Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.09.10 12:55:08 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **21/2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμός Απόφασης 169/2026

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την εκμίσθωση με δημοπρασία δημοτικής έκτασης στην Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα για την διάνοιξη γεώτρησης.

Στο Αμύνταιο, στις 31 του μηνός Αυγούστου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με μεικτό τρόπο (διά ζώσης και με Τηλεδιάσκεψη) σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121, 124 και 126 του Ν.5314/2026 (Α΄103), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 15713/27-08-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 19 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος	Ζαφειρίδου Ευδοξία
Λαζαρίδου Ασημούλα	Παναγιωτίδης Γεώργιος
Θωμαΐδης Χρήστος	Χατζητιμοθέου Ιωάννης
Κιοσές Παναγιώτης	Τσιρώνης Γεώργιος
Αβραμίδης Ιωάννης	Ελευθεριάδης Κυριάκος
Θεοδώρου Απόστολος	Δόνε Ειρήνη
Τσιβελεϊδης Γεώργιος	
Μιχαηλίδης Δημήτριος	
Κύρκου Κυριάκος	
Σαρηγιαννίδης Παύλος	
Τζήγας Θωμάς	
Πέγιου Ιωάννης	
Γκάλαβου Σουλτάνα	
Χαριτίδης Ευθύμιος	
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος	
Τσιναρίδου Φωτεινή	
Μάνης Γεώργιος	
Γιαννιτσοπούλου Σημέλα	
Σονιάδου Σωτηρία	

Παρών ο Δήμαρχος κ. Λιάσης Ιωάννης που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα ο υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος των Δημοτικών Κοινοτήτων, Αμυνταίου κ. Πανταζής Στέργιος, Βαλτονέρων κ. Νικολαϊδης Κων/νος, Βαρυκού κ. Λάζης Δημήτριος, Βεγόρας κ. Αθανασιάδης Λάζαρος και Ροδώνα κ. Παρασκευάς Δημήτριος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος Παναγιωτίδης Γεώργιος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποχώρησε ο δημοτική σύμβουλος Λαζαρίδου Ασημούλα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κιοσές Ιωάννης, , ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων, την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αμυνταίου, ως εξής:

Με την αρ. πρ. 12833/03-07-2026 αίτηση του, ο Γιαννιτσόπουλος Κωνσταντίνος του Γεωργίου ζητά να μισθώσει **τμήμα δημοτικής έκτασης 1.000,00τ.μ.,** από το με αριθμό 1605Α αγροτεμάχιο (ΚΑΕΚ 470050501026) που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα για 25 έτη, με σκοπό τη διάνοιξη γεώτρησης με σκοπό την εξυπηρέτηση των αγροτικών και κτηνοτροφικών του αναγκών.

Δεδομένου ότι ο Δήμος εκμισθώνει δημοτικές εκτάσεις με διαγωνισμό και λαμβάνοντας υπόψη:

- Το άρθρο 570 του Ν.5314/2026 (φεκ 103/29-06-2026 Α'
- Τις διατάξεις της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, του Ν. 1650/1986 και του Ν. 3937/2011
- Την με αρ. πρ. 12833/03-07-2026 αίτηση του Γιαννιτσόπουλου Κωνσταντίνου
- Το τοπογραφικό διάγραμμα της έκτασης
- Την αριθμ. 4/2026 απόφαση Τοπικού Συμβουλίου Δ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται:

Να αποφασίσει για την έγκριση ή μη της εκμίσθωσης για 25 έτη, τμήματος δημοτικής έκτασης 1.000,00τ.μ., από το με αριθμό 1605Α αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα, με σκοπό την διάνοιξη γεώτρησης, με την απαρέγκλιτη τήρηση των περιορισμών και των όρων προστασίας που ισχύουν για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000, καθώς και σύμφωνα με το ισχύον ενωσιακό και εθνικό θεσμικό πