



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 32/2026**

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **2/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

**Θέμα: Ορισμός δικαστικού επιμελητή για την επίδοση κτηματολογικής αγωγής στο Ελληνικό Δημόσιο.**

Στο Αμύνταιο, στις 02 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87), τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 5056/2023 (Α' 163) και την αριθ. 303/30971/02-04-2025 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., ως ισχύουν, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 1600/29-01-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Κύρκου Κυριάκος
3. Αβραμίδης Ιωάννης
4. Πέγιου Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- Ζαφειρίδου Ευδοξία  
Γιαννιτσοπούλου Σημέλα  
Σονιάδου Σωτηρία

Η κα Λαζαρίδου Ασημούλα, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση της κλήθηκε ο κος Πέγιου Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία δημοτική υπάλληλος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **10ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/201 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/23, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Με την αριθ. 387/2025 απόφαση Δ.Ε., ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος η κα ΤΟΡΤΟΚΑ Μελπομένη του Σωκράτη με αριθμό μητρώου ΔΣ Κοζάνης 541, προκειμένου να καταθέσει κτηματολογική αγωγή σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.2 του Ν. 2664/1998 (Νόμος Κτηματολογίου), στο αρμόδιο δικαστήριο, ώστε να διορθωθεί η ανακριβής πρώτη κτηματολογική εγγραφή και να αναγνωρισθεί ο Δήμος Αμυνταίου αποκλειστικός κύριος του Α.Τ. 1718 αγροτεμαχίου αναδασμού αγροκτήματος Βεγόρας, συμπληρωματικής διανομής έτους 1992, που έχει λάβει δύο (2) ΚΑΕΚ, ήτοι ΚΑΕΚ 470250421015/0/0 και ΚΑΕΚ 470250421028/0/0. Η ανωτέρω αγωγή έλαβε γενικό αριθμό κατάθεσης 167/2026, και ορίστηκε ημερομηνία της Υποχρεωτικής Αρχικής Συνεδρίας για την κτηματολογική διαμεσολάβηση η 16/03/2026.

Θα πρέπει να οριστεί δικαστικός επιμελητής προκειμένου να επιδώσει την ανωτέρω αγωγή στο Ελληνικό Δημόσιο, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, κατοικοεδρεύοντα στην Αθήνα, για να λάβει γνώση και προκειμένου να επέλθουν οι νόμιμες συνέπειες καλούμενος ταυτοχρόνως να καταθέσει έγγραφες προτάσεις εντός ενενήντα (90) ημερών μετά τη λήξη της προθεσμίας επίδοσης της αγωγής.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το εδάφιο ιδ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163)
3. Την αριθ. 387/2025 απόφαση Δ.Ε. (ΑΔΑ: 9ΡΕ9ΩΨΛ-ΧΞΨ)
4. Την με ΓΑΚ 167/2026 κτηματολογική αγωγή
5. Την εισήγηση του Προέδρου.

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

### Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

**Α.** Ορίζει την αστική εταιρία δικαστικών επιμελητών ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ Σ.-ΜΑΝΩΛΑΚΟΥ Σ.-ΜΑΔΕΜΤΖΗΣ Ι. ΑΕΔΕ, (Ακαδημίας 57, ΤΚ 10679 Αθήνα) με ΑΦΜ 997379667, προκειμένου να επιδώσει την με γενικό αριθμό κατάθεσης 167/2026 κτηματολογική αγωγή του Δήμου Αμυνταίου στο Ελληνικό Δημόσιο, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Υπουργό Οικονομικών, κατοικοεδρεύοντα στην Αθήνα, για να λάβει γνώση και προκειμένου να επέλθουν οι νόμιμες συνέπειες καλούμενος ταυτοχρόνως να καταθέσει έγγραφες προτάσεις εντός ενενήντα (90) ημερών μετά τη λήξη της προθεσμίας επίδοσης της αγωγής.

**Β.** Η αμοιβή της άνω εταιρείας δικαστικών επιμελητών θα ανέλθει στο ποσό των **43,40€** (συμπεριλαμβανομένου 24% Φ.Π.Α.).

**Γ.** Διαθέτει την πίστωση του ποσού των 43,40€ από τον ΑΛΕ 000.2420926 (Α.Α.Υ.: 2026/1613/29-01-2026, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 378 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας) του προϋπολογισμού έτους 2026.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **32/2026**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

**Ο Πρόεδρος**

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**Τα Μέλη**

1. ΚΥΡΚΟΥ Κ.
2. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ Ι.
3. ΠΕΓΙΟΥ Ι.