



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 113/2025

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **7/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Διαδικασία Τακτική), για την αγωγή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟΣΕ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» (Έκθεση κατάθεσης δικογράφου αγωγής Αρ.: 89/22-11-2024).

Στο Αμύνταιο, στις 11 του μηνός Μαρτίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. οικ.4696/07-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Παναγιωτίδης Γεώργιος
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε προσήλθε ο κος Πέγιου Ιωάννης ως αναπληρωτής του κ. Κύρκου Κυριάκου, μέλος, ο οποίος δήλωσε κώλυμα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2011 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν.5056/2023, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟΣΕ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» και δ.τ. «ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.» κατέθεσε την με αριθ. 89/22-11-2024 έκθεση καταθέσεως δικογράφου αγωγής ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Διαδικασία Τακτική) (άρθρο 6 παρ. 2

ν.2664/1998 με γεωμετρική μεταβολή) κατά του ΟΤΑ Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ».

Με την ανωτέρω αγωγή ζητείται

- να αναγνωρισθεί ο ΟΣΕ, ως αποκλειστικός κύριος νομέας και κάτοχος κατά ποσοστό 100% του επίδικου εδαφικού τμήματος, εμβαδού 867,278τ.μ., με στοιχεία 1, 2, Δ1, Δ2, Δ3 και 15, το οποίο εμπίπτει εντός της ιδιοκτησίας της εταιρείας Ο.Σ.Ε. Α.Ε., ως αποκοπτόμενο ΤΜΗΜΑ Δ1, το οποίο θα πρέπει να αποκοπεί και να αποδοθεί στο επίδικο γεωτεμάχιο ιδιοκτησίας της εταιρίας ΟΣΕ Α.Ε. με ΚΑΕΚ 47011ΕΚ00127/0/0, με αιτία κτήση το Ν.Δ. 674/1970 και το άρθρο 4 παρ.1 του Β.Δ. 532/1972. Το επίδικο εδαφικό τμήμα βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Αμυνταίου, της ομώνυμης Δημοτικής Ενότητας, του Δήμου Αμυνταίου, της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, της περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας

Ακολούθως και μετά τις αιτούμενες γεωμετρικές μεταβολές

- να αναγνωρισθεί ο Ο.Σ.Ε., ως αποκλειστικό κύριος, νομέας και κάτοχος κατά ποσοστό 1;00% του ενιαίου ακινήτου, το οποίο αποτελεί της εταιρείας Ο.Σ.Ε. Α.Ε. σε όλη του την έκταση με ΚΑΕΚ 47011ΕΚ00127/0/0 και ειδικότερα ενός οικοπέδου τελικού εμβαδού 5.169,114τ.μ.,
- να διαταχθεί η διόρθωση των πρώτων εγγραφών,
- να διαταχθεί η διόρθωση της υφιστάμενης πρώτης εγγραφής του παραπάνω ακινήτου στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού γραφείου Δυτικής Μακεδονίας.

Προτείνεται να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος η κα ΤΖΗΠΑ Σταυρούλα του Σωκράτη, με αριθμό μητρώου Δ.Σ.Φ. 81 και ΑΦΜ 077044397, έδρα Σ. Παπαπέτρου 16, Αμύνταιο, προκειμένου να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί κατά τη συζήτηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Διαδικασία Τακτική), για την αγωγή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟΣΕ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ».

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της τα εξής:

1. Τις διατάξεις του εδ. ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) ως ισχύει
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την αριθ. 89/22-11-2024 εκθ. καταθ. δικογράφου της αγωγής της ΓΑΙΑΟΣΕ.
4. Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα ΤΖΗΠΑ Σταυρούλα του Σωκράτη, με αριθμό μητρώου Δ.Σ.Φ. 81 και ΑΦΜ 077044397, έδρα Σ. Παπαπέτρου 16, Αμύνταιο, προκειμένου να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί κατά τη συζήτηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Διαδικασία Τακτική), για την αγωγή της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΙΑΟΣΕ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ» (Έκθεση κατάθεσης δικογράφου αγωγής Αρ.: 89/22-11-2024), σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Β. Η αμοιβή της ως άνω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **113/2025**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
4. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.