



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **12/2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 101/2026

Θέμα: Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου σύμφωνα με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, που αφορά την καταχώριση στο Κτηματολόγιο του παραχωρητηρίου που αφορά κοινόχρηστους χώρους στην Δ.Κ. Νυμφαίου Δ. Αμυνταίου.

Στο Αμύνταιο, στις 27 του μηνός Απριλίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:15μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α'136) και της παρ. 1 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Α'87) όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 8903/23-04-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 18 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Ζαφειρίδου Ευδοξία
Θεοδώρου Απόστολος
Τσιβελεΐδης Γεώργιος
Μιχαηλίδης Δημήτριος
Σαρηγιαννίδης Πάυλος
Τζήγας Θωμάς
Πέγιου Ιωάννης
Γκάλαβου Σουλτάνα
Χαριτίδης Ευθύμιος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Παναγιωτίδης Γεώργιος
Μάνης Γεώργιος
Χατζητιμοθέου Ιωλάννης
Ελευθεριάδης Κυριάκος
Δόνε Ειρήνη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Λαζαρίδου Ασημούλα
Αβραμίδης Ιωάννης
Κύρκου Κυριάκος
Τσιναρίδου Φωτεινή
Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
Τσιρώνης Γεώργιος
Σονιάδου Σωτηρία

Παρών ο Δήμαρχος κ. Λιάσης Ιωάννης που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας, Βεγόρας κ. Αθανασιάδης Λάζαρος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κιοσέ Παναγιώτη ο οποίος

έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την αριθ. 128/2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, ως εξής:

Με την αριθ. 128/2026 απόφαση Δ.Ε., ορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος η κα ΜΠΑΣΟΥΡΗ Στεφανή του Λεωνίδα, με Α.Μ ΔΣΦ 116, προκειμένου προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την καταχώριση στο Κτηματολόγιο του αριθ. 324/2026 19 παραχωρητηρίου της Κτηματικής Υπηρεσίας Φλώρινας, που αφορά τα κάτωθι γεωτεμάχια της Τ.Κ. Νυμφαίου, Δ.Ε. Αμυνταίου, Π.Ε. Φλώρινας:

1. ΑΚ1748, δρόμοι, με ΚΑΕΚ47060ΕΚ01003/0/0, έκτασης 43.816τ.μ., κτηματολογικής αξίας 214,30 ευρώ,
2. ΑΚ1749, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600122014/0/0, έκτασης 1.475τ.μ., κτηματολογικής αξίας 7,21 ευρώ,
3. ΑΚ1750, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600139018/0/0, έκτασης 1.162τ.μ., κτηματολογικής αξίας 5,68 ευρώ,
4. ΑΚ1751, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600101009/0/0, έκτασης 802τ.μ., κτηματολογικής αξίας 3,92 ευρώ,
5. ΑΚ1752, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600114008/0/0, έκτασης 75τ.μ., κτηματολογικής αξίας 0,37 ευρώ,
6. ΑΚ1753, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600129005/0/0, έκτασης 77τ.μ., κτηματολογικής αξίας 0,38 ευρώ,
7. ΑΚ1754, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600101010/0/0, έκτασης 54τ.μ., κτηματολογικής αξίας 0,26 ευρώ, και
8. ΑΚ1755, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600101005/0/0, έκτασης 584τ.μ., κτηματολογικής αξίας 2,86 ευρώ.

Η προτεινόμενη αμοιβή της άνω δικηγόρου ανέρχεται στο **ποσό των 357,74€**, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, το οποίο αναλύεται ως εξής:

- Καταχώριση: 150,00€
- Κτηματολογικά διαγράμματα για κάθε ακίνητο: 8Χ15,00€=120,00€
- Τέλος καταχώρισης: 18,50 €
- ΦΠΑ 24%: 69,24€

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την με αριθ. 128/2026 απόφαση Δ.Ε
- Την υπ' αριθ. 2026/880622-04-2026 ΑΑΥ, η οποία καταχωρήθηκε με α/α 876 στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Υπηρεσίας
- Την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Κιοσέ Παναγιώτη.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**ΟΜΟΦΩΝΑ**

Καθορίζει την αμοιβή της δικηγόρου κας Μπασούρη Στεφανής του Λεωνίδα, με Α.Μ ΔΣΦ 116, προκειμένου προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για την καταχώριση στο Κτηματολόγιο του αριθ. 324/2026 19 παραχωρητηρίου της Κτηματικής Υπηρεσίας Φλώρινας, που αφορά τα κάτωθι γεωτεμάχια της Τ.Κ. Νυμφαίου, Δ.Ε. Αμυνταίου, Π.Ε. Φλώρινας:

1. ΑΚ1748, δρόμοι, με ΚΑΕΚ47060ΕΚ01003/0/0, έκτασης 43.816τ.μ., κτηματολογικής αξίας 214,30 ευρώ,
2. ΑΚ1749, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600122014/0/0, έκτασης 1.475τ.μ., κτηματολογικής αξίας 7,21 ευρώ,
3. ΑΚ1750, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600139018/0/0, έκτασης 1.162τ.μ., κτηματολογικής αξίας 5,68 ευρώ,
4. ΑΚ1751, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600101009/0/0, έκτασης 802τ.μ., κτηματολογικής αξίας 3,92 ευρώ,
5. ΑΚ1752, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600114008/0/0, έκτασης 75τ.μ., κτηματολογικής αξίας 0,37 ευρώ,
6. ΑΚ1753, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600129005/0/0, έκτασης 77τ.μ., κτηματολογικής αξίας 0,38 ευρώ,
7. ΑΚ1754, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600101010/0/0, έκτασης 54τ.μ., κτηματολογικής αξίας 0,26 ευρώ, και
8. ΑΚ1755, κοινόχρηστη έκταση, με ΚΑΕΚ470600101005/0/0, έκτασης 584τ.μ., κτηματολογικής αξίας 2,86 ευρώ, ίση με το ποσό των 357,74€₁ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, το οποίο αναλύεται ως εξής:
 - Καταχώριση: 150,00€
 - Κτηματολογικά διαγράμματα για κάθε ακίνητο: 8X15,00€=120,00€
 - Τέλος καταχώρισης: 18,50 €
 - ΦΠΑ 24%: 69,24€

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **101/2026**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ζ. ΙΟΡΔΑΝΗΣ