



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 411/2025

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **35/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Λεβαΐας του Δήμου Αμυνταίου.

Στο Αμύνταιο, στις 17 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00μ.μ., το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 19702/03-10-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Αβραμίδης Ιωάννης
3. Παναγιωτίδης Γεώργιος
4. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
5. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος
Λαζαρίδου Ασημούλα

Η κα Ζαφειρίδου Ευδοξία, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε ο κος Πέγιου Ιωάννης ως αναπληρωτής της κας Λαζαρίδου Ασημούλας, η οποία δήλωσε κώλυμα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **15^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με το εδ. στ' της παρ. 1 του αρθ. 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87^Α) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163^Α), καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Α. Έχοντας υπόψη την αριθμ. αριθμ. 185/2025 απόφαση του Δ.Σ. Αμυνταίου, την αριθμ. 353/2025 απόφαση Δ.Ε. και την με αρ. πρωτ. 20285/15-10-2025 διακήρυξη δημοπρασίας η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Λεβαΐας του Δήμου Αμυνταίου αποτελούμενη από τους:

1) Λιάση Ιωάννη ως Πρόεδρο, 2) Λαζαρίδου Ασημούλα και 3) Χατζητιμοθέου Ιωάννη Σωτηρία ως μέλη η οποία ορίστηκε με την αριθμ. 18/2025 απόφαση Δ.Ε., κάλεσε στις 09:00 το πρωί της Πέμπτης, 30 Οκτωβρίου 2025 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Η προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν:

α/α	Αριθμός τεμαχίου	Έκταση	Καθορισμός τιμήματος	Εγγύηση
1	1524	1,548στρ	25,00 Ευρώ/στρέμμα και ανά έτος	3,87 €
2	1538	1,608στρ	25,00 Ευρώ/στρέμμα και ανά έτος	4,02 €

Μετά την κλήση του κήρυκα δεν εμφανίσθηκε κανένας ενδιαφερόμενος.

Η Επιτροπή αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:15 και αφού δεν προσήλθαν ενδιαφερόμενοι, κήρυξε την λήξη της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών και κηρύσσει άγονη τη δημοπρασία και για τα δύο προς εκμίσθωση τεμάχια αφού δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος.

Β. Έχοντας υπόψη την αριθμ. αριθμ. 185/2025 απόφαση του Δ.Σ. Αμυνταίου, την αριθμ. 353/2025 απόφαση Δ.Ε. και την με αρ. πρωτ. 20285/15-10-2025 διακήρυξη δημοπρασίας η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Τ.Κ. Λεβαΐας του Δήμου Αμυνταίου αποτελούμενη από τους:

1) Λιάση Ιωάννη ως Πρόεδρο, 2) Λαζαρίδου Ασημούλα και 3) Χατζητιμοθέου Ιωάννη Σωτηρία ως μέλη η οποία ορίστηκε με την αριθμ. 18/2025 απόφαση Δ.Ε., κάλεσε στις 09:00 το πρωί της Πέμπτης, 06 Νοεμβρίου 2025 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Η προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν:

α/α	Αριθμός τεμαχίου	Έκταση	Καθορισμός τιμήματος	Εγγύηση
1	1524	1,548στρ	25,00 Ευρώ/στρέμμα και ανά έτος	3,87 €
2	1538	1,608στρ	25,00 Ευρώ/στρέμμα και ανά έτος	4,02 €

Μετά την κλήση του κήρυκα εμφανίσθηκε η Μπουντακίδου Αγγελίνα ενδιαφερόμενη και για τα δύο τεμάχια, α) το με αριθμό 1524 έκτασης 1,548 στρ. και β) το με αριθμό 1538 έκτασης 1,608στρ.

Η Επιτροπή αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:15και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι κήρυξε την λήξη της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών και ξεκίνησε η διαδικασία ελέγχου των δικαιολογητικών.

Έπειτα από τον έλεγχο των δικαιολογητικών ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη:

α) για το τεμάχιο με αριθμό 1524 έκτασης 1,548 στρ. την **Μπουντακίδου Αγγελίνα του Αλέξανδρου με ΑΦΜ 108263670**, η οποία προσέφερε με την εγγύηση του **Ευθυμιάδη Γεώργιο του Κων/νου με ΑΦΜ 052749319**, το ποσό των **25,01€** ανά στρ. και ανά έτος και

β) για το τεμάχιο με αριθμό 1538 έκτασης 1,608 στρ. την **Μπουντακίδου Αγγελίνα του Αλέξανδρου με ΑΦΜ 108263670**, η οποία προσέφερε με την εγγύηση του **Ευθυμιάδη Γεώργιο του Κων/νου με ΑΦΜ 052749319**, το ποσό των **25,01 €** ανά στρ. και ανά έτος.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του αρθ. 72 του Ν.3852/2010 ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023
3. Την αριθ. 185/2025 απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ: 9ΒΨ5ΩΨΛ-6Η4)
4. Την αριθ. 353/2025 απόφαση Δ.Ε. (ΑΔΑ 6ΖΧΓΩΨΛ-ΝΟΚ)
5. Την αριθ. πρωτ. 20285/15-10-2025 διακήρυξη της δημοπρασίας
6. Τα πρακτικά της δημοπρασίας
7. Την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει τα από 30/10/2025 και 06/11/2025 πρακτικά του πρόχειρου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Δ.Κ. Λεβαΐας του Δήμου Αμυνταίου, και ανακηρύσσει πλειοδότη

- i. για το τεμάχιο με αριθμό 1524 έκτασης 1,548 στρ. την **Μπουντακίδου Αγγελίνα του Αλέξανδρου με ΑΦΜ 108263670**, με το ποσό των **25,01€** ανά στρ. και ανά έτος, και
- ii. για το τεμάχιο με αριθμό 1538 έκτασης 1,608 στρ. την **Μπουντακίδου Αγγελίνα του Αλέξανδρου με ΑΦΜ 108263670**, με το ποσό των **25,01 €** ανά στρ. και ανά έτος.

B. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **411/2025**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
3. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ
5. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.