



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 120/2025

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **7/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο «Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Αμυνταίου», προϋπολογισμού 421.600,00 €.

Στο Αμύνταιο, στις 11 του μηνός Μαρτίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. οικ.4696/07-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Παναγιωτίδης Γεώργιος
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε προσήλθε ο κος Πέγιου Ιωάννης ως αναπληρωτής του κ. Κύρκου Κυριάκου, μέλος, ο οποίος δήλωσε κώλυμα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **14ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την από 19/11/2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

**«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
1^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

	Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ	Με ΦΠΑ
Προϋπολογισμός μελέτης (€)	391.129,03	93.870,97	485.000,00
Σύμβαση (€)	301.629,19	72.391,01	374.020,20

Ποσοστό Έκπτωσης			23,45%
Σύμβαση 1^{ου} ΑΠΕ (€)	258.636,53	62.072,77	320.709,30€
Ποσοστό μεταβολής (από αρχική σύμβαση)			-14,25%
Χρηματοδότηση	Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα "Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 - 2020" με ποσοστό συγχρηματοδότησης από το Ε.Γ.Τ.Α.Α. (Αριθμός ΣΑΕ 082/1)		

Η παρούσα Τεχνική – αιτιολογική έκθεση συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και αιτιολογεί τις τροποποιήσεις που επέρχονται στη σύμβαση του έργου.

1. ΓΕΝΙΚΑ

Το αντικείμενο του έργου σύμφωνα με την μελέτη, αφορούσε την κατασκευή αγροτικής οδοποιίας στη κτηματική περιοχή του Δήμου Αμυνταίου

Αναλυτικότερα οι βασικές εργασίες που προέβλεπε για την κατασκευή του έργου συνοψίζονται ως εξής:

Το έργο χωροθετείται στο Δήμο Αμυνταίου και συγκεκριμένα στη κτηματική περιοχή των Κοινοτήτων Βεγόρας και Αγίου Παντελεήμονα.

Το σύνολο των οδικών τμημάτων (Οδοί 1.Α, 1.Β, 2.Α και 2.Β) παρέχουν πρόσβαση σε γεωργική γη και αντίστοιχες επιχειρήσεις, ενώ οι ιδιοκτησίες παραπλευρώς των οδών χρησιμοποιούνται για διάφορες καλλιέργειες (κατά κύριο λόγο αμπελιών). Τα οδικά τμήματα συνδέουν γεωργικές εκτάσεις και διευκολύνουν την προσπέλαση αυτών από τους ιδιοκτήτες, μεταφορείς και τυχόν διερχόμενους, παρέχοντας ευνοϊκές συνθήκες για τη μεταφορά των προϊόντων.

Επιπλέον, στην περιοχή του Αγίου Παντελεήμονα εντοπίζονται και κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, για την πρόσβαση στις οποίες αξιοποιείται τμήμα του οδικού δικτύου (Οδός 2.Β).

Σε ορισμένα τμήματα υφίσταται μεν ασφαλτοστρωμένο κατάστρωμα (οδοί 1Β και 2Α), χρήζουν όμως βελτίωσης όσον αφορά τη γεωμετρία της χάραξης, την εξασφάλιση σταθερού πλάτους καταστρώματος και τη βελτίωση της βατότητας, λόγω παλαιών ασφαλτικών στρώσεων κυκλοφορίας. Στα τμήματα 1Α και 2Β, η επιφάνεια του καταστρώματος είναι χαλικόστρωτη – χωμάτινη και εμφανίζονται αυλακώσεις στο οδόστρωμα (λακκούβες και νεροφαγώματα), μη ομαλή επιφάνεια κατά τόπους, συγκέντρωση χωμάτων και γενικώς προβληματική υποδομή και επιφάνεια κυκλοφορίας.

Όσον αφορά τις εφαρμοζόμενες οδοστρώσεις και τις εργασίες κατά πλάτος των οδικών αξόνων, αυτές διαφοροποιούνται κατά μήκος αυτών, λόγω διαφορετικής υφιστάμενης δομής. Ειδικότερα:

- Στην Οδό 1.Α, αρχικά θα γίνει εκσκαφή των γαιωδών εδαφών και επιφανειακών γαιών σε μέσο βάθος 30cm εκατέρωθεν από το υφιστάμενο οδόστρωμα και κατόπιν θα γίνουν οι απαραίτητες επιχώσεις από θραυστά αδρανή υλικά λατομείου κατηγορίας Ε4, έως τη στάθμη έδρασης της υπόβασης. Στη συνέχεια, θα κατασκευαστεί μία (1) στρώση υπόβασης οδοστρώσεως από θραυστά αδρανή υλικά λατομείου, συμπυκνωμένου πάχους 10cm. Υπεράνω αυτής, θα γίνει η διάστρωση της βάσης οδοστρώσεως, σε δύο (2) στρώσεις πάχους 10cm έκαστη και τέλος, θα κατασκευαστεί ασφαλική στρώση κυκλοφορίας (κατόπιν ασφαλικής προεπάλειψης

επιφάνειας βάσης) πάχους 5cm και πλάτους 4,5m, με αμφίπλευρο έρεισμα από θραυστό υλικό λατομείου, πάχους 5cm και πλάτους 0,50m.

- Στην Οδό 1.Β, προβλέπεται βελτίωση της βατότητας, με νέα ασφαλική στρώση κυκλοφορίας επί του υφιστάμενου ασφαλτοτάπητα. Προηγείται, όπου προβλέπεται, απόξεση αυτού σε κατάλληλο βάθος με χρήση αποξεστικού μηχανήματος (φρέζας), ιδίως για την προσαρμογή στο συμβάλλον οδικό δίκτυο στην αρχή και το πέρας της οδού (από Χ.Θ.0+000 έως 0+300 και από Χ.Θ.0+800 έως τέλος) και τη διαμόρφωση των κατά πλάτος κλίσεων.

Επίσης, εφαρμόζεται συγκολλητική επάλειψη με ασφαλικό διάλυμα τύπου ME-5 ή καθαρή άσφαλτο ή ασφαλικό γαλάκτωμα ταχείας διάσπασης πριν τη διάστρωση των νέων ασφαλικών στρώσεων.

Για τη διαμόρφωση των επικλίσεων επί του υφιστάμενου οδοστρώματος εφαρμόζεται όπου απαιτείται και ασφαλική στρώση μεταβλητού πάχους, πριν τη διάστρωση της τελικής ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας.

- Στην Οδό 2.Α, λόγω των εκτεταμένων φθορών στον υφιστάμενο ασφαλτοτάπητα, προβλέπεται η αποξήλωση αυτού με μηχανικά μέσα, ενώ παράλληλα θα γίνει και εκσκαφή φυτικών γαιών πλευρικός του οδοστρώματος. Η διαμόρφωση της στάθμης έδρασης της νέας οδοστρωσίας θα γίνει με επιπλέον εκσκαφή στην υφιστάμενη υποδομή της οδού όπου απαιτείται ή/και διάστρωση υλικού βάσης οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους. Επί αυτής, θα κατασκευαστεί επιπλέον στρώση βάσης οδοστρωσίας πάχους 10cm και τελικώς, νέα ασφαλική στρώση κυκλοφορίας πάχους 5cm (κατόπιν ασφαλικής προεπάλειψης της επιφάνειας της βάσης).

- Στην Οδό 2.Β, αρχικά θα γίνει εκσκαφή των γαιωδών εδαφών και των επιφανειακών γαιών σε μέσο βάθος 30cm εκατέρωθεν από το υφιστάμενο οδόστρωμα και κατόπιν θα γίνουν οι απαραίτητες επιχώσεις από θραυστά αδρανή υλικά λατομείου κατηγορίας E4, έως τη στάθμη έδρασης της υπόβασης. Στη συνέχεια, θα κατασκευαστούν μία (1) στρώση υπόβασης οδοστρωσίας από θραυστά αδρανή υλικά λατομείου, συμπυκνωμένου πάχους 10cm και μία (1) στρώση βάσης οδοστρωσίας, πάχους 10cm. Τέλος, θα κατασκευαστεί ασφαλική στρώση κυκλοφορίας (κατόπιν ασφαλικής προεπάλειψης της επιφάνειας βάσης) πάχους 5cm και πλάτους 3,5m, με αμφίπλευρο έρεισμα από θραυστό υλικό λατομείου, πάχους 5cm και πλάτους 0,50m.

Οι εκσκαφές των φυτικών γαιών στις ανωτέρω οδούς θα επεκτείνονται σε πλάτος 1m, πέραν του εύρους κατάληψης αυτών, πλην των περιπτώσεων που αυτό δεν είναι εφικτό, λόγω παράπλευρων ιδιοκτησιών.

Για την εξασφάλιση της εύρυθμης κυκλοφορίας και οδικής ασφάλειας, θα εφαρμοστεί διαγράμμιση (διαχωρισμός λωρίδων κυκλοφορίας στην Οδό 2.Α με συνεχή στενή γραμμή πλάτους 0,12m) και κατακόρυφη σήμανση (πινακίδες). Ειδικότερα, θα τοποθετηθούν ρυθμιστικές πινακίδες μεσαίου μεγέθους σε περιορισμένες θέσεις (P2-STOP για υποχρεωτική διακοπή πορείας και P-32 για τον περιορισμό της επιτρεπόμενης ταχύτητας).

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 28-09-2023 για το ποσό του 374.020,20€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (καθαρή δαπάνη εργασιών 198.222,36 €).

Στη φάση αυτή εκτέλεσης του έργου έχει ολοκληρωθεί το σύνολο των εργασιών.

Το ποσοστό ολοκλήρωσης του συμβατικού αντικειμένου ανέρχεται στο 100% έως σήμερα.

Το τεχνικό αντικείμενο υπό την προϋπόθεση αίθριου καιρού, ολοκληρώνεται πλήρως χωρίς καμία οικονομική υπέρβαση και έχει αποδοθεί σε χρήση στην προκαθορισμένη ημερομηνία του χρονοδιαγράμματος.

3. ΑΝΑΔΟΧΟΣ - ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ανάδοχος του έργου στη δημοπρασία που έλαβε χώρα στις 09-03-2023 σύμφωνα με την απόφαση 55/2023 της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου, αναδείχθηκε ο οικονομικός φορέας Γιαλαμά Σοφία Πολιτικός Μηχανικός ΕΔΕ που προσέφερε μέσο ποσοστό έκπτωσης 23,45% επί των τιμών του εγκεκριμένου τιμολογίου (Προϋπολογισμός δημοπράτησης 391.129,03 € άνευ ΦΠΑ).

Το αρχικό συμβατικό χρηματικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι 374.020,20€ στο οποίο περιλαμβάνεται:

- για απρόβλεπτες δαπάνες: 35.085,36€
- για αναθεώρηση εργασιών : 21.832,44€
- Ο Φ.Π.Α. (24%) που αντιστοιχεί στο ανωτέρω συμβατικό ποσό είναι : 72.391,01€.

Οι ισχύουσες διατάξεις είναι:

- Ν 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

4. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ

Οι εργασίες εκτελέστηκαν σύμφωνα με τη σύμβαση και τα τεύχη και σχέδια που τη συνοδεύουν αλλά και εντός του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος με προθεσμίας περάτωσης με αναθεώρηση την **31-05-2024**. Το αρχικό χρονοδιάγραμμα ήταν μέχρι 28-01-2024 και μετά την 1^η παράταση εργασιών ήταν 31-05-2024.

Για την ολοκλήρωση και την περάτωση του έργου κατά την εκτέλεση αυτού προέκυψαν αυξομειώσεις ποσοτήτων ορισμένων συμβατικών εργασιών λόγω προφανών παραλείψεων και σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης καθώς κυρίως και από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση της μελέτης του έργου χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Περαιτέρω προέκυψε μείωση ορισμένων ποσοτήτων, η εξοικονομούμενη δαπάνη των οποίων χρησιμοποιήθηκε για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, καθώς συνέτρεχαν σωρευτικά οι προϋποθέσεις της παραγράφου 4 της προαναφερόμενης διάταξης.

Σε γενικές γραμμές οι αυξήσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών οφείλονται κατά κανόνα στην ακρίβεια πλέον των δύο (2) εγκεκριμένων αναλυτικών επιμετρήσεων οι οποίες είναι αδιαμφισβήτητες. Ο συσχετισμός των αναλυτικών επιμετρήσεων του έργου με την προμέτρηση της μελέτης σε διακριτά τμήματα αυτού αιτιολογεί τις προφανείς παραλήψεις και τα σφάλματα της δεύτερης. Πέραν της χρήσης των επί ελασσον δαπανών, χρησιμοποιούνται και τα απρόβλεπτα για την κάλυψη της υπόλοιπης δαπάνης λόγω αύξησης ποσοτήτων.

1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών - Αυξομειώσεις ποσοτήτων

Με τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών εγκρίνεται η αύξηση αλλά και μείωση ποσοτήτων ορισμένων συμβατικών εργασιών που κρίθηκαν απαραίτητες για την τεχνική αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Οι επί πλέον εργασίες δεν αυξάνουν το φυσικό αντικείμενο και οι μικροαυξήσεις που παρουσιάζονται οφείλονται σε εσφαλμένη εκτίμηση κατά την σύνταξη της μελέτης και επιμέτρησης των ποσοτήτων.

Οι επί ελασσον εργασίες:

• δεν τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε τις προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και

• δεν χρησιμοποιούνται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

• δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή το ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

• δεν μειώνουν το φυσικό αντικείμενο.

Η μείωση οφείλεται σε εσφαλμένες προμετρήσεις κατά την σύνταξη της προμέτρησης της μελέτης και στην τροποποίηση της μελέτης όπως αναλυτικά αναφέρεται παραπάνω.

Συγκεκριμένα και αναλυτικότερα:

ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ.

1. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 1.01 «Εκσκαφή χαλαρών εδαφών», μειώθηκε κατά 2.456,098 μ3. Κατά τη φάση κατασκευής του έργου και μετά την επιτόπου επιθεώρηση των οδών διαπιστώθηκε πως τόσο η οδός 1Α στο μεγαλύτερο τμήμα της όσο και η οδός 2Α στο σύνολό της, ήταν ήδη χαλικοστρωμένες και δεν απαιτήθηκε στο σύνολό τους, η εκτέλεση των εργασιών του άρθρου αυτού όπως προκύπτει και από τις εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις.

2. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 1.02 «Γενικές Εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες», αυξήθηκε κατά 136,945 μ3 ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις που πραγματοποίησε ο ανάδοχος.

3. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 1.03 «Αποξήλωση ασφαλτοταπήτων και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών», μηδενίστηκε. Στην οδό 2Α για την οποία αρχικά προβλεπόταν η αποξήλωση του φθαρμένου ασφαλτικού οδοστρώματος με μηχανικά μέσα, δεν εκτελέστηκε η εργασία αυτή και επιλέχθηκε η εκτέλεση της εργασίας «Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος, σε βάθος έως 6cm» με Α.Τ. 4.02.

Η υπηρεσία προχώρησε στη λύση αυτή για τους εξής λόγους:

- από την επιτόπου επιθεώρηση εκτιμήθηκε πως η υφιστάμενη κατάσταση της οδού ήταν αρκετά καλή και η εργασία της αποξήλωσης του υφιστάμενου οδοστρώματος θα δημιουργούσε μεγαλύτερα προβλήματα κατά την αποκατάσταση του (Φωτογραφίες 1,2,3 και 4).

- η οδός εξυπηρετεί καθημερινά αρκετά οχήματα και την συγκεκριμένη χρονική περίοδο οι αγρότες και κτηνοτρόφοι της περιοχής εκτελούσαν εργασίες υπαίθρου γεγονός το οποίο καθιστούσε απαγορευτική τη διακοπή κυκλοφορίας για την εκτέλεση της εργασίας του Α.Τ. 1.03. (Φωτογραφίες 5,6 και 7)

4. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 1.04 «Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες, χωρίς χρήση εκρηκτικών», μηδενίστηκε καθώς κατά τη διάρκεια των εκσκαφών δεν εντοπίστηκαν βραχώδη εδάφη.

5. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 1.05 «Προμήθεια δανείων, δάνεια θραυστών επίλεκτων υλικών λατομείου Κατηγορίας Ε4», μειώθηκε κατά 0,97 μ3 ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις που πραγματοποίησε ο ανάδοχος.

6. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 1.06 «Κατασκευή επιχωμάτων», μειώθηκε κατά 0,97 μ3 ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις που πραγματοποίησε ο ανάδοχος.

7. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 1.07 «Αντιστήριξη στύλου εναερίων δικτύων», **μηδενίστηκε** καθώς κατά τη εκτέλεση των εργασιών δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της συγκεκριμένης εργασίας.

ΟΜΑΔΑ Β : ΤΕΧΝΙΚΑ ΈΡΓΑ.

Στο άρθρο 6 του τεύχους Τεχνικής Έκθεσης αναφέρονται μεταξύ άλλων και τα εξής:

«..... Η απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων στο παράπλευρο έδαφος θα εξασφαλίζεται μέσω της διαμόρφωσης των κατά πλάτος απαραίτητων κλίσεων. Λόγω της ομοιόμορφης κλίσης των εδαφών στα οδικά τμήματα και στην ευρύτερη περιοχή, της απουσίας υδατορεμάτων που να τέμνουν τους οδικούς άξονες και της διαμόρφωσης των παρόδιων εκτάσεων, δεν προβλέπονται επιπλέον τεχνικά έργα ή τάφροι παροχέτευσης ομβρίων υδάτων (**προβλέπεται ωστόσο ελάχιστη ποσότητα σκυροδέματος και σωληνωτών οχετών στον προϋπολογισμό της μελέτης, σε περίπτωση που απαιτηθούν τοπικά παρόμοιες εργασίες**).....»

Κατά τη φάση κατασκευής του έργου και μετά την επιτόπου επιθεώρηση, δεν εντοπίστηκαν σημεία στα οποία έπρεπε να κατασκευαστούν τεχνικά έργα απορροής των υδάτων. Η απορροή των υδάτων γίνεται κανονικά σε όλο το μήκος των οδών χωρίς να κινδυνεύει το οδόστρωμα, πλην της οδού 1Α όπου στο βόρειο τμήμα αυτής (διατομή 2-2) εκτελέστηκαν εργασίες κατασκευής μικρού καναλιού απορροής ομβρίων για την προστασία της οδού. Έτσι δεν απαιτήθηκαν εργασίες κατασκευής σωληνωτών αγωγών και σκυροδεμάτων, ως εκ τούτου οι ποσότητες των εργασιών με Α.Τ. 2.02, 2.03 και 2.04 μηδενίζονται ενώ η ποσότητα της εργασίας Α.Τ. 2.01 «Κοιτοστρώσεις, περιβλήματα αγωγών, εξομαλυντικές στρώσεις κλπ από σκυρόδεμα C12/15» μειώθηκε κατά 0,04 μ³ ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις που πραγματοποίησε ο ανάδοχος

ΟΜΑΔΑ Γ : ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ.

1. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 3.01 «Υπόβαση οδοστρωσίας συμπυκνωμένου πάχους 0,10m», μειώθηκε κατά 633,58 μ² όπως προέκυψε κατά τη φάση κατασκευής του έργου.

2. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 3.02 «Βάση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους», μειώθηκε κατά 518,02 μ³, όπως προέκυψε κατά τη φάση κατασκευής του έργου, καθώς απαιτήθηκαν σε τμήματα του έργου λιγότερες εκσκαφές, καθώς οι υποδομές των οδών (κυρίως στη 2Α) κρίθηκαν ικανοποιητικές και δεν απαιτήθηκε η αποξήλωσή τους.

3. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 3.03 «Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)», μειώθηκε κατά 2.359,94μ² από προφανές λάθος της προμέτρησης της μελέτης και σύμφωνα με τις ακριβέστερες αναλυτικές επιμετρήσεις που υπέβαλε ο ανάδοχος και εγκρίθηκαν από την υπηρεσία.

4. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 3.04 «Κατασκευή ερεισμάτων», μειώθηκε κατά 3,37μ³ ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις που πραγματοποίησε ο ανάδοχος.

ΟΜΑΔΑ Δ : ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ.

1. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 4.01 «Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη», μηδενίστηκε καθώς κατά τη εκτέλεση των εργασιών δεν απαιτήθηκε η εκτέλεση της συγκεκριμένης εργασίας.

2. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 4.02 «Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος, σε βάθος έως 6 cm», αυξήθηκε κατά 7.879,60μ², σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο Α.Τ. 1.03.

3. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 4.03 «Ασφαλτική προεπάλειψη», μειώθηκε κατά 690,25μ² ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις που πραγματοποίησε ο ανάδοχος.

4. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 4.04 «Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη», αυξήθηκε κατά 1.005,29μ² ως απόρροια της αύξησης της εργασίας με Α.Τ. 4.05 «Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος» .

5. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 4.05 «Ασφαλτικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος», αυξήθηκε κατά 127,45 ton κατά τη φάση κατασκευής του έργου ύστερα από εντολή της υπηρεσίας για την κατασκευή ομαλότερων επικλήσεων των οδών κυρίως στη συμβολή της οδού με παρακείμενη αγροτική οδό και για την ασφαλέστερη απορροή των υδάτων και την ασφαλή κίνηση των οχημάτων επί της οδού.

6. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 4.06 «Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας, συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου», μειώθηκε κατά 721,52μ² ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις που πραγματοποίησε ο ανάδοχος.

ΟΜΑΔΑ Δ : ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ.

1. Η ποσότητα της εργασίας με Α.Τ. 5.03 «Διαγράμμιση οδοστρώματος με θερμοπλαστικά ή ψυχροπλαστικά υλικά», μειώθηκε κατά 0,12 μ² ύστερα από ακριβέστερες επιμετρήσεις που πραγματοποίησε ο ανάδοχος.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Με τον 1^ο Α.Π.Ε. ολοκληρώνεται το φυσικό αντικείμενο του έργου και το έργο καθίσταται άρτιο και λειτουργικό. Οι δαπάνες του έργου τροποποιούνται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος Α.Π.Ε.	ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ
Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε & Ο.Ε	233.902,37€	227.989,98€	-2,53%
Απρόβλεπτα	35.085,36€	0,00€	100%
Σύνολο	268.987,73€	227.989,98€	-15,24%
Απολογιστικά ΑΕΚΚ	10.809,00€	0,00€	100%
Σύνολο	279.796,75€	227.989,98€	-18,52%
Δαπάνη αναθεώρησης	21.832,44€	30.646,55€	28,76%
Σύνολο	301.629,19€	258.636,53€	-14,25%
Φ.Π.Α. (24% για τον 1 ^ο ΑΠΕ)	72.391,01€	62.072,77€	-14,25%
ΣΥΝΟΛΟ	374.020,20€	320.709,30€	-14,25%

Το σύνολο των επί πλέον εργασιών αφαιρούμενης της έκπτωσης και προστιθέμενων των ΓΕ & ΟΕ ανέρχεται στο ποσό των 20.356,55 € και των επί έλαττον στο ποσό των 26.268,94€. Η δαπάνη των επί πλέον εργασιών καλύπτεται με το ποσό των 19.757,90 € από τη δαπάνη των επί έλαττον και το υπόλοιπο 598,65 € από τη δαπάνη των απροβλέπτων.

Η δαπάνη αναθεώρησης ανέρχεται στο ποσό των 30.636,28 € αυξημένη κατά 8.803,84 € από την δαπάνη της αρχική σύμβασης, σύμφωνα και με τον συνημμένο

πίνακα υπολογισμού αναθεώρησης Β 2024 τριμήνου, δαπάνη η οποία καλύπτεται από πιστώσεις του έργου.

Επισυνάπτεται επίσης πίνακας ελέγχου των επί έλαπτον δαπανών.

Η τελική δαπάνη του 1ου Α.Π.Ε. συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης για αναθεώρηση ανέρχεται σε 320.709,30€, ήτοι παρουσιάζει μείωση κατά 14,25% από την αρχική σύμβαση.

Οι περιορισμοί που τίθενται στα πλαίσια των προβλέψεων του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου) πληρούνται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Κατά τη φάση κατασκευής του έργου δεν προέκυψαν νέες εργασίες.

Όλα οι παραπάνω αυξομειώσεις πού αναφέρθηκαν, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά την φάση της κατασκευής, χωρίς να είναι δυνατόν εκ των προτέρων να προσμετρηθούν και να προϋπολογισθούν επακριβώς.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε.:

Εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου, προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 1^{ου} Α.Π.Ε με τον οποίο ολοκληρώνεται το σύνολο του έργου.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 72 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την από 19/11/2024 Αιτιολογική Έκθεση της Δ/σης Τ.Υ. & Περιβάλλοντος
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Δήμου Αμυνταίου**», προϋπολογισμού μελέτης **421.600,00 €**, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **120/2025**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
4. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.