



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 171/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **16/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός δικαστικού επιμελητή για την επίδοση κτηματολογικής αγωγής στο Ελληνικό Δημόσιο και στο ΥΠ.Α.Α.Τ..

Στο Αμύνταιο, στις 09 του μηνός Ιουνίου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2025 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 11259/05-06-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Λαζαρίδου Ασημούλα
3. Πέγιου Ιωάννης
4. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
5. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ζαφειρίδου Ευδοξία
Κύρκου Κυριάκος

Ο κος Αβραμίδης Ιωάννης, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Πέγιου Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **9ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/201 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/23, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Με την αριθ. 90/2026 απόφαση Δ.Ε., ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος η κα ΤΟΡΤΟΚΑ Μελπομένη του Σωκράτη με αριθμό μητρώου ΔΣ Κοζάνης 541, προκειμένου να καταθέσει κτηματολογική αγωγή σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.2 του Ν. 2664/1998 (Νόμος Κτηματολογίου), στο αρμόδιο δικαστήριο, ώστε να διορθωθεί η κυριότητα του Α.Τ. 1742 αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 470250408003/0/0, αγροκτήματος Βεγόρας, συμπληρωματικής διανομής έτους 1992, και να παραστεί στην σχετική Υποχρεωτική Αρχική Συνεδρία (ΥΑΣ) και την πιθανή εκούσια διαδικασία διαμεσολάβησής της. Η ανωτέρω αγωγή έλαβε γενικό αριθμό κατάθεσης 905/2026, και ορίστηκε ημερομηνία της Υποχρεωτικής Αρχικής Συνεδρίας για την κτηματολογική διαμεσολάβηση η 15^η/7/2026.

Θα πρέπει να οριστεί δικαστικός επιμελητής προκειμένου να επιδώσει την ανωτέρω αγωγή

α) στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, που εδρεύει στην Αθήνα επί της οδού Αχαρνών 2, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, και

β) στο Ελληνικό Δημόσιο, που εδρεύει στην Αθήνα επί της οδού Καραγιώργη Σερβίας 12, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, για να λάβουν γνώση και προκειμένου να επέλθουν οι νόμιμες συνέπειες, καλούμενοι ταυτοχρόνως σύμφωνα με το άρθρο 237 ΚΠολΔ να καταθέσουν έγγραφες προτάσεις εντός ενενήντα (90) ημερών μετά τη λήξη της προθεσμίας επίδοσης της αγωγής.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την αριθ. 90/2026 απόφαση Δ.Ε. (ΑΔΑ: 9ΑΓΣΩΨΛ-6ΟΧ)
4. Την με ΓΑΚ 905/2026 κτηματολογική αγωγή
5. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει την αστική εταιρία δικαστικών επιμελητών ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ Σ.-ΜΑΝΩΛΑΚΟΥ Σ.-ΜΑΔΕΜΤΖΗΣ Ι. ΑΕΔΕ, (Ακαδημίας 57, ΤΚ 10679 Αθήνα) με ΑΦΜ 997379667, προκειμένου να επιδώσει την με γενικό αριθμό κατάθεσης 905/2026 κτηματολογική αγωγή του Δήμου Αμυνταίου

α) στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, που εδρεύει στην Αθήνα επί της οδού Αχαρνών 2, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, και

β) στο Ελληνικό Δημόσιο, που εδρεύει στην Αθήνα επί της οδού Καραγιώργη Σερβίας 12, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, για να λάβουν γνώση και προκειμένου να επέλθουν οι νόμιμες συνέπειες, καλούμενοι ταυτοχρόνως σύμφωνα με το άρθρο 237 ΚΠολΔ να καταθέσουν έγγραφες προτάσεις εντός ενενήντα (90) ημερών μετά τη λήξη της προθεσμίας επίδοσης της αγωγής.

Β. Η αμοιβή της άνω εταιρείας δικαστικών επιμελητών θα ανέλθει στο ποσό των **86,80€** (συμπεριλαμβανομένου 24% Φ.Π.Α.).

Γ. Διαθέτει την πίστωση του ποσού των 86,80€ από τον ΑΛΕ 000.2420926 (Α.Α.Υ.: 2026/11139/04-06-2026, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 1118 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας) του προϋπολογισμού έτους 2026.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **171/2026**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ Α.
2. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
3. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
4. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.