



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 387/2025**

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **31/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να καταθέσει κτηματολογική αγωγή σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.2 του Ν. 2664/1998 (Νόμος Κτηματολογίου), στο αρμόδιο δικαστήριο.**

Στο Αμύνταιο, στις 24 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 20551/20-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Λαζαρίδου Ασημούλα
3. Παναγιωτίδης Γεώργιος
4. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ζαφειρίδου Ευδοξία  
Κύρκου Κυριάκος  
Σονιάδου Σωτηρία

Ο κος Αβραμίδης Ιωάννης, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **14<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2011 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/23, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Σύμφωνα με τον υπ' αριθ 25230/23-10-2014 τίτλο κυριότητας της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Φλώρινας, το Α.Τ. 1718 αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 470250421015/0/0, αναδασμού αγροκτήματος Βεγόρας, συμπληρωματικής διανομής έτους 1992, ανήκει στον Δήμο Αμυνταίου. Ωστόσο στις αρχικές εγγραφές του Κτηματολογίου η κυριότητα του εν λόγω αγροτεμαχίου εμφανίζεται να ανήκει σε τρίτο πρόσωπο και όχι στον Δήμο Αμυνταίου.

Θα πρέπει να κατατεθεί κτηματολογική αγωγή σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.2 του Ν. 2664/1998 (Νόμος Κτηματολογίου), στο αρμόδιο δικαστήριο, ώστε να διορθωθεί η κυριότητα του αγροτεμαχίου.

Προτείνεται να οριστεί η δικηγόρος ΤΟΡΤΟΚΑ Μελπομένη του Σωκράτη, με αριθμό μητρώου ΔΣ Κοζάνης 541 και ΑΦΜ 108296744, έδρα Αγ. Παρασκευής 3, Φιλώτας, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την εισήγηση του Προέδρου.

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

### **ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα ΤΟΡΤΟΚΑ Μελπομένη του Σωκράτη με αριθμό μητρώου ΔΣ Κοζάνης 541 και ΑΦΜ 108296744, έδρα Αγ. Παρασκευής 3, Φιλώτας, προκειμένου να καταθέσει κτηματολογική αγωγή σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.2 του Ν. 2664/1998 (Νόμος Κτηματολογίου), στο αρμόδιο δικαστήριο, ώστε να διορθωθεί η κυριότητα του Α.Τ. 1718 αγροτεμαχίου με ΚΑΕΚ 470250421015/0/0, αναδασμού αγροκτήματος Βεγόρας, συμπληρωματικής διανομής έτους 1992, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

**Β.** Το ύψος της αμοιβής της άνω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **387/2025**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

**Ο Πρόεδρος**

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**Τα Μέλη**

1. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
3. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.