Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.03 14:45:53 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 339/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **31/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: **Έγκριση πρακτικών της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην Δ.Κ. Ξινού Νερού του Δήμου Αμυνταίου.**

Στο Αμύνταιο, στις 02 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 και 142 παρ.1 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και την αριθ. 1274/2026 απόφαση Δημάρχου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΝΓΖΩΨΛ-ΜΤΕ), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 19331/29-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος	
2. Κιοσές Παναγιώτης	
3. Μάνης Γεώργιος	
4. Τσιναρίδου Φωτεινή	
5. Τζήγας Θωμάς	
6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα	
7. Σονιάδου Σωτηρία	

Ο κος Χαριτίδης Ευθύμιος, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Τζήγας Θωμάς.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **15ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Σύμφωνα με το εδ. αη(i) της παρ. 2 του αρθ. 138 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103) ως ισχύουν, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών.

Α. Έχοντας υπόψη την αριθμ. 186/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου, την αριθ. 314/2026 απόφαση Δ.Ε. και την με αριθμ. πρωτ. 18149/08-10-2026 διακήρυξη δημοπρασίας Δημάρχου Αμυνταίου, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στην ΔΚ Ξινού Νερού του Δήμου Αμυνταίου για μονοετή καλλιέργεια αποτελούμενη από τους:

1) Κιοσέ Παναγιώτη ως Πρόεδρο,
2) Τσιναρίδου Φωτεινή και
3) Σονιάδου Σωτηρία ως μέλη

η οποία ορίσθηκε με την αριθμ. 312/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε στις 10:30 της Τετάρτη 21 Οκτωβρίου 2026 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Οι προς εκμίσθωση εκτάσεις ήταν:

α/α	Αριθμός τεμαχίου ΚΑΕΚ	Έκταση	τιμή ανά στρέμμα	Εγγύηση
1	284- 470610304031	2,812	40,00€	11,25€
2	236- 470610203002	19,808	59,00€	116,87€
3	220- 470610221015	10,472	51,00€	53,40€
4	652- 470610502045	2,351	39,00€	9,20€
5	ΓΑΛΛΙΚΑ ΝΕΚΡ. 470610201050	2,000	15,01€	3,00€

Μετά την κλήση εμφανίσθηκε ένας ενδιαφερόμενος για τα τεμάχια 284, 236, 220 & 652, ο Βασιλειάδης Δημήτριος του Ιωάννη.

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 10:45 και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι, ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη,

α) για το τεμάχιο 284 με ΚΑΕΚ 470610304031 έκτασης 2,812στρ. τον **Βασιλειάδη Δημήτριο του Ιωάννη** με ΑΦΜ 133108760 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του Τράικου Παύλου του Ιωάννη με ΑΦΜ133106637**,** το ποσό των **41,00€** ανά στρ. και ανά έτος,

β) για το τεμάχιο 236 με ΚΑΕΚ 470610203002 έκτασης 19,808στρ. τον **Βασιλειάδη Δημήτριο του Ιωάννη** με ΑΦΜ 133108760 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του Τράικου Παύλου του Ιωάννη με ΑΦΜ133106637**,** το ποσό των **60,00€** ανά στρ. και ανά έτος,

γ) για το τεμάχιο 220 με ΚΑΕΚ 470610221015 έκτασης 10,472στρ. τον **Βασιλειάδη Δημήτριο του Ιωάννη** με ΑΦΜ 133108760 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του Τράικου Παύλου του Ιωάννη με ΑΦΜ133106637**,** το ποσό των **52,00€** ανά στρ. και ανά έτος,

δ) για το τεμάχιο 652 με ΚΑΕΚ 470610502045 έκτασης 2,351στρ. τον **Βασιλειάδη Δημήτριο του Ιωάννη** με ΑΦΜ 133108760 ο οποίος προσέφερε με την εγγύηση του Τράικου Παύλου του Ιωάννη με ΑΦΜ133106637**,** το ποσό των **40,00€** ανά στρ. και ανά έτος,

και

ε) για το τεμάχιο με αριθμό ΓΑΛΛΙΚΑ ΝΕΚΡ. 470610201050, δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος και η δημοπράτηση του κηρύσσεται άγονη.

Β. Έχοντας υπόψη την αριθμ. 186/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου, την αριθ. 314/2026 απόφαση Δ.Ε. και την με αριθμ. πρωτ. 18149/08-10-2026 διακήρυξη δημοπρασίας Δημάρχου Αμυνταίου, η επιτροπή διενέργειας Διαγωνισμού για την ανάδειξη πλειοδότη για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης στην ΔΚ Ξινού Νερού του Δήμου Αμυνταίου για μονοετή καλλιέργεια αποτελούμενη από τους:

1) Κιοσέ Παναγιώτη ως Πρόεδρο,
2) Γκάλαβου Σουλτάνα και

3) Γιαννιτσοπούλου Σημέλα, ως μέλη

η οποία ορίσθηκε με την αριθμ. 312/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε στις 10:30 της Πέμπτη 29 Οκτωβρίου 2026 ημέρα του διαγωνισμού τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Η προς εκμίσθωση έκταση ήταν:

α/α	Αριθμός τεμαχίου ΚΑΕΚ	Έκταση	τιμή ανά στρέμμα	Εγγύηση
1	ΓΑΛΛΙΚΑ ΝΕΚΡ. 470610201050	2,000	15,01€	3,00€

Μετά την κλήση εμφανίσθηκε μία ενδιαφερόμενη για το τεμάχιο, η Τσέκου Παρασκευή του Βασίλειου

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από την σχετική διακήρυξη δηλαδή η 10:45 και αφού δεν προσήλθαν άλλοι ενδιαφερόμενοι, ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της δημοπρασίας και ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη,

α) για το τεμάχιο ΓΑΛΛΙΚΑ ΝΕΚΡ. με ΚΑΕΚ 470610201050 έκτασης 2,00στρ. την Τσέκου Παρασκευή του Βασίλειου με ΑΦΜ 108251726 η οποία προσέφερε με την εγγύηση της Τσέκου Κωνσταντίνας του Χρήστου με ΑΦΜ 073083950, το ποσό των 16,01€ ανά στρ. και ανά έτος.

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του εδ. αη(i) της παρ. 2 του αρθ. 138 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103), ως ισχύουν
2. Την αριθ. 186/2026 απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ: 9ΘΜ7ΩΨΛ-83Φ)
3. Την αριθ. 314/2026 απόφαση Δ.Ε. (ΑΔΑ: ΡΥΩΙΩΨΛ-Γ2Ω)
4. Την αριθ. πρωτ. 18149/08-10-2026 διακήρυξη της δημοπρασίας
5. Τα πρακτικά της δημοπρασίας
6. Την εισήγηση του Προέδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τα από 21/10/2026 και 29/10/2026 πρακτικά του πρόχειρου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων (αγροτεμαχίων) που βρίσκονται στην Δ.Κ. Ξινού Νερού Δ. Αμυνταίου, για τέσσερα (4) έτη, και ανακηρύσσει πλειοδότη

1. για το τεμάχιο 284 με ΚΑΕΚ 470610304031 έκτασης 2,812στρ. τον **Βασιλειάδη Δημήτριο του Ιωάννη** με ΑΦΜ 133108760 ο οποίος προσέφερε το ποσό των **41,00€** ανά στρ. και ανά έτος,
2. για το τεμάχιο 236 με ΚΑΕΚ 470610203002 έκτασης 19,808στρ. τον **Βασιλειάδη Δημήτριο του Ιωάννη** με ΑΦΜ 133108760 ο οποίος προσέφερε το ποσό των **60,00€** ανά στρ. και ανά έτος,
3. για το τεμάχιο 220 με ΚΑΕΚ 470610221015 έκτασης 10,472στρ. τον **Βασιλειάδη Δημήτριο του Ιωάννη** με ΑΦΜ 133108760 ο οποίος προσέφερε το ποσό των **52,00€** ανά στρ. και ανά έτος,
4. για το τεμάχιο 652 με ΚΑΕΚ 470610502045 έκτασης 2,351στρ. τον **Βασιλειάδη Δημήτριο του Ιωάννη** με ΑΦΜ 133108760 ο οποίος προσέφερε το ποσό των **40,00€** ανά στρ. και ανά έτος, και
5. για το τεμάχιο ΓΑΛΛΙΚΑ ΝΕΚΡ. με ΚΑΕΚ 470610201050 έκτασης 2,00στρ. την Τσέκου Παρασκευή του Βασίλειου με ΑΦΜ 108251726 η οποία προσέφερε το ποσό των 16,01€ ανά στρ. και ανά έτος.

Β. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών σχετικού συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **339/2026**
Γι αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΙΟΣΕΣ Π.
2. ΜΑΝΗΣ Γ.
3. ΤΣΙΝΑΡΙΔΟΥ Φ.
4. ΤΖΗΓΑΣ Θ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.