



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 327/2025

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **29/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο «Συντήρηση – Ασφαλτόστρωση οδών στην Τ.Κ. Λεχόβου».

Στο Αμύνταιο, στις 23 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00μ.μ., το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18742/19-09-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Αβραμίδης Ιωάννης
3. Λαζαρίδου Ασημούλα
4. Παναγιωτίδης Γεώργιος
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Τσιρώνης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος

Η κα Ζαφειρίδου Ευδοξία, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Η κα Σονιάδου Σωτηρία, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Τσιρώνης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3ο** θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την το αριθ. πρωτ. οικ.136770/13-08-2025 (αριθ. πρωτ. εισερχ. 18853/23-09-2025) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Π.Ε. Φλώρινας, με το οποίο διαβιβάζεται ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του εν θέματι έργου.

Καθώς η συμμετοχή Δήμου Αμυνταίου στις δαπάνες εργασιών αυξάνεται κατά 2.534,32€ (16.895,48x15%= 2.534,32€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, θα πρέπει να εγκριθεί ο εν λόγω Α.Π.Ε. και από την Δημοτική Επιτροπή, ως εξής:

«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2^{ου} Α.Π.Ε.

1. Γενικά Στοιχεία Έργου

Το έργο χωροθετείται σε τμήματα του Εθνικού - Επαρχιακού οδικού δικτύου, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Αμυνταίου, της Π.Ε. Φλώρινας (αφορά οδούς που

η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα της Δ.Τ.Υ. Π.Ε. Φλώρινας, σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 3307/Β'11-12-2012, Πίνακας IV). Με το συγκεκριμένο έργο προβλέπεται να γίνουν εργασίες βελτίωσης της οδικής ασφάλειας σε τμήμα της Επαρχιακής οδού 20 (Επ.Ο. 20 "Αμύνταιο-Σωτήρα-Πεδινό-Φανός-Αετός-Αγραπιδιά-Σκλήθρο-Ασπρόγεια-Λέχοβο προς Βέρνα (Όρια Περιφ. Εν. Καστοριάς)"), στην περιοχή του Λεχόβου, με τη συντήρηση – ασφαλίτωση τμημάτων τα οποία χρήζουν άμεσης αποκατάστασης λόγω έντονων φθορών στο οδόστρωμα (παντός είδους παραμορφώσεις, ρηγματώσεις, καθιζήσεις, αποσυνθέσεις επιφανείας, αναδύσεις, λείανση της επιφανείας κύλισης κ.α.) και τη διαγράμμιση του οδοστρώματος.

Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελεστούν σε τμήματα των παρακάτω οδών:

Πρωτεύον Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο

- Επ.Ο. 20 (Αμύνταιο-Σωτήρα-Πεδινό-Φανός-Αετός-Αγραπιδιά-Σκλήθρο-Ασπρόγεια-Λέχοβο προς Βέρνα (Όρια Περιφ. Εν. Καστοριάς))

2. Ιστορικό του Έργου

Δημοπράτηση

Με την υπ' αριθμ. **239/2024** (Α.Δ.Α.: 6ΣΥΜ7ΛΨ-ΦΛ3) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (πρακτικό 6^{ης} συνεδρίασης στις 19-02-2024), έγκρισης όρων διακήρυξης και δημοπράτησης του έργου: **"Συντήρηση – Ασφαλίτωση Οδών στην Τ.Κ. Λεχόβου"**, συνολικού προϋπολογισμού **#195.000,00€#** με απρόβλεπτα, αναθεώρηση και Φ.Π.Α..

Στις 21-03-2024 έγινε η δημοπράτηση του έργου, στην οποία πρώτη κατά σειρά μειοδοσίας ήταν η εταιρεία ΕΡΓΟΝ Α.Τ.Τ.Ε.Β.Ε. με προσφορά **#193.050,01 €#** με απρόβλεπτα, αναθεώρηση και Φ.Π.Α..

