



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 245/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **22/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για υποβολή αίτησης διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος για τα αγροτεμάχια που περιλαμβάνονται στον τίτλο 19786/16-07-1998 αναδασμού της Κοινότητας Ξινού Νερού Δ. Αμυνταίου.

Στο Αμύνταιο, στις 11 του μηνός Αυγούστου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις τις διατάξεις των άρθρων 142 έως 145 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και την αριθ. 1274/2026 απόφαση Δημάρχου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΝΓΖΩΨΛ-ΜΤΕ), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14901/07-08-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Κιοσές Παναγιώτης
3. Μάνης Γεώργιος
4. Τζήγας Θωμάς
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσιναρίδου Φωτεινή

Ο κος Χαριτίδης Ευθύμιος, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Τζήγας Θωμάς.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδ. αγ της παρ. 2 του άρθρου 138 του Ν.5314/2026 (Α'103), η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Θα πρέπει να γίνει αίτηση, μέσω της ηλεκτρονικής Πλατφόρμας του Εθνικού Κτηματολογίου, Διόρθωσης Πρόδηλου Σφάλματος (άρθρου 18 του Ν. 2664/1998), στο Κτηματολογικό Γραφείο Δυτικής Μακεδονίας/Υποκατάστημα Φλώρινας, προκειμένου να διορθωθεί η εσφαλμένη καταχώριση των κάτωθι οκτώ (8) αγροτεμαχίων με ΚΑΕΚ:

1. 47061 02 12 012/0/0-πρώην α.τ.163
2. 47061 02 11 002/0/0-πρώην α.τ.171
3. 47061 02 21 015/0/0-πρώην α.τ.220 (α)
4. 47061 02 08 006/0/0-πρώην α.τ.220 (β)

5. 47061 02 03 023/0/0-πρώην α.τ.226
6. 47061 02 03 002/0/0-πρώην α.τ.236 (α)
7. 47061 03 04 031/0/0-πρώην α.τ.284
8. 47061 05 02 045/0/0-πρώην α.τ.652

που περιλαμβάνονται στον αριθ. 19786/16-07-1998 τίτλο κτήσης, αναδασμού της Κοινότητας Ξινού Νερού Δ. Αμυνταίου, και να αποδοθούν κατά πλήρη κυριότητα στον Δήμο Αμυνταίου σε ποσοστό 100/100.

Προτείνεται να οριστεί η δικηγόρος κα. Λουκία Β.ΤΖΙΤΖΙΡΟΓΛΟΥ, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Φλώρινας, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 52 και ΑΦΜ 039666870, έδρα Πλ. Αγίων Κων/νου & Ελένης, Αμύνταιο, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 730 του ν. 5314/2026 (Α' 13), η αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων, που διορίζονται από δήμο ή περιφέρεια καθορίζεται με απόφαση της δημοτικής ή της περιφερειακής επιτροπής, αντίστοιχα.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. αγ της παρ.2 του άρθρου 138 του Ν.5314/2026 (Α'103)
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 730 του Ν.5314/2026 (Α'103)
3. Τον αριθ. 19786/16-07-1998 τίτλο κτήσης
4. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την Λουκία Β.ΤΖΙΤΖΙΡΟΓΛΟΥ, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Φλώρινας, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 52 και ΑΦΜ 039666870, έδρα Πλ. Αγίων Κων/νου & Ελένης, Αμύνταιο, προκειμένου να υποβάλει για λογαριασμό του Δήμου Αμυνταίου, μέσω της ηλεκτρονικής Πλατφόρμας του Εθνικού Κτηματολογίου, αίτηση Διόρθωσης Πρόδηλου Σφάλματος (άρθρου 18 του Ν. 2664/1998) ενώπιον του Κτηματολογικού Γραφείου Δυτικής Μακεδονίας, προκειμένου να διορθωθεί η εσφαλμένη καταχώριση των κάτωθι οκτώ (8) αγροτεμαχίων με ΚΑΕΚ:

1. 47061 02 12 012/0/0-πρώην α.τ.163
2. 47061 02 11 002/0/0-πρώην α.τ.171
3. 47061 02 21 015/0/0-πρώην α.τ.220 (α)
4. 47061 02 08 006/0/0-πρώην α.τ.220 (β)
5. 47061 02 03 023/0/0-πρώην α.τ.226
6. 47061 02 03 002/0/0-πρώην α.τ.236 (α)
7. 47061 03 04 031/0/0-πρώην α.τ.284
8. 47061 05 02 045/0/0-πρώην α.τ.652

που περιλαμβάνονται στον αριθ. 19786/16-07-1998 τίτλο κτήσης, αναδασμού της Κοινότητας Ξινού Νερού Δ. Αμυνταίου, και να αποδοθούν κατά πλήρη κυριότητα στον Δήμο Αμυνταίου σε ποσοστό 100/100.

Β. Η αμοιβή του άνω δικηγόρου θα ανέλθει στο ποσό των **558.00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, το οποίο αναλύεται ως εξής:

- μελέτη φακέλου, σύνταξη και κατάθεση αίτησης διόρθωσης προδήλου σφάλματος (άρθρου 18 Ν.2664/1998) για τους 8 ΚΑΕΚ στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ελληνικού Κτηματολογίου: 450,00€
- Φ.Π.Α. 24%: 108,00€

Γ. Διατίθεται η πίστωση του ποσού των 558,00€ από τον ΑΛΕ 2420901 «Έξοδα για νομικές υπηρεσίες (Α.Α.Υ.: 2026/14960/10-08-2026, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 1445 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας) του προϋπολογισμού έτους 2026.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **245/2026**
Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΙΟΣΕΣ Π.
2. ΜΑΝΗΣ Γ.
3. ΤΖΗΓΑΣ Θ.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
5. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.