



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 246/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **22/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για την οριστική καταχώρηση της αριθ. 26/2026 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας, Περιφερειακή Έδρα Αμυνταίου, στο Κτηματολογικό Γραφείο Δυτικής Μακεδονίας.

Στο Αμύνταιο, στις 11 του μηνός Αυγούστου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις τις διατάξεις των άρθρων 142 έως 145 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και την αριθ. 1274/2026 απόφαση Δημάρχου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΝΓΖΩΨΛ-ΜΤΕ), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14901/07-08-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Κιοσές Παναγιώτης
3. Μάνης Γεώργιος
4. Τζήγας Θωμάς
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσιναρίδου Φωτεινή

Ο κος Χαριτίδης Ευθύμιος, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Τζήγας Θωμάς.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδ. αγ της παρ. 2 του άρθρου 138 του Ν.5314/2026 (Α'103), η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Με την αριθ. 107/2026 απόφασης της Δημοτικής επιτροπής, ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος η κα Λουκία Β.ΤΖΙΤΖΙΡΟΓΛΟΥ, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Φλώρινας, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 52, προκειμένου να προετοιμάσει φάκελο, να συντάξει και να καταθέσει προτάσεις -προσθήκη και να παρασταθεί κατά την συζήτηση της αίτησης, με ΓΑΚ 443/2026, άρθρου 6 παρ. 3 σε συνδυασμό με άρθρο 6παρ.8 Ν.2664/1998 με αίτημα γεωμετρικής μεταβολής, που αφορά την διόρθωση των τριών ΚΑΕΚ, ήτοι των: 1)ΚΑΕΚ 47007 01 40 002/0/0 -ΑΓΝΩΣΤΟΥ ιδιοκτήτη, 2)ΚΑΕΚ: 47007 01 40 001/0/0 - ΑΓΝΩΣΤΟΥ ιδιοκτήτη και 3) ΚΑΕΚ: 47007 01 40 003/0/0-ΑΓΝΩΣΤΟΥ, στο ακροατήριο του ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΔΡΑ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ, καθώς και σε κάθε εξ αναβολής αυτής.

Επί της ανωτέρω αίτησης, εκδόθηκε η αριθ. 26/2026 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας /Π.Ε. Αμυνταίου, με την οποία έγινε δεκτή η εν λόγω αίτηση.

Συνεπώς, επίκειται το 3ο στάδιο, ήτοι αυτό της καταχώρισής της αφού τελεσιδικήσει στους 3 ΚΑΕΚ προκειμένου να ολοκληρωθεί η διόρθωση τόσο του ιδιοκτησιακού όσο και η αιτηθείσα γεωμετρική μεταβολή.

Προτείνεται να οριστεί πληρεξούσιος δικηγόρος η Λουκία Β.ΤΖΙΤΖΙΡΟΓΛΟΥ, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Φλώρινας, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 52 και ΑΦΜ 039666870, έδρα Πλ. Αγίων Κων/νου & Ελένης, Αμύνταιο.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 730 του ν. 5314/2026 (Α' 13), η αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων, που διορίζονται από δήμο ή περιφέρεια καθορίζεται με απόφαση της δημοτικής ή της περιφερειακής επιτροπής, αντίστοιχα.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. αγ της παρ.2 του άρθρου 138 του Ν.5314/2026 (Α'103)
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 730 του Ν.5314/2026 (Α'103)
3. Την αριθ. 107/2026 απόφαση Δ.Ε. (ΑΔΑ: Ρ7Κ9ΩΨΛ-ΓΔ6)
4. Την υπ' αριθ. 26/2026 απόφαση του Μ.Π.Φ.
5. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα Λουκία Β.ΤΖΙΤΖΙΡΟΓΛΟΥ, Δικηγόρος του Πρωτοδικείου Φλώρινας, με αριθμό μητρώου ΔΣΦ 52 και ΑΦΜ 039666870, έδρα Πλ. Αγίων Κων/νου & Ελένης, Αμύνταιο, προκειμένου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες πράξεις – εργασίες για την καταχώρηση της υπ' αριθ. 26/2026 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Φλώρινας, Περιφερειακή Έδρα Αμυνταίου, τη διόρθωση των ανακριβών κτηματολογικών εγγραφών και την αιτηθείσα γεωμετρική μεταβολή στα οικεία κτηματολογικά βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Δυτικής Μακεδονίας – Υποκατάστημα Φλώρινας ως προς ακίνητα με ΚΑΕΚ 47007 01 40 002/0/0, ΚΑΕΚ 47007 01 40 001/0/0 και ΚΑΕΚ 47007 01 40 003/0/0, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Β. Η αμοιβή του άνω δικηγόρου θα ανέλθει στο ποσό των **450,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, το οποίο αναλύεται ως εξής:

- λήψη αντιγράφου απόφασης, κοινοποίησή της με δικαστικό επιμελητή, λήψη πιστοποιητικού τελεσιδικίας, σύνταξη αίτησης και περίληψης καταχώρισης της απόφασης στους 3 ΚΑΕΚ για διόρθωση του ιδιοκτησιακού και γεωμετρική μεταβολή: 362,90€
- Φ.Π.Α. 24%: 87,10€

Γ. Διατίθεται η πίστωση του ποσού των 558,00€ από τον ΑΛΕ 2420901 «Έξοδα για νομικές υπηρεσίες (Α.Α.Υ.: 2026/14961/10-08-2026, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 1446 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας) του προϋπολογισμού έτους 2026.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **246/2026**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΙΟΣΕΣ Π.
2. ΜΑΝΗΣ Γ.
3. ΤΖΗΓΑΣ Θ.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
5. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.