Με την υπ' αριθμ. **972/2024** (Α.Δ.Α.: ΨΓΥΩ7ΛΨ-ΞΑ9, Α.Δ.Α.Μ.: 24ΑWRD015187673 2024-07-25) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (πρακτικό 24^{ης} συνεδρίασης στις 11-06-2024) εγκρίθηκε το πρακτικό του διαγωνισμού και η εκτέλεση του έργου ανατέθηκε στην εταιρεία **ΕΡΓΟΝ Α.Τ.Τ.Ε.Β.Ε.**, που αναδείχθηκε μειοδότης με ποσοστό μείωσης έκπτωσης **1,00%**.

Σύμβαση

Η **Σύμβαση του έργου**, με αριθμό πρωτοκόλλου 138542/2024 (Α.Δ.Α.: ΨΛΗ07ΛΨ-7ΑΒ, Α.Δ.Α.Μ.: 24ΣΥΜV015364375 2024-09-03), που υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους στις **03-09-2024** για το ποσό των **#155.685,49 €#**, χωρίς το Φ.Π.Α. και έχει προθεσμία περαίωσης των εργασιών του έργου **διακόσιες σαράντα (240)** ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι την **01-05-2024**.

Εκτέλεση του Έργου

Η εκτέλεση των εργασιών γίνεται σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και των συμβατικών τευχών, των μελετών και των προδιαγραφών που αναφέρονται σε αυτή.

Με την υπ' αριθμ. **146406/17-09-2024** (Α.Δ.Α.: ΨΔ257ΛΨ-ΓΛΚ) απόφαση έγινε ορισμός επιβλεπόντων του έργου.

Με την υπ' αριθμ. **146434/17-09-2024** (Α.Δ.Α.: ΨΨΘΣ7ΛΨ-ΗΔ7) απόφαση έγινε η σύσταση της επιτροπής για την παραλαβή των αφανών εργασιών του έργου.

Με την υπ' αριθμ. **146805/24-09-2024** (Α.Δ.Α.: ΨΥΡΓ7ΛΨ-Ξ20) απόφαση έγινε έγκριση του χρονοδιαγράμματος του έργου.

Παρατάσεις του Έργου

Δεν δόθηκε καμία παράταση.

Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών (Α.Π.Ε.)

Με την υπ' αριθμ. **180835/13-11-2024** (Α.Δ.Α.: 9Ο257ΛΨ-ΧΙ2) απόφαση εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου.

Αιτιολογία σύνταξης του 2^{ου} Α.Π.Ε.

Ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) συντάσσεται σύμφωνα με τον Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/Α'/08-08-2016), "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ" και το Ν.3669/2008, (Φ.Ε.Κ. 116/Α'/18-06-2008), περί "Κύρωσης της κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Το έργο αφορά κυρίως εργασίες βελτίωσης της οδικής ασφάλειας με τη συντήρηση – ασφαλοποίηση τμημάτων των ανωτέρω οδών, τα οποία χρήζουν άμεσης αποκατάστασης λόγω έντονων φθορών στο οδόστρωμα τους (παραμορφώσεις, καθιζήσεις, ρηγματώσεις, αποσυνθέσεις επιφανείας, αναδύσεις κ.α.) και με εργασίες "υποστήριξης" των οδών (εργασίες για την βελτίωση της οδικής ασφάλειας (οριζόντια σήμανση κ.α.)).

Ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) συντάσσεται προκειμένου να συμπεριλάβει:

- Διαφοροποιήσεις (μειώσεις – αυξήσεις) ποσοτήτων συμβατικών εργασιών της μελέτης, οι οποίες προέκυψαν κατόπιν ακριβέστερων αναλυτικών προμετρήσεων κατά την κατασκευή του έργου και των έως τώρα επιμετρήσεων. Οι μειώσεις – αυξήσεις καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου διατηρώντας τις βασικές διακριτές ομάδες – εργασίες του έργου.
- Την κάλυψη της αναθεώρησης του έργου σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 359881/10-12-2021 (Φ.Ε.Κ. 5983/Β'/20-12-2021) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016" και σύμφωνα με την Εγκύκλιο 1 (αριθμ. πρωτ. 17587/19-01-2023 Α.Δ.Α.: 911Υ465ΧΘΞ-ΟΕΑ) του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

Ειδικότερα, για κάθε εργασία που προέκυψαν αλλαγές στις ποσότητες, οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων αναφέρονται και αναλύονται ως εξής:

ΟΜΑΔΑ Α. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ- ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ**Α.Τ. 1: Σχ. ΟΔΟ Α-2**

Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες, με φορτοεκφόρτωση και μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση-διαμόρφωση με διαμορφωτήρα

Η ποσότητα του άρθρου μειώθηκε από 70,00 m³ σε 1,00 m³ καθώς διαπιστώθηκε πως οι ανάγκες κατασκευής καλύπτονται με τη συγκεκριμένη ποσότητα.

