



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 9/2026**

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **1/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Περιφερειακή έδρα Αμυνταίου), για την αγωγή διόρθωσης αρχικής εγγραφής στο Κτηματολόγιο του Χ.Ν. του Α. (Έκθεση κατάθεσης δικόγραφου αγωγής Αρ.: 75/2025).**

Στο Αμύνταιο, στις 22 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00μ.μ., το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Έκτακτη Συνεδρίαση, δια ζώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2025 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 841/19-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Κύρκου Κυριάκος
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Παναγιωτίδης Γεώργιος
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Λαζαρίδου Ασημούλα

Η κα Ζαφειρίδου Ευδοξία, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2011 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν.5056/2023, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Ο κος Χ.Ν. του Α. κατέθεσε την με ειδικό αριθ. 75/2025 κατάθεσης δικογράφου αγωγής διόρθωσης αρχικής εγγραφής στο Κτηματολόγιο, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Περιφερειακή έδρα Αμυνταίου) (άρθρο 6 παρ. 2 ν.2664/1998

όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4164/2013 αρ. 2, παρ. 2) κατά του ΟΤΑ Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ».

Με την ανωτέρω αγωγή ζητά, μεταξύ άλλων,:

- να αναγνωρισθεί η πλήρης και αποκλειστική κυριότητα του ενάγοντος και μάλιστα κατά ποσοστό 100% επί των εδαφικών τμημάτων με τα αναφερόμενα και με κάθε λεπτομέρεια περιγραφόμενα στην αγωγή στοιχεία Δ1 και Δ2 στα πλαίσια του σχεδίου πόλεως Αμυνταίου, κατά την ορθή θέση, έκταση και όρια.
- να διορθωθεί με απόφαση του Δικαστηρίου κάθε ανακριβής αρχική – πρώτη κτηματολογική εγγραφή και κάθε άλλη μεταγενέστερη κτηματολογική εγγραφή, δια της δημιουργίας νέου κτηματολογικού φύλλου και διαγράμματος για κάθε νέο ΚΑΕΚ που επιλεγεί από τον Φορέα 9Ελληνικό Κτηματολόγιο), και
- Να διαταχθεί οι αιτούμενες στην εν λόγω αγωγή γεωμετρικές μεταβολές, προκειμένου να αναγραφεί ο εναγόμενος ΟΤΑ Δήμος Αμυνταίου στις αρχικές εγγραφές ως κύριος ενός γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ προέλευσης 47011ΕΚ000180.

Προτείνεται να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος η κα ΜΠΑΣΟΥΡΗ Στεφανή του Λεωνίδα, με Α.Μ ΔΣΦ 116 και ΑΦΜ 108296732, έδρα Γρ. Νικολαΐδη 10, Αμύνταιο, προκειμένου να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί κατά τη συζήτηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Περιφερειακή έδρα Αμυνταίου), για την αγωγή του κ. Χ.Ν. του Α.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της τα εξής:

1. Τις διατάξεις του εδ. ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) ως ισχύει
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την αριθ. 75/2025 εκθ. καταθ. δικογράφου
4. Την εισήγηση του Προέδρου

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

### **Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Α.** Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα ΜΠΑΣΟΥΡΗ Στεφανή του Λεωνίδα, με Α.Μ ΔΣΦ 116 και ΑΦΜ 108296732, έδρα Γρ. Νικολαΐδη 10, Αμύνταιο, προκειμένου να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί κατά τη συζήτηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Περιφερειακή έδρα Αμυνταίου), για την αγωγή του κ. Χ.Ν. του Α. (Έκθεση κατάθεσης δικόγραφου αγωγής Αρ.: 75/2025), σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

**Β.** Η αμοιβή της ως άνω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **9/2026**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

**Ο Πρόεδρος**

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**Τα Μέλη**

1. ΚΥΡΚΟΥ Κ.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
4. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ Γ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.