



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 279/2025**

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **22/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Άρση επικινδυνότητας και κατεδάφιση ετοιμόρροπων κτιρίων».**

Στο Αμύνταιο, στις 28 του μηνός Ιουλίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 15872/24-07-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Λαζαρίδου Ασημούλα
4. Παναγιωτίδης Γεώργιος
5. Σονιάδου Σωτηρία
6. Τσιρώνης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος

Ο κος Αβραμίδης Ιωάννης, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Η κα Γιαννισσοπούλου Σημέλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Τσιρώνης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο Θεοδωρίδης Αβραάμ, δημοτικός υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **30<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου με τίτλο **«Άρση επικινδυνότητας και κατεδάφιση ετοιμόρροπων κτιρίων»**, ως εξής:

**«ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΟΥ**

**A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

α. Το έργο δημοπρατήθηκε στις 11-05-2021 και με την αριθ. 168/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου εγκρίθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας. Τελευταίος μειοδότης αναδείχθηκε ο ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΧΡΗΣΤΟΥ, ο οποίος προσέφερε έκπτωση 4,00 %.

β. Το συμφωνητικό του έργου, ποσού 50.145,60€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), υπογράφηκε στις 23-07-2021 μεταξύ του Δημάρχου Αμυνταίου και του αναδόχου, με συμβατική προθεσμία εκτελέσεως τριακοσίων εξήντα πέντε (365) ημερολογιακών ημερών, δηλαδή έως 22/07/2022.

γ. Το ύψος της μέχρι τώρα πραγματοποιηθείσας δαπάνης ανέρχεται σε 49.949,50€.

Το έργο περαιώθηκε στις 31-08-2023 όπως προκύπτει και από τη συνημμένη βεβαίωση περαίωσης μετά από παρατάσεις : 1) Την με αριθ. 212/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου εκατόν τριάντα μίας (131) ημερολογιακών ημερών μέχρι και την 30/11/2022. 2) Την με αριθ. 363/2023 απόφαση Ο.Ε. Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου εκατόν πενήντα μίας (151) ημερολογιακών ημερών μέχρι και την 30/04/2023. 3) Την με αριθ. 143/2023 απόφαση Ο.Ε. Αμυνταίου με την οποία εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου εκατόν είκοσι τριών (123) ημερολογιακών ημερών μέχρι και την 31/08/2023 και επομένως εντός του συμφωνημένου χρόνου παράδοσης.

## Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

1. Το έργο που παραλαμβάνεται συνίσταται από τα εξής τμήματα :

### Α. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ

2. Ποιοτική παραλαβή : Το έργο εκτελέστηκε έντεχνα, σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου και τις τεχνικές προδιαγραφές και σήμερα ευρίσκεται σε καλή κατάσταση.

3. Ποσοτική παραλαβή : Η Επιτροπή μετά από έλεγχο κατά το εφικτό της τελικής επιμέτρησης παραλαμβάνει τις εργασίες αυτής.

4. Ο χρόνος εγγυήσεως του έργου είναι δέκα πέντε (15) μήνες και λήγει στις 17-02-2025.

5. Παρατηρήσεις : Η Επιτροπή προτείνει την οριστική παραλαβή του έργου.

6. Αιτήματα του αναδόχου : Δεν υπάρχουν.

Έπειτα από τα παραπάνω, εμείς που ορισθήκαμε μέλη της Επιτροπής για την οριστική παραλαβή του παραπάνω έργου, παραλαμβάνουμε τις εργασίες που αναφέρονται στην συνημμένη τελική επιμέτρηση, με τις παρατηρήσεις που αναφέρονται παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το παρόν συντάσσετε σε πέντε (5) πρωτότυπα αντίγραφα, ένα εκ των οποίων να κοινοποιηθεί στον ανάδοχο με ευθύνη της Διευθύνουσας του έργου Υπηρεσίας.

Το παρόν υποβάλλετε για έγκριση ή για αναβολή έγκρισης στην Προϊσταμένη Αρχή του έργου.

### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

1. ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΟΓΛΟΥ ΣΑΒΒΑΣ
2. ΚΑΤΣΟΥΠΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
3. ΤΟΠΑΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Η αριθ. πρωτ. 16129/27-10-2021 σύμβαση του έργου
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

### ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου με τίτλο «**Άρση επικινδυνότητας και κατεδάφιση ετοιμόρροπων κτιρίων**», προϋπολογισμού μελέτης **270.000,00€**.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **279/2025**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

**Ο Πρόεδρος**

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**Τα Μέλη**

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
4. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.
5. ΤΣΙΡΩΝΗΣ Γ.