Α.Τ. 2: Σχ. ΟΔΟ Γ-1.1

Υπόβαση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους, με την δαπάνη μεταφοράς

Η ποσότητα του άρθρου μειώθηκε από 29,00 m³ σε 1,00 m³ καθώς διαπιστώθηκε πως οι ανάγκες κατασκευής καλύπτονται με τη συγκεκριμένη ποσότητα.

Α.Τ. 3: Σχ. ΟΔΟ Γ-2.1

Βάση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους, με την δαπάνη μεταφοράς

Η ποσότητα του άρθρου αυξήθηκε από 29,00 m³ σε 98,49 m³. Η αύξηση αυτή οφείλεται στο ότι κατά την εφαρμογή της μελέτης προέκυψαν αλλαγές στις προμετρημένες ποσότητες του άρθρου λόγω αναγκών του οδικού δικτύου. Οι αλλαγές αυτές προέκυψαν για κατασκευαστικούς και λειτουργικούς λόγους του έργου.

ΟΜΑΔΑ Β. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

A.T. 1: ΟΔΟ Δ-2.2

Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) σε βάθος έως 6 cm

Η ποσότητα του άρθρου μειώθηκε από 12.500,00 m² σε 11.067,55 m². Η μείωση αυτή οφείλεται στο ότι κατά την εφαρμογή της μελέτης προέκυψαν αλλαγές στις προμετρημένες ποσότητες του άρθρου λόγω αναγκών του οδικού δικτύου. Οι αλλαγές αυτές προέκυψαν για κατασκευαστικούς και λειτουργικούς λόγους του έργου.

A.T. 2: ΟΔΟ Δ-3

Ασφαλτική προεπάλειψη

Η ποσότητα του άρθρου αυξήθηκε από 282,00 m³ σε 972,75 m³. Η αύξηση αυτή οφείλεται στο ότι κατά την εφαρμογή της μελέτης προέκυψαν αλλαγές στις προμετρημένες ποσότητες του άρθρου λόγω αναγκών του οδικού δικτύου. Οι αλλαγές αυτές προέκυψαν για κατασκευαστικούς και λειτουργικούς λόγους του έργου.

A.T. 3: ΟΔΟ Δ-4

Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη

Η ποσότητα του άρθρου μειώθηκε από 12.500,00 m² σε 11.155,49 m². Η μείωση αυτή οφείλεται στο ότι κατά την εφαρμογή της μελέτης προέκυψαν αλλαγές στις προμετρημένες ποσότητες του άρθρου λόγω αναγκών του οδικού δικτύου. Οι αλλαγές αυτές προέκυψαν για κατασκευαστικούς και λειτουργικούς λόγους του έργου.

A.T. 4: Σχ. ΟΔΟ Δ-8.1

Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπακνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου και με την δαπάνη μεταφοράς

Η ποσότητα του άρθρου μειώθηκε από 1.497,00 ton σε 1.484,32 ton. Μικρή απόκλιση από την προμέτρηση.

A.T. 5: Σχ. ΟΔΟ Β-85

Προσαρμογή στάθμης υφιστάμενου φρεατίου επί ανακατασκευαζόμενης οδού

Η ποσότητα του άρθρου δεν μεταβάλλεται.

ΟΜΑΔΑ Γ. ΣΗΜΑΝΣΗ

A.T. 1: ΟΔΟ Ε-17.1

Διαγράμμιση Οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή

Η ποσότητα του άρθρου δεν μεταβάλλεται.

3. Οικονομικά στοιχεία του 2^{ου} Α.Π.Ε.

Με βάση τα παραπάνω ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) κλείνει επί έλαττον όσον αφορά την δαπάνη των εργασιών, αλλά κλείνει επί πλέον, δηλαδή είναι αυξητικός σε σχέση με τη συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης κατά #16.895,48 €, λόγω κάλυψης της αναθεώρησης του έργου.

