



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 251/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **22/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Λήψη απόφασης για την τροποποίηση συμφωνητικού εκμίσθωσης ως προς την δραστηριότητα σύμφωνα με την αρ. πρ. 14715/05-08-2026 αίτηση.

Στο Αμύνταιο, στις 11 του μηνός Αυγούστου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις τις διατάξεις των άρθρων 142 έως 145 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και την αριθ. 1274/2026 απόφαση Δημάρχου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΝΓΖΩΨΛ-ΜΤΕ), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14901/07-08-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Κιοσές Παναγιώτης
3. Μάνης Γεώργιος
4. Τζήγας Θωμάς
5. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
6. Σονιάδου Σωτηρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσιναρίδου Φωτεινή

Ο κος Χαριτίδης Ευθύμιος, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Τζήγας Θωμάς.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

Με την Αριθμ. Πρωτ. 14715/05-08-2026 αίτηση του ο Γεωργιάδης Γεώργιος του Νικολάου με ΑΦΜ 133113905, μισθωτής του ισόγειου (πρώην) κοινοτικού καταστήματος που βρίσκονται στην Τ.Κ. Ροδώνα, ζητά την προσθήκη νέου κωδικού δραστηριότητας (ΚΑΔ 56.11.01) - Υπηρεσίες παροχής γευμάτων με πλήρη εξυπηρέτηση εστιατορίου, το 1^ο άρθρο του από 09-09-2019 συμφωνητικού εκμίσθωσης αναφέρει ότι το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως Καφενείο.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
2. Τις διατάξεις του Ν.5314/2026 αρθ. 138 που αφορά τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα της αναθέτουσας αρχής
3. Το από 09/09/2019 συμφωνητικό μίσθωσης σύμφωνα με το οποίο ο Δήμος Αμυνταίου εκμισθώνει ισόγειο κατάστημα του πρώην κοινοτικού καταστήματος Ροδώνα στον Γεωργιάδης Γεώργιος του Νικολάου

4. Την 14715/05-08-26 αίτηση του Γεωργιάδη Γεώργιου του Νικολάου για προσθήκη νέας δραστηριότητας

Να αποφασίσει για την τροποποίηση ή μη του από 09-09-2019 συμφωνητικού εκμίσθωσης ως προς το σκέλος της αποκλειστικής δραστηριοποίησης του μίσθιου αποκλειστικά ως Καφενείου και να προστεθεί η δραστηριότητά (ΚΑΔ 56.11.01): Υπηρεσίες παροχής γευμάτων με πλήρη εξυπηρέτηση εστιατορίου. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του αρχικού συμφωνητικού.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις της περ. (iv) του εδ. αη της παρ. 2 του αρθ. 138 του Ν. 5314/2026 (Α' 143)
2. Την εισήγηση του Τμ. Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας
3. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Εγκρίνει την τροποποίηση του από 09-09-2019 συμφωνητικού εκμίσθωσης ως προς το σκέλος της αποκλειστικής δραστηριοποίησης του μίσθιου αποκλειστικά ως Καφενείου και να προστεθεί η δραστηριότητά (ΚΑΔ 56.11.01): Υπηρεσίες παροχής γευμάτων με πλήρη εξυπηρέτηση εστιατορίου.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του αρχικού συμφωνητικού.

Β. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **251/2026**

Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΙΟΣΕΣ Π.
2. ΜΑΝΗΣ Γ.
3. ΤΖΗΓΑΣ Θ.
4. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
5. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.