Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.03 11:02:44 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 331/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **31/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: **Έγκριση πρακτικών της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Δ.Κ. Αγραπιδιάς του Δήμου Αμυνταίου.**

Στο Αμύνταιο, στις 02 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 και 142 παρ.1 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και την αριθ. 1274/2026 απόφαση Δημάρχου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΝΓΖΩΨΛ-ΜΤΕ), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 19331/29-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος	
2. Κιοσές Παναγιώτης	
3. Μάνης Γεώργιος	
4. Τσιναρίδου Φωτεινή	
5. Τζήγας Θωμάς	
6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα	
7. Σονιάδου Σωτηρία	

Ο κος Χαριτίδης Ευθύμιος, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Τζήγας Θωμάς.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **7ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδ. αη(i) της παρ. 2 του αρθ. 138 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103) ως ισχύουν, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών.

Α) Έχοντας υπόψη την αριθμ. 187/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου, την αριθ. 316/2026 απόφαση Δ.Ε. και την με αριθμ. πρωτ. 18175/08-10-2026 διακήρυξη δημοπρασίας Δημάρχου Αμυνταίου, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Αγραπιδιάς του Δήμου Αμυνταίου για μονοετή καλλιέργεια αποτελούμενη από τους:

1) Κιοσέ Παναγιώτη ως Πρόεδρο,
2) Τσιναρίδου Φωτεινή και
3) Σονιάδου Σωτηρία ως μέλη

η οποία ορίσθηκε με την αριθμ. 312/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε στις 09:00 της Δευτέρας 19 Οκτωβρίου 2026 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Οι προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν:

α/α	Αριθμός τεμαχίου	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή ανά στρέμμα	Εγγύηση
1	87 - 470060303003	4,300	73,00€	31,40€
2	168- 470060204010	33,694	90,00€	303,25€
3	76- 470060303018	3,300	27,00€	8,90€
4	35- 470060301013	3,680	101,00€	37,20€
5	176- 470060304006	15,500	33,80€	52,40€
6	24- 470060305009	5,408	33,70€	18,30€

Μετά την κλήση εμφανίσθηκε ένας ενδιαφερόμενος για τα τεμάχια με αριθμούς 168, 176 & 24, ο Μιχαηλίδης Βασίλειος του Θεόδωρου.

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:30 και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι, ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη,

α) για το τεμάχιο **176** με ΚΑΕΚ470060304006 έκτασης 15,50στρ. τον **Μιχαηλίδη Βασίλειο του Θεοδώρου** με ΑΦΜ 10826015 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση της Κορομήλη Αγλαΐας του Κων/νου με ΑΦΜ 046208178**,** το ποσό των **34,80€** ανά στρ. και ανά έτος,

β) για το τεμάχιο **24** με ΚΑΕΚ470060305009, έκτασης 5,408στρ. τον **Μιχαηλίδη Βασίλειο του Θεοδώρου** με ΑΦΜ 10826015, ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση της Κορομήλη Αγλαΐας του Κων/νου με ΑΦΜ 046208178, το ποσό των **34,70€** ανά στρ. και ανά έτος.

γ) για το τεμάχιο 168 με ΚΑΕΚ 470060204010, έκτασης 33,694στρ. τον Μιχαηλίδη Βασίλειο του Θεοδώρου με ΑΦΜ 10826015, ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση της Κορομήλη Αγλαΐας του Κων/νου με ΑΦΜ 046208178, το ποσό των 91,00€ ανά στρ. και ανά έτος.

ΚΑΙ

δ) για τα τεμάχια με αριθμούς 87 - 470060303003, 76- 470060303018 και 35-470060301013, δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος και η δημοπράτηση τους κηρύσσεται άγονη.

Β) Έχοντας υπόψη την αριθμ. 187/206 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου, την αριθ. 316/2026 απόφαση Δ.Ε. και την με αριθμ. πρωτ. 18175/08-10-2026 διακήρυξη δημοπρασίας Δημάρχου Αμυνταίου, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Αγραπιδιάς του Δήμου Αμυνταίου για μονοετή καλλιέργεια αποτελούμενη από τους:

1) Κιοσέ Παναγιώτη ως Πρόεδρο,
2) Τσιναρίδου Φωτεινή και

3) Γιαννιτσοπούλου Σημέλα ως μέλη

η οποία ορίσθηκε με την αριθμ. 312/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε στις 09:00 της Δευτέρας 26 Οκτωβρίου 2026 ημέρα του επαναληπτικού διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Οι προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν:

α/α	Αριθμός τεμαχίου	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή ανά στρέμμα	Εγγύηση
1	87 - 470060303003	4,300	73,00€	31,40€
2	76- 470060303018	3,300	27,00€	8,90€
3	35- 470060301013	3,680	101,00€	37,20€

Μετά την κλήση εμφανίσθηκε ένας ενδιαφερόμενος για τα τεμάχια με αριθμούς 87, 76 & 35, ο Σαββίδης Μενέλαος του Λαζάρου.

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 09:30 και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι, ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη,

α) για το τεμάχιο 87 με ΚΑΕΚ 470060303003 έκτασης 4,30στρ. τον **Σαββίδη Μενέλαο του Λαζάρου** με ΑΦΜ 133128826 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του Σαββίδη Σάββα του Λαζάρου με ΑΦΜ 147333882**,** το ποσό των **74,00€** ανά στρ. και ανά έτος,

β) για το τεμάχιο 76 με ΚΑΕΚ 470060303018 έκτασης 3,30στρ. τον **Σαββίδη Μενέλαο του Λαζάρου** με ΑΦΜ 133128826 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του Σαββίδη Σάββα του Λαζάρου με ΑΦΜ 147333882**,** το ποσό των **28,00€** ανά στρ. και ανά έτος,

και

γ) για το τεμάχιο 35 με ΚΑΕΚ 470060301013 έκτασης 3,680στρ. τον **Σαββίδη Μενέλαο του Λαζάρου** με ΑΦΜ 133128826 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του Σαββίδη Σάββα του Λαζάρου με ΑΦΜ 147333882, το ποσό των 102,00€ ανά στρ. και ανά έτος.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. αη(i) της παρ. 2 του αρθ. 138 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α’ 103), ως ισχύουν
2. Τις διατάξεις του αρθ. 9 του ν. 5056/2023
3. Την αριθ. 187/2026 απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ: 9Η98ΩΨΛ-ΕΜΞ)
4. Την αριθ. 316/2026 απόφαση Δ.Ε. (ΑΔΑ: Ρ7Ξ2ΩΨΛ-4ΓΥ)
5. Την αριθ. πρωτ. 18175/08-10-2026 διακήρυξη της δημοπρασίας
6. Τα πρακτικά της δημοπρασίας
7. Την εισήγηση του Πρόεδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τα από 19/10/2026 και 26/10/2026 πρακτικά του πρόχειρου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων (αγροτεμαχίων) που βρίσκονται στην Δ.Κ. Αγραπιδιάς Δ. Αμυνταίου, για τέσσερα (4) έτη, και ανακηρύσσει πλειοδότες

1. για το τεμάχιο **176** με ΚΑΕΚ470060304006 έκτασης 15,50στρ. τον **Μιχαηλίδη Βασίλειο του Θεοδώρου** με ΑΦΜ 10826015 ο οποίος προσέφερε το ποσό των **34,80€** ανά στρ. και ανά έτος,
2. για το τεμάχιο **24** με ΚΑΕΚ470060305009, έκτασης 5,408στρ. τον **Μιχαηλίδη Βασίλειο του Θεοδώρου** με ΑΦΜ 10826015, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **34,70€** ανά στρ. και ανά έτος.
3. για το τεμάχιο 168 με ΚΑΕΚ 470060204010, έκτασης 33,694στρ. τον Μιχαηλίδη Βασίλειο του Θεοδώρου με ΑΦΜ 10826015, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 91,00€ ανά στρ. και ανά έτος.
4. για το τεμάχιο 87 με ΚΑΕΚ 470060303003 έκτασης 4,30στρ. τον **Σαββίδη Μενέλαο του Λαζάρου** με ΑΦΜ 133128826 ο οποίος προσέφερε το ποσό των **74,00€** ανά στρ. και ανά έτος,
5. για το τεμάχιο 76 με ΚΑΕΚ 470060303018 έκτασης 3,30στρ. τον **Σαββίδη Μενέλαο του Λαζάρου** με ΑΦΜ 133128826 ο οποίος προσέφερε το ποσό των **28,00€** ανά στρ. και ανά έτος,
6. για το τεμάχιο 35 με ΚΑΕΚ 470060301013 έκτασης 3,680στρ. τον **Σαββίδη Μενέλαο του Λαζάρου** με ΑΦΜ 133128826 ο οποίος προσέφερε το ποσό των 102,00€ ανά στρ. και ανά έτος.

Β. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών σχετικού συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **331/2026**
Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΙΟΣΕΣ Π.
2. ΜΑΝΗΣ Γ.
3. ΤΣΙΝΑΡΙΔΟΥ Φ.
4. ΤΖΗΓΑΣ Θ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.