Οι δαπάνες τροποποιούνται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΣΥΜΒΑΣΗ (Μέση Έκπτωση 55,23%)	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	2 ^{ος} Α.Π.Ε.	ΜΕΤΑΒΟΛ Η ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ
Δαπάνη Εργασιών με ΓΕ+ΟΕ	132.866,65	131.537,99	151.266,82	148.585,94	+12,96%
Απρόβλεπτα	19.930,00	19.730,70	1,87	0,00	-100,00%
Σύνολο:	152.796,65	151.268,69	151.268,69	148.585,94	-1,77%
Αναθεώρηση	4.461,41	4.416,80	4.416,80	20.724,94	
Απολογιστικές Εργασίες	0,00	0,00	0,00	0,00	
Σύνολο:	157.258,06	155.685,49	155.685,49	169.310,88	+8,75%
Φ.Π.Α. 24,00%	37.741,94	37.364,52	37.364,52	40.634,61	
Σύνολο:	195.000,00	193.050,01	193.050,01	209.945,49	+8,75%

4. Συμπεράσματα του 2^{ου} Α.Π.Ε.

Το σύνολο της επί έλαττον δαπάνης (αφαιρούμενης της έκπτωσης και προστιθέμενων των Γ.Ε. & Ο.Ε.) ανέρχεται στο ποσό των 681,99 €.

Το σύνολο της επί πλέον δαπάνης (αφαιρούμενης της έκπτωσης και προστιθέμενων των Γ.Ε. & Ο.Ε.) ανέρχεται στο ποσό των 17.729,95 €.

Από την επί πλέον δαπάνη, το ποσό των 17.047,96 € καλύπτεται από τα απρόβλεπτα.

Γενικά για τις αυξομειώσεις των εργασιών και τις νέες εργασίες ισχύουν τα παρακάτω: Οι εργασίες που προκαλούν την επί πλέον δαπάνη δεν αλλάζουν το φυσικό αντικείμενο και οι μικροαυξήσεις που παρουσιάζονται οφείλονται στις δυσκολίες ακριβούς προμέτρησης αυτού του είδους των εργασιών (συντήρησης – ασφαλτόστρωσης) και λόγω των αναγκών του οδικού δικτύου.

Οι εργασίες που προκαλούν την επί έλασσον δαπάνη:

- δεν τροποποιούν το "βασικό σχέδιο" (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε τις προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
- δεν χρησιμοποιούνται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή το ποσοστό 20,00% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό 10,00% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

- δεν μειώνουν το φυσικό αντικείμενο.

Η μείωση οφείλεται σε προφανή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης. Το έργο αφορά συντήρησης – ασφαλτόστρωσης σε τμήματα του Εθνικού – Επαρχιακού οδικού δικτύου όπου οι προσμετρήσεις δεν μπορεί να έχουν μεγάλη ακρίβεια.

Για την αντιμετώπιση όλων των παραπάνω απρόβλεπτων καταστάσεων προέκυψε η ανάγκη σύνταξης του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) προκειμένου να συμπεριληφθεί και η αναθεώρηση του έργου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 359881/10-12-2021 (Φ.Ε.Κ. 5983/Β'/20-12-2021) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών "Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016" και σύμφωνα με την Εγκύκλιο 1 (αριθμ. πρωτ. 17587/19-01-2023 Α.Δ.Α.: 911Υ465ΧΘΞ-ΟΕΑ) του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών.»

Η Δημοτική Επιτροπή αφού ενέκρινε την εισαγωγή του θέματος στην ημερήσια διάταξη, άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την αριθ. 337/2025 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Π.Δ.Μ. (ΑΔΑ: 9Η887ΛΗΨ-Ε94)
4. Την αριθ. Ε.Η.Δ. 01/15/13-02-2025 Πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δ.Ε.
5. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την εισαγωγή του θέματος στην ημερήσια διάταξη.

Β. Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο «**Συντήρηση – Ασφαλτόστρωση οδών στην Τ.Κ. Λεχόβου**», σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **327/2025**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
2. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
5. ΤΣΙΡΩΝΗΣ Γ.