Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.05 09:07:48 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 350/2026**

Απόσπασμα από τα πρακτικά της με αριθμό **31/2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Αμυνταίου.

Θέμα: **Έγκριση του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (ΠΚΝΤΜΕ) και του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο «Αποκαταστάσεις ζημιών σε Αγροτική Οδοποιία της Δ.Ε. Αετού», προϋπολογισμού μελέτης 241.935,48€ (πλέον Φ.Π.Α. 24%).**

Στο Αμύνταιο, στις 02 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, το Δ/Σ της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139 και 142 παρ.1 του Ν. 5314/2026 (Α' 103) και την αριθ. 1274/2026 απόφαση Δημάρχου Αμυνταίου (ΑΔΑ: ΨΝΓΖΩΨΛ-ΜΤΕ), στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 19331/29-10-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε η νόμιμη απαρτία της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2011, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|---|---|
| 1. Λιάσης Ιωάννης, Πρόεδρος | |
| 2. Κιοσές Παναγιώτης | |
| 3. Μάνης Γεώργιος | |
| 4. Τσιναρίδου Φωτεινή | |
| 5. Τζήγας Θωμάς | |
| 6. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα | |
| 7. Σονιάδου Σωτηρία | |

Ο κος Χαριτίδης Ευθύμιος, μέλος, δήλωσε κώλυμα και στη θέση του κλήθηκε ο κος Τζήγας Θωμάς.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η Τσακίρογλου Ελευθερία, δημοτική υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **26ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

**«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 1ου Α.Π.Ε.**

Η παρούσα Αιτιολογική Έκθεση αφορά την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών του έργου **«Αποκαταστάσεις ζημιών σε Αγροτική Οδοποιία της Δ.Ε. Αετού».**

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες) όπως ισχύει και των μετέπειτα συμπληρώσεων – τροποποιήσεων του, με σκοπό να αιτιολογήσει τις τροποποιήσεις που δημιουργούνται στις αρχικές - συμβατικές εργασίες. Με την σύνταξη του ανακεφαλαιωτικού πίνακα και από τη προβλεπόμενη από μελέτη δαπάνη των «απροβλέπτων» καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή

σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Το έργο κατακυρώθηκε με τη με αριθ. 419/2025 και ΑΔΑ: Ψ9ΥΗΩΨΛ-ΧΘ6, απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αμυνταίου, στην ΕΡΓΟΔΟΣ ΙΚΕ με μέση έκπτωση επί του προϋπολογισμού του έργου 47,00%.

Η σύμβαση υπογράφηκε την 29-12-2025 για το ποσό των 129.726,44€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (καθαρή δαπάνη εργασιών 93.245,09€).

Σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή το αντικείμενο του έργου αφορά βελτίωσης αγροτικών οδών του αγροκτήματος της (Δ.Κ.) Σκλήθρου Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Αετού Δήμου Αμυνταίου συνολικό μήκος 1.551,15m. Οι εργασίες αφορούν στη βελτίωση υφιστάμενων οδών πρόσβασης σε γεωργική γη, κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις και λοιπές χρήσεις γης με σκοπό τη μείωση του κόστους μεταφοράς των προϊόντων, την ευκολότερη και ταχύτερη πρόσβαση των γεωργικών μηχανημάτων, την ταχύτερη, ασφαλέστερη και οικονομικότερη μεταφορά των ευπαθών προϊόντων, καθώς και τη διευκόλυνση μετακινήσεων σε λοιπές λειτουργίες της περιοχής (εγκαταστάσεις επεξεργασίας, δεξαμενές ύδρευσης κ.λπ.). Η εξασφάλιση της εύκολης και ασφαλούς προσπελασιμότητας στις εκμεταλλεύσεις αγροτικών περιοχών καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, ανεξαρτήτως εποχής και καιρικών συνθηκών με την παράλληλη βελτίωση και εκσυγχρονισμό των καλλιεργητικών και κτηνοτροφικών μεθόδων (πρόσβαση μηχανών και μηχανημάτων, εύκολη διακίνηση της παραγωγής, σύγχρονες υποδομές και εγκαταστάσεις, κ.λπ.) συμβάλλει στην αύξηση της ανταγωνιστικότητας των εκμεταλλεύσεων με θετικές επιπτώσεις και στο αγροτικό εισόδημα.

Οι εργασίες που εκτελούνται στο σύνολο των οδών είναι η εκσκαφή – απομάκρυνση των φυτικών γαιών σε βάθος έως 10cm, η εξυγίανση του εδάφους έδρασης του οδοστρώματος, όπου αυτό απαιτείται με εκσκαφή έως 0,20μ και την επίχωση με εφαρμογή στρώσης υπόβαση πάχους 10 εκατοστών είτε σε μια είτε σε δύο στρώσεις ανάλογα με το βαθμό της απαιτούμενης εξυγίανσης. Θα εκτελεστούν εργασίες διαμόρφωσης τριγωνικών τάφρων, εκατέρωθεν των οδών για την ομαλή απορροή των ομβρίων υδάτων, εργασίες διάστρωσης βάσης πάχους 10 εκατοστών από θραυστό υλικό λατομείου και τέλος, εργασίες κατασκευής ασφαλτικής στρώσης κυκλοφορίας με προηγούμενη εφαρμογή ασφαλτικής προεπάλειψης της διαμορφωμένης επιφανείας.

Η έδραση των οδών θα γίνει σε υφιστάμενο οδόστρωμα, με διαπλάτυνση εκατέρωθεν 1-2 μέτρα. Καταρχήν, πριν τη διάστρωση των αμμοχάλικων, θα γίνει καθαρισμός και εξομάλυνση της επιφάνειας εφαρμογής (αφαίρεση χαλαρών επιφανειακών στρώσεων και φυτικής γης όπου προτείνεται στη μελέτη) και για την κατασκευή του οδοστρώματος, ολόκληρη η επιφάνεια έδρασης του θα ισοπεδωθεί και διαμορφωθεί σύμφωνα με τη μηκοτομή. Για την κατασκευή των επιχώσεων απαιτείται η μόρφωση και συμπύκνωση του εδάφους έδρασης. Η υπόβαση για τις οδούς Σ3, Σ4 και Σ5 θα γίνει με θραυστό υλικό λατομείου μεταβλητού πάχους με μέσο πάχος 15cm, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-03-00 και η βάση θα γίνει σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-03-00, πάχους 10cm. Το σύνολο των οδών θα διαστρωθούν με δύο στρώσεις ασφαλτικού, μία ασφαλτική στρώση βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05m σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-11-04 και μία ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 5cm με χρήση κοινής ασφάλτου κυκλοφορίας που θα κατασκευαστεί σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-11-04. Τέλος, στην αρχή των οδών Σ3 έως Σ4 θα εφαρμοστούν βάση οδοστρωσίας 10cm ή 15cm, όπου απαιτείται και εν συνεχεία οι στρώσεις ασφαλτικών με διατήρηση του υποστρώματος από τσιμέντο στις θέσεις και των τεχνικών έργων. Η αφαίρεση φυτικών και ακατάλληλων γαιών από το κατάστρωμα των οδών θα γίνεται σε όλο το εύρος της διατομής σε βάθος 50cm για τις οδούς Σ4 και Σ5, σε όλο το εύρος

της διατομής σε βάθος 30cm. Επιπλέον, αν απαιτείτε θα εκτελεστούν εργασίες καθαρισμού των υφιστάμενων προς διατήρηση οχετών και των τυχόν υπαρχόντων φρεατίων με απομάκρυνση των πάσης φύσεως προσχώσεων, καθώς και ο καθαρισμός του πυθμένα υφιστάμενων τάφρων με μηχανικά ή/και χειρωνακτικά μέσα. Στο παρόν έργο δεν απαιτούνται γεωτεχνικές εργασίες και προβλέπεται η κατασκευή ενός τεχνικού έργου οχετού. Διατηρούνται επίσης υφιστάμενα τεχνικά, ενώ όπου δεν προβλέπεται τεχνικό λόγω μορφολογίας εδάφους, βελτιώνονται χαμηλά σημεία και γίνεται προσαρμογή της χάραξης στο επίπεδο των παρακείμενων ιδιοκτησιών με βελτίωση της μηκοτομής και των κατά πλάτος κλίσεων για την εύρυθμη απορροή των ομβρίων από το οδόστρωμα.

Μέχρι και σήμερα έχει εκτελεστεί το σύνολο των εργασιών όπως αυτές προβλέπονται στην αρχική μελέτη, πλην των ασφαλτοστρώσεων.

Επί πλέον και σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, για την κατασκευή του τεχνικού έργου στην οδό Σ5, είχε επιλεγεί η τοποθέτηση προκατασκευασμένου τσιμεντοσωλήνα αποχέτευσης, εργασία η οποία δεν είχε προβλεφθεί στο αρχικό προϋπολογισμό.

Ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) συντάσσεται για να εγκρίνει αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών όπως προέκυψαν κατά τη φάση κατασκευής του έργου σύμφωνα και με τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις, και να εγκρίνει το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (1ο ΠΚΝΤΜΕ) για την ενσωμάτωση στο έργο των νέων εργασιών που αναφέρθηκαν παραπάνω.

Υποβάλλεται συνημμένα για έγκριση το 1ο ΠΚΝΤΜΕ με το οποίο συμφωνήθηκαν μεταξύ της Διευθύνουσας υπηρεσίας και του αναδόχου οι εξής νέες τιμές:

ΝΤ1 «Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατα ΕΛΟΤ ΕΝ 1916 Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D400 mm»,

Επισημαίνουμε ότι στον παρόντα ΑΠΕ, η επί πλέον δαπάνη καλύπτεται τόσο από τη δαπάνη επί έλατον όσο και από τη δαπάνη των απροβλέπτων (νέες τιμές).

Η δαπάνη εργασιών του 1ου Α.Π.Ε., περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18%, ανέρχεται στο ποσό των **126.532,47€** (χωρίς ΦΠΑ) **αυξημένη κατά 16.503,26€** από την αρχική σύμβαση δαπάνη η οποία καλύπτεται από τη δαπάνη των απροβλέπτων. Επισυνάπτονται πίνακας ελέγχου των επί έλατον δαπανών.

Η δαπάνη του 1ου ΑΠΕ περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18% και ΦΠΑ, ανέρχεται στο ποσό των **160.860,40€ σε ισοζύγιο** με την αρχική συμβατική δαπάνη.

| | ΣΥΜΒΑΣΗ | 1ος ΑΠΕ |
|---|---|---|
| | περιλαμβανομένης της δαπάνης για Γ.Ε. – Ο.Ε. 18%, | |
| ΕΡΓΑΣΙΕΣ | 110.029,21€ | 126.532,47€ |
| ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ | 0,00€ | 0,00€ |
| ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ | 16.504,38€ | 1,12€ |
| ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΑΕΚΚ ΧΩΡΙΣ Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% | 2.914,78€ | 2.914,78€ |
| Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ | 246,59€ | 246,59€ |
| Φ.Π.Α. | 31.134,35€ | 31.134,35€ |

| | | |
|---|---|---|
| ΣΥΝΟΛΟ | 160.860,79€ | 160.860,79€ |

Η Δημοτική επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις της περ. (iv) του εδ. αη της παρ. 2 του Ν. 5314/2026 (Α' 143)
2. Την αριθ. 419/2025 απόφαση Δ.Ε. (ΑΔΑ: Ψ9ΥΗΩΨΛ-ΧΘ6)
3. Την εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Περιβάλλοντος
4. Την εισήγηση του Πρόεδρου.

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι**

**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδων Έργου (ΠΚΝΤΜΕ) και τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου με τίτλο **«Αποκαταστάσεις ζημιών σε Αγροτική Οδοποιία της Δ.Ε. Αετού»,** προϋπολογισμού μελέτης 241.935,48€ (πλέον Φ.Π.Α. 24%), ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις παραγράφου 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, (αυξομειώσεις εργασιών, νέες εργασίες) ως ισχύουν, σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό **350/2026**
Για αυτό το σκοπό συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

**Ο Πρόεδρος**

ΛΙΑΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**Τα Μέλη**

1. ΚΙΟΣΕΣ Π.
2. ΜΑΝΗΣ Γ.
3. ΤΣΙΝΑΡΙΔΟΥ Φ.
4. ΤΖΗΓΑΣ Θ.
5. ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ Σ.
6. ΣΟΝΙΑΔΟΥ Σ.