



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 128/2025

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **8/2025** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Έγκριση αποφάσεων αναστολής εργασιών του έργου με τίτλο «Παρεμβάσεις αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αμυνταίου».

Στο Αμύνταιο, στις 21 του μηνός Μαρτίου του έτους 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ., το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, του άρθρου 78 του ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 5303/17-03-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Παναγιωτίδης Γεώργιος
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κύρκου Κυριάκος

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τις αριθ. πρωτ. 16805/27-09-2024 και 816/28-01-2025 αποφάσεις της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος, οι οποίες παρατίθεται αυτούσιες:

Α. Η αριθ. πρωτ. 16805/27-09-2024 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Απόφαση αναστολής εργασιών του έργου «Παρεμβάσεις αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αμυνταίου», για λόγους ανωτέρας βίας.

Η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Αμυνταίου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για την εκτέλεση των δημοσίων έργων (Ν.4412/2016, άρθρο 147 παρ. 7)
2. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.

3. Την με αριθμ. πρωτ. 15453/10-09-2024 αίτηση της αναδόχου ALMOTEK IKE, περί αναστολής της παρόδου των προθεσμιών εκτέλεσης του έργου του θέματος για λόγους ανωτέρας βίας,
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 10478/19-06-2024 σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014974616).
5. Η υπ' αριθμ. 139600/27-09-2024 απόφαση προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης για το Υποέργο " **Παρεμβάσεις αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αμυνταίου**".

Και επειδή:

1. Στη §7 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 αναφέρεται: «Γεγονότα ανωτέρας βίας αναστέλλουν την πάροδο των προθεσμιών του παρόντος, εφόσον ο ανάδοχος υποβάλλει σχετική αίτηση εντός δέκα (10) ημερών, ευθύς μόλις τούτα εμφανιστούν. Επί της αίτησης του αναδόχου αποφασίζει η διευθύνουσα υπηρεσία εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών, άλλως τεκμαίρεται η αποδοχή της αίτησης. Η αναστολή του προηγούμενου εδαφίου δεν δύναται σε καμία περίπτωση να υπερβεί το ένα δέκατο (1/10) της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου για συμβάσεις με διάρκεια μεγαλύτερη του ενός έτους, άλλως, για συμβάσεις μικρότερης διάρκειας, τις τριάντα (30) ημέρες».
2. Με την ως άνω αναφερόμενη αίτηση αναστολής προθεσμιών του έργου, η ανάδοχος κ/ξ αναφέρει επί λέξει: *«Με την παρούσα επιστολή σας ενημερώνω για την παύση των εργασιών του έργου «Παρεμβάσεις Αναβάθμισης Δημοσίου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου» λόγω ανωτέρας βίας. Συγκεκριμένα η απομάκρυνση του εργοταξίου θα πραγματοποιηθεί στις 12/9/2024 και η παύση εργασιών θα ισχύσει από τις 13/9/2024 έως τις 10/10/2024. Το χρονοδιάγραμμα αυτό έχει συμφωνηθεί προφορικώς με την δημοτική αρχή λόγω της ετήσιας εμποροπανήγυρης του Δήμου, η οποία λαμβάνει χώρα ακριβώς στην θέση του έργου, ώστε να γίνουν οι απαραίτητες προετοιμασίες για το στήσιμο, την οργάνωση καθώς και την απομάκρυνση της εμποροπανήγυρης.»*
3. Από τις παραπάνω (1) και (2) διαπιστώσεις επιβεβαιώνονται οι λόγοι ανωτέρας βίας, ήτοι το γεγονός της διοργάνωσης από το Δήμο Αμυνταίου και το 2024 της ετήσιας εμποροπανήγυρης από 3 έως 7 Οκτωβρίου, καθώς οι προετοιμασίες για τη διοργάνωση της, έχουν ξεκινήσει από το πρώτο δεκαήμερο του Σεπτεμβρίου (κατασκευή εκθετηρίων). Το αντικείμενο του έργου αφορά την ανάπτυξη, σχεδόν ολόκληρου του εμπορικού κέντρου του Αμυνταίου με αποτέλεσμα να είναι αδύνατη η συνέχιση εκτέλεσης εργασιών του έργου, λόγω της κατασκευής των εκθετηρίων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την αποδοχή της αίτησης του αναδόχου περί αναστολής προθεσμιών, όπως αυτή κατατέθηκε στις 10/09/2024 στην υπηρεσία μας, για το έργο **«Παρεμβάσεις αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αμυνταίου»**, λόγω εμφάνισης γεγονότων ανωτέρας βίας όπως αυτά περιγράφηκαν παραπάνω, έως και τις 10-10-2024. Νέα ημερομηνία λήξης της σύμβασης του έργου ορίζεται η 17-05-2025 (αρχική λήξη σύμβασης 19-04-2025).

Η παρούσα να κοινοποιηθεί στην Προϊσταμένη Αρχή (Δημοτική Επιτροπή Αμυνταίου) προς ενημέρωση της και στον ανάδοχο του έργου με απόδειξη.» και

Β. Η αριθ. πρωτ. 816/28-01-2025 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Απόφαση αναστολής εργασιών του έργου «Παρεμβάσεις αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αμυνταίου», για λόγους ανωτέρας βίας.

Η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Αμυνταίου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για την εκτέλεση των δημοσίων έργων (Ν.4412/2016, άρθρο 147 παρ. 7)
2. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
3. Την με αριθμ. πρωτ. 816/17-01-2025 αίτηση της αναδόχου ΑΦΟΙ Α. ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΑΔΗ Ο.Ε., περί αναστολής της παρόδου των προθεσμιών εκτέλεσης του έργου του θέματος για λόγους ανωτέρας βίας,
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 10478/19-06-2024 σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014974616).
5. Η υπ' αριθμ. 15315/28-09-2024 απόφαση προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης για το Υποέργο «Παρεμβάσεις αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αμυνταίου».

Και επειδή:

1. Στη §7 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 αναφέρεται: «Γεγονότα ανωτέρας βίας αναστέλλουν την πάροδο των προθεσμιών του παρόντος, εφόσον ο ανάδοχος υποβάλλει σχετική αίτηση εντός δέκα (10) ημερών, ευθύς μόλις τούτα εμφανιστούν. Επί της αίτησης του αναδόχου αποφασίζει η διευθύνουσα υπηρεσία εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών, άλλως τεκμαίρεται η αποδοχή της αίτησης. Η αναστολή του προηγούμενου εδαφίου δεν δύναται σε καμία περίπτωση να υπερβεί το ένα δέκατο (1/10) της συνολικής συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου για συμβάσεις με διάρκεια μεγαλύτερη του ενός έτους, άλλως, για συμβάσεις μικρότερης διάρκειας, τις τριάντα (30) ημέρες».
2. Με την ως άνω αναφερόμενη αίτηση αναστολής προθεσμιών του έργου, η ανάδοχος κ/ξ αναφέρει επί λέξει: «*Με την παρούσα επιστολή σας ενημερώνουμε για την αναστολή των εργασιών του έργου «Παρεμβάσεις Αναβάθμισης Δημοσίου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου» λόγω ανωτέρας βίας (καιρικών συνθηκών). Συγκεκριμένα λόγω των καιρικών συνθηκών (χιονιάς) από τις 13/01/2025 δεν δύναται να εκτελεστούν εργασίες και ζητούμε αναστολή εργασιών έως και τις 14/02/2025. Σε περίπτωση που οι συνθήκες το επιτρέψουν η έναρξη των εργασιών θα γίνει νωρίτερα και κατόπιν ενημέρωσής σας»*
3. Από τις παραπάνω (1) και (2) διαπιστώσεις επιβεβαιώνονται οι λόγοι ανωτέρας βίας ήτοι το γεγονός της ύπαρξης χαμηλών θερμοκρασιών και κακοκαιρίας (χιονόπτωση - χιονόστρωση και παγετός).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την αποδοχή της αίτησης του αναδόχου περί αναστολής προθεσμιών, όπως αυτή κατατέθηκε στις 16-01-2025 στην υπηρεσία μας, για το έργο «Παρεμβάσεις αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αμυνταίου», λόγω εμφάνισης γεγονότων ανωτέρας βίας όπως αυτά περιγράφηκαν παραπάνω, για διάστημα τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών έως και την 12-02-2025. Νέα ημερομηνία λήξης της σύμβασης του έργου ορίζεται η 16-06-2025 (ισχύουσα λήξη σύμβασης 17-05-2025).

Η παρούσα να κοινοποιηθεί στην Προϊσταμένη Αρχή (Δημοτική Επιτροπή Αμυνταίου) προς ενημέρωση της και στον ανάδοχο του έργου με απόδειξη.»

Ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να εγκρίνουν τις ανωτέρω αποφάσεις.

Η Δημοτική επιτροπή αφού ενέκρινε την εισαγωγή του θέματος στην ημερήσια διάταξη, άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
2. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την εισαγωγή του θέματος στην ημερήσια διάταξη.

B. Εγκρίνει τις αριθ. πρωτ. 16805/27-09-2024 και 816/28-01-2025 αποφάσεις της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος του Δήμου Αμυνταίου σχετικά με αναστολή εργασιών του έργου «Παρεμβάσεις αναβάθμισης Δημόσιου Χώρου για δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αμυνταίου», για λόγους ανωτέρας βίας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **128/2025**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
5. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.