚΕ) ή μέσω του ηλεκτρονικού ΕΚΕ (ERMIS-EUGO) αίτηση- υπεύθυνη δήλωση στην οποία αναγράφονται το ονοματεπώνυμό του και η διεύθυνση κατοικίας του, εφόσον, δε, πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής. Όταν πρόκειται για υπό σύσταση εταιρεία, η υποβολή της αίτησης-υπεύθυνης δήλωσης γίνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο των ιδρυτών, όπως αυτός δηλώνεται στο κείμενο της αίτησης. Στην αίτηση-δήλωση δηλώνεται επίσης, το είδος του καταστήματος (κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρηση, υποκατηγορία αν υπάρχει και εντός παρενθέσεως η δραστηριότητα της επιχείρησης), περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή - οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο) και επισυνάπτεται διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας ή, ελλείψει διαχειριστή ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα, στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή, ελλείψει κανονισμού, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των

συστεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων (εξαιρουμένων των ιδιοκτητών των λοιπών χώρων- καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κλπ) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Σε περίπτωση που η υπεύθυνη δήλωση κριθεί αναληθής, ανακαλείται η χορηγηθείσα προέγκριση καθώς και παύει η τυχόν ίδρυση και λειτουργία του καταστήματος.

Σύμφωνα επίσης με την παρ. 4 του άρθρου 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β'), δεν απαιτείται η χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση Κ.Υ.Ε. λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών εφόσον:

α) Πρόκειται για δραστηριότητα υγειονομικού ενδιαφέροντος που θα ασκηθεί εντός άλλου Κ.Υ.Ε., για το οποίο έχει ήδη εκδοθεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

β) Πρόκειται για Πώληση τυποποιημένων παγωτών, αναψυκτικών, ποτών, ειδών σοκολατοποιίας, μπισκοτοποιίας κλπ σε εμπορικά καταστήματα ή Παρασκευή και πώληση καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες από τα πρατήρια άρτου και ειδών ζαχαροπλαστικής των αρτοποιείων.

Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί σιωπηρά, εάν η τασσόμενη από τις οικείες διατάξεις προθεσμία για την έκδοση της παρέλθει άπρακτη.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε αίτηση (Α.Π. 826/19-01-2015) της ΣΟΥΛΤΑΝΑΣ ΣΑΚΙΖΟΓΛΟΥ του ΙΩΑΝΝΗΣ κατοίκου Τοπικής Κοινότητας Νυμφαίου Δήμου Αμυνταίου με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών της ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΙΙΙ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ( ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ) στην Τοπική Κοινότητα Νυμφαίου Δήμου Αμυνταίου.

Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ήτοι υπεύθυνη δήλωση, διάγραμμα της περιοχής.

Επί της αιτήσεως αυτής διενεργήθηκε προέλεγχος από τις δημοτικές υπηρεσίες, από τον οποίο διαπιστώθηκε α) οι χρήσεις γης της περιοχής επιτρέπουν την ίδρυση του εν λόγω καταστήματος και β) δεν υπάρχουν περιορισμοί που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος είτε από την ισχύουσα νομοθεσία είτε από τοπικές κανονιστικές αποφάσεις γ) δεν υπάρχουν άλλοι περιορισμοί σχετικοί με την απόσταση του καταστήματος ή τη συστέγαση του με κατοικίες.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της

- Το άρθρο 73 παρ. 1Α Ν.3852/2010
- το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006)
- την εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ.
- την εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ

- το άρθρο 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (Φ.Ε.Κ. 3402/31.12.2013 τεύχος Β΄ )
- την εγκύκλιο Υπ. Υγείας εγκ. 2/Υ1 γ/Γ. Π/οικ.4476/14.01.2013
- την αίτηση (Α.Π. 826/19-01-2015) της ΣΟΥΛΤΑΝΑΣ ΣΑΚΙΖΟΓΛΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ κατοίκου Τοπικής Κοινότητας Νυμφαίου Δήμου Αμυνταίου με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος, μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
- τον προέλεγχο που διενεργήθηκε σύμφωνα με τον οποίο πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις για την ίδρυση του καταστήματος.

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

### **Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α :**

Χορηγεί στην ΣΟΥΛΤΑΝΑΣ ΣΑΚΙΖΟΓΛΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ κατοίκου Τοπικής Κοινότητας Νυμφαίου ΔΗΜΟΥ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ προέγκριση ίδρυσης καταστήματος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών της ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΙΙΙ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΧΟΝΔΡΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΛΙΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ (ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ – ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΞΗΡΩΝ ΚΑΡΠΩΝ ΚΑΙ ΖΑΧΑΡΩΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΚΑΒΑ ΕΜΦΙΑΛΩΜΕΝΩΝ ΠΟΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΛΛΑΝΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΑΙ ΤΥΡΟΚΟΜΙΑΣ ) στην Τοπική Κοινότητα Νυμφαίου Δήμου Αμυνταίου.

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **7/2015**.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