



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 141/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **14/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας /Περιφερειακή Έδρα Αμυνταίου, για την αγωγή αρθ.6 παρ.2&3^α περ. ββ Ν.2664/1998 με αίτημα γεωμετρικής μεταβολής (Τακτική – Κτηματολογικός Δικαστής) (Γενικός Αριθμός Κατάθεσης:524/2026), καθώς και σε κάθε μετ' αναβολής δικάσιμο.

Στο Αμύνταιο, στις 05 του μηνός Μαΐου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2025 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 9330/30-04-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Ζαφειρίδου Ευδοξία
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Κύρκου Κυριάκος
Λαζαρίδου Ασημούλα
Σονιάδου Σωτηρία

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε ο κος Πέγιου Ιωάννης ως αναπληρωτής της κας Λαζαρίδου Ασημούλας, που δήλωσε κώλυμα.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/201 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν.5056/2023, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Ο κος Μ.Η. του Α. κατέθεσε την με γενικό αριθ. 524/2026 κατάθεσης δικογράφου αγωγή αρθ.6 παρ.2&3^α περ. ββ Ν.2664/1998 με αίτημα γεωμετρικής μεταβολής (Τακτική – Κτηματολογικός Δικαστής), ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Περιφερειακή έδρα Αμυνταίου) κατά και του ΟΤΑ Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ».

Με την ανωτέρω αγωγή ζητά, μεταξύ άλλων:

- να αναγνωρισθεί ο ενάγων αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος σε ποσοστό 100/100, του κάτωθι λεπτομερώς περιγραφόμενου ακινήτου, ήτοι: ενός οικοπέδου αδόμητου, εντός των ορίων του οικισμού της Κοινότητας Ξινού Νερού, κειμένου στη θέση «Κάτω χωριό – Σιδηροδρομικός Σταθμός» έκτασης μέτρων τετραγωνικών, σύμφωνα με ακριβή νεότερη καταμέτρηση, 172,90τ.μ., που συνορεύει ανατολικά με ακίνητο Απόστολου Ρέππση βόρεια με επαρχιακή οδό Ξινού Νερού – Αμυνταίου, δυτικά με νεραύλακα και με ιδιοκτησία Αιμιλίου Σκόδρα (Milton Skodras) και νότια με ιδιοκτησία Αιμιλίου Σκόδρα, το οποίο περιήλθε στην πλήρη κυριότητά του δυνάμει εκτάκτου χρησικτησίας και
- να διορθωθεί η ανακριβής πρώτη εγγραφή που καταχωρίστηκε στο οικείο κτηματολογικό βιβλίου του Κτηματολογικού Γραφείου Δυτ. Μακεδονίας

Προτείνεται να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος η κα ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ Δόμνα του Παντελή, με Α.Μ. ΔΣΦ 91 και ΑΦΜ 133105770, έδρα Γρ. Νικολαΐδη 18, Αμύνταιο, προκειμένου να παραστεί στην Υποχρεωτική Αρχική Συνεδρία για την κτηματολογική διαμεσολάβηση, στις 25/09/2026, να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί κατά τη συζήτηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Περιφερειακή έδρα Αμυνταίου), για την αγωγή του κ. Μ.Η. του Α., καθώς και σε κάθε εξ αναβολής δικάσιμο.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της τα εξής:

1. Τις διατάξεις του εδ. ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) ως ισχύει
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Το με ΓΑΚ 524/2026 δικόγραφο
4. Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ Δόμνα του Παντελή, με Α.Μ. ΔΣΦ 91 και ΑΦΜ 133105770, έδρα Γρ. Νικολαΐδη 18, Αμύνταιο, προκειμένου να παραστεί στην Υποχρεωτική Αρχική Συνεδρία για την κτηματολογική διαμεσολάβηση, στις 25/09/2026, να καταθέσει προτάσεις και να παραστεί κατά τη συζήτηση ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας (Περιφερειακή έδρα Αμυνταίου), για την αγωγή του κ. Μ.Η. του Α. (Γενικός Αριθμός Κατάθεσης:524/2026), καθώς και σε κάθε εξ αναβολής δικάσιμο.

Β. Η αμοιβή της ως άνω δικηγόρου θα καθοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **141/2026**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΖΑΦΕΙΡΙΔΟΥ Ε.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.