



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 406/2025

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **35/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ανάθεση εξωδικαστικού χειρισμού της υπόθεσης: Διάθεση χρημάτων από την αναγκαστική απαλλοτρίωση δημοτικών εκτάσεων στη Δ.Κ. Αναργύρων.

Στο Αμύνταιο, στις 17 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00μ.μ., το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 19702/03-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Αβραμίδης Ιωάννης
3. Παναγιωτίδης Γεώργιος
4. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
5. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος
Λαζαρίδου Ασημούλα

Η κα Ζαφειρίδου Ευδοξία, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε ο κος Πέγιου Ιωάννης ως αναπληρωτής της κας Λαζαρίδου Ασημούλας, η οποία δήλωσε κώλυμα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Από δημοσιεύματα γνωρίζετε ότι ο Δήμος Εορδαίας, έχει ή θα υποβάλει προσφυγές κατά των αποφάσεων του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης διοίκησης στην ειδική επιτροπή του άρθρου 152 που αφορούν την απόρριψη των προσφυγών κατά των 288/2025 και 290/2025 αποφάσεων της Δημοτικής Επιτροπής Αμυνταίου και κατά των 146/2025 και 148/2025 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, οι οποίες αφορούν την τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος και του προϋπολογισμού έτους 2025 και του 2026 του Δήμου Αμυνταίου, προκειμένου να κατανεμηθούν σε επιμέρους δαπάνες πιστώσεις προερχόμενες από την αποζημίωση απαλλοτρίωσης δημοτικών ακινήτων στον οικισμό Αναργύρων.

Με τις προσφυγές επαναλαμβάνεται η αμφισβήτηση τη νόμιμης δυνατότητας του Δήμου Αμυνταίου να διαθέσει το ποσό της αποζημίωσης για την κάλυψη των αναγκών του προβάλλοντας εκ νέου ο ισχυρισμός περί της υποχρεωτικής μεταβίβασης του εν

λόγω ποσού στο Δήμου Εορδαίας, ως φορέα υποδοχής του μετεγκατασταθέντος οικισμού Αναργύρων.

Στο άρθρο 72 του ν.3852/2010 ορίζεται η δημοτική επιτροπή «αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία.»

Η κεφαλαιώδης σημασία που έχει για τον Δήμο Αμυνταίου η τελειωτική κατάρριψη των ισχυρισμών που αμφισβητούν το αποκλειστικό του δικαίωμα επί της απαλλοτριωτικής αποζημίωσης ύψους σχεδόν τεσσάρων εκατομμυρίων ευρώ είναι προφανής. Ο Δήμος Εορδαίας έξαλλου έχει ήδη αναθέσει στον καθηγητή Συνταγματικού Δικαίου κ. Σωτηρέλη τον εξωδικαστικό χειρισμό της υπόθεσης, έναντι αμοιβής 6.200 ευρώ, με απόφαση του δημοσιευμένη στο πρόγραμμα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης «διαύγεια» με ΑΔΑ 6Ζ2ΑΩΡ6-ΜΧ7.

Για το λόγο αυτό, προτείνουμε την ανάθεση του εξωδικαστικού χειρισμού της υπόθεσης στον κ. Χρυσόγονο Κωνσταντίνο καθηγητή συνταγματικού δικαίου και ειδικότερα η μελέτη του φακέλου, τη διατύπωση σχετικών γνωμοδοτήσεων, εφόσον απαιτηθούν, την υποβολή εκθέσεων, την εξωδικαστική εκπροσώπηση του Δήμου, όπου τούτο απαιτηθεί, και την νομική επεξεργασία των θέσεων του Δήμου σε όλες τις διοικητικές διαδικασίες που θα ακολουθήσουν για το συγκεκριμένο ζήτημα.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. ιδ' παρ.1 αρθ. 72 Ν.3852/2010 ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει την δικηγορική εταιρία «ΧΡΥΣΟΓΟΝΟΣ – ΜΥΛΩΝΑ ΑΣΤΙΚΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ», με αριθμό μητρώου ΔΣΘ 2387 και ΑΦΜ 996635381, με έδρα Πλ. Δημοκρατίας 1, Θεσσαλονίκη, προκειμένου να αναλάβει για λογαριασμό του Δήμου Αμυνταίου τον εξωδικαστικό χειρισμό της υπόθεσης της διάθεσης των χρημάτων από την αναγκαστική απαλλοτρίωση δημοτικών εκτάσεων στην Δ.Κ. Αναργύρων, και ειδικότερα τη μελέτη του φακέλου, τη διατύπωση σχετικών γνωμοδοτήσεων, εφόσον απαιτηθούν, την υποβολή εκθέσεων, την εξωδικαστική εκπροσώπηση του Δήμου, όπου τούτο απαιτηθεί, και την νομική επεξεργασία των θέσεων του Δήμου σε όλες τις διοικητικές διαδικασίες που θα ακολουθήσουν για το συγκεκριμένο ζήτημα.

Β. Το ύψος της αμοιβής του άνω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **406/2025**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
3. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ
5. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.