



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 297/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **26/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου προκειμένου να υποβάλλει ενώπιον του Κτηματολογικού Γραφείου αίτηση διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος/αίτηση διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων για ακίνητα ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου που βρίσκονται στην Δ.Κ. Νυμφαίου, και για οποιαδήποτε άλλη διαδικασία απαιτηθεί, και καθορισμός αμοιβής.

Στο Αμύνταιο, στις 29 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις τις διατάξεις των άρθρων 142 έως 145 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και την αριθ. 1274/2026 απόφαση Δημάρχου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΝΓΖΩΨΛ-ΜΤΕ), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 17319 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Χαριτίδης Ευθύμιος
3. Κιοσές Παναγιώτης
4. Μάνης Γεώργιος
5. Τζήγας Θωμάς
6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σονιάδου Σωτηρία

Η κα Τσιναρίδου Φωτεινή, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Τζήγας Θωμάς.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδ. αγ της παρ. 2 του άρθρου 138 του Ν.5314/2026 (Α'103), η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Θα πρέπει να γίνει αίτηση διόρθωσης πρόδηλου σφάλματος (ή αίτηση διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων) ενώπιον του Κτηματολογικού Γραφείου Δυτικής Μακεδονίας (Υποκατάστημα Φλώρινας), για ακίνητα ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου, που βρίσκονται στην Δ.Κ. Αγραπιδιάς, και για οποιαδήποτε άλλη διαδικασία του Ν.2664/1998 Περί Κτηματολογίου απαιτηθεί, προκειμένου να διορθωθεί η εσφαλμένη καταχώριση δύο (2) αγροτεμαχίων με ΚΑΕΚ 470600303007 και 470600303024 της Κοινότητας Νυμφαίου Δ. Αμυνταίου, και να αποδοθούν κατά πλήρη κυριότητα στον Δήμο Αμυνταίου σε ποσοστό 100/100.

Προτείνεται να οριστεί η δικηγόρος η δικηγόρος κα. ΣΜΥΡΝΙΟΥ Πολυξένη του Ιωάννη, με αριθμός μητρώου ΔΣΦ 78 και ΑΦΜ 113986590, έδρα Γρ. Νικολαΐδη 3, Αμύνταιο, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 730 του ν. 5314/2026 (Α' 13), η αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων, που διορίζονται από δήμο ή περιφέρεια καθορίζεται με απόφαση της δημοτικής ή της περιφερειακής επιτροπής, αντίστοιχα.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. αγ της παρ.2 του άρθρου 138 του Ν.5314/2026 (Α'103)
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 730 του Ν.5314/2026 (Α'103)
3. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο την κα κα. ΣΜΥΡΝΙΟΥ Πολυξένη του Ιωάννη, με αριθμός μητρώου ΔΣΦ 78 και ΑΦΜ 113986590, έδρα Γρ. Νικολαΐδη 3, Αμύνταιο, να υποβάλει για λογαριασμό του Δήμου Αμυνταίου, αίτηση διόρθωσης προδήλου σφάλματος (ή αίτηση διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων) ενώπιον του Κτηματολογικού Γραφείου Δυτικής Μακεδονίας (Υποκατάστημα Φλώρινας), για ακίνητα ιδιοκτησίας Δήμου Αμυνταίου που βρίσκονται στην Δ.Κ. Αμυνταίου, και για οποιαδήποτε άλλη διαδικασία του Ν.2664/1998 Περί Κτηματολογίου απαιτηθεί, προκειμένου να διορθωθεί η εσφαλμένη καταχώριση δύο (2) αγροτεμαχίων με ΚΑΕΚ 470600303007 και 470600303024 της Κοινότητας Νυμφαίου Δ. Αμυνταίου, και να αποδοθούν κατά πλήρη κυριότητα στον Δήμο Αμυνταίου σε ποσοστό 100/100.

Β. Η αμοιβή του άνω δικηγόρου θα ανέλθει στο ποσό των **372,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, το οποίο αναλύεται ως εξής:

- μελέτη φακέλου, σύνταξη και κατάθεση αίτησης διόρθωσης προδήλου σφάλματος/ γεωμετρικής μεταβολής για τα 2 ΚΑΕΚ στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ελληνικού Κτηματολογίου: 300,00€
- Φ.Π.Α. 24%: 72,00€

Γ. Διατίθεται η πίστωση του ποσού των 372,00€ από τον ΑΛΕ 2420901 «Έξοδα για νομικές υπηρεσίες (Α.Α.Υ.: 2026/17392/28-09-2026, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 1678 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας) του προϋπολογισμού έτους 2026.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **297/2026**

Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΧΑΡΙΤΙΔΗΣ Ε.
2. ΚΙΟΣΕΣ Π.
3. ΜΑΝΗΣ Γ.
4. ΤΖΗΓΑΣ Θ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.