



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 27/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **2/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης λύσης του από 12/02/2022 συμφωνητικού εκμίσθωσης της με αρ. τεμ. 224 - 15,25στρ. δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Βαλτόνερων.

Στο Αμύνταιο, στις 02 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2025 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 1600/29-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Κύρκου Κυριάκος
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Πέγιου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ζαφειρίδου Ευδοξία
Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
Σονιάδου Σωτηρία

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Πέγιου Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας Δ. Αμυνταίου, ως εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»
2. Το άρθρο 195 του Ν. 3463/2006 περί «Εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης των Δήμων και των Κοινοτήτων»
3. Την αρ. 354/2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έγκρισης πρακτικών δημοπρασίας
4. Το από 12-12-2022 Συμφωνητικό εκμίσθωσης μεταξύ του Δήμου Αμυνταίου και του Καραγιαννίδη Σάββα του Αντωνίου
5. Την ληξιαρχική πράξη θανάτου και το πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών του θανούτος Καραγιαννίδη Σάββα του Αντωνίου
6. Τις με ημερομηνία 22-01-2026 υπεύθυνες δηλώσεις των νόμιμων κληρονόμων του θανούτος, ήτοι της συζύγου του Κουτσοουρίδου Βασιλικής

του Γεωργίου και της κόρης του Καραγιαννίδου Αντωνίας ότι δεν επιθυμούν την συνέχιση της εκμίσθωσης.

Καλείστε να αποφασίσετε, τη λύση του από 12-12-2022 συμφωνητικού εκμίσθωσης μεταξύ του Δήμου Αμυνταίου και του Καραγιαννίδη Σάββα του Αντωνίου, για το τεμάχιο 224 έκτασης 15,25στρ που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Βαλτόνερων λόγω θανάτου.

Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που έχει καταθέσει ο μισθωτής κατά την υπογραφή του συμφωνητικού καταπίπτει υπέρ του Δήμου Αμυνταίου.»

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 72 του Ν.3852/2010 ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Περιουσίας
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει την λύση του από 12-12-2022 συμφωνητικού εκμίσθωσης μεταξύ του Δήμου Αμυνταίου και του Καραγιαννίδη Σάββα του Αντωνίου, για το τεμάχιο 224 έκτασης 15,25στρ που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Βαλτόνερων λόγω θανάτου.

Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που έχει καταθέσει ο μισθωτής κατά την υπογραφή του συμφωνητικού καταπίπτει υπέρ του Δήμου Αμυνταίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **27/2026**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΥΡΚΟΥ Κ.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΠΕΓΓΙΟΥ Ι.