Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.05 09:06:43 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 349/2026

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **31/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: **Έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο «Επεμβάσεις σε κοινοχρήστους χώρους πόλης Αμυνταίου», προϋπολογισμού 36.630,01€, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.**

Στο Αμύνταιο, στις 02 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 και 142 παρ.1 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και την αριθ. 1274/2026 απόφαση Δημάρχου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΝΓΖΩΨΛ-ΜΤΕ), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 19331/29-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος	
2. Κιοσές Παναγιώτης	
3. Μάνης Γεώργιος	
4. Τσιναρίδου Φωτεινή	
5. Τζήγας Θωμάς	
6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα	
7. Σονιάδου Σωτηρία	

Ο κος Χαριτίδης Ευθύμιος, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Τζήγας Θωμάς.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **25ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 1ου Α.Π.Ε.

Η παρούσα Αιτιολογική Έκθεση αφορά την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου **«Επεμβάσεις σε κοινοχρήστους χώρους πόλης Αμυνταίου».**

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες) όπως ισχύει και των μετέπειτα συμπληρώσεων – τροποποιήσεων του, με σκοπό να αιτιολογήσει τις τροποποιήσεις που δημιουργούνται στις αρχικές - συμβατικές εργασίες. Με την σύνταξη του ανακεφαλαιωτικού πίνακα και από τη προβλεπόμενη από μελέτη δαπάνη των «απροβλέπτων» καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την

πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Το έργο κατακυρώθηκε με τη με αριθ. 1293/2026, με ΑΔΑΜ: 26AWRD19464060 2026-07-17, απόφαση του Δημάρχου Αμυνταίου του Δήμου Αμυνταίου, στον κ Νικολαΐδη Γεώργιος του Βασιλείου με μέση έκπτωση επί του προϋπολογισμού του έργου 1,00%.

Η σύμβαση υπογράφηκε την 24-06-2026 για το ποσό των 36.630,01€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (καθαρή δαπάνη εργασιών 21.768,85€).

Σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή το αντικείμενο του έργου αφορά την εκτέλεση εργασιών κατασκευής νέου τοίχου αντίστιξης σε κοινόχρηστο χώρο του Αμυνταίου του Δήμου Αμυνταίου προς εξασφάλιση της απαιτούμενης λειτουργικότητας (παλιές γραμμές του ΟΣΕ).

Εκτελέστηκαν εργασίες εκσκαφών θεμελίων, κατασκευής ξυλοτύπων, τοποθέτησης οπλισμών και τελικά σκυροδέτησης των τοιχίων.

Μέχρι και σήμερα έχει εκτελεστεί το σύνολο των εργασιών όπως αυτές προβλέπονται στην αρχική μελέτη.

Ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) συντάσσεται για να εγκρίνει αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών όπως προέκυψαν κατά τη φάση κατασκευής του έργου σύμφωνα και με τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις.

Επισημαίνουμε ότι στον παρόντα ΑΠΕ, η επί πλέον δαπάνη καλύπτεται τόσο από την επί έλατον δαπάνη (1.119,21€) όσο και από τη δαπάνη των απροβλέπτων (3.853,09€).

Η δαπάνη εργασιών του 1ου Α.Π.Ε., περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18%, ανέρχεται στο ποσό των **29.478,70€** (χωρίς ΦΠΑ) **αυξημένη κατά 3.791,47€** από την αρχική σύμβαση. Επισυνάπτεται πίνακας ελέγχου των επί έλατον δαπανών.

Η δαπάνη του 1ου ΑΠΕ περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18% και ΦΠΑ, ανέρχεται στο ποσό των **36.553,59€ μειωμένος κατά 76,42€** από την αρχική συμβατική δαπάνη.

	ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ
	περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18%,	
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	25.687,23€	29.478,70€
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00€	0,00€
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	3.853,09€	0,00€
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΕΚΚ ΧΩΡΙΣ Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	0,00€	0,00€
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	0,00€	0,00€
Φ.Π.Α.	7.089,68€	7.074,89€
ΣΥΝΟΛΟ	36.630,01€	36.553,59€

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις της περ. (iv) του εδ. αη της παρ. 2 του Ν. 5314/2026 (Α’ 143)

2. Την αριθ. 1293/2026 απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑΜ: 26AWRD19464060 2026-07-17)
3. Την εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Περιβάλλοντος
4. Την εισήγηση του Πρόεδρου.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου **«Επεμβάσεις σε κοινοχρήστους χώρους πόλης Αμυνταίου»,** προϋπολογισμού 36.630,01€, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις παραγράφου 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες) ως ισχύουν, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **349/2026**
Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο Πρόεδρος

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΙΟΣΕΣ Π.
2. ΜΑΝΗΣ Γ.
3. ΤΣΙΝΑΡΙΔΟΥ Φ.
4. ΤΖΗΓΑΣ Θ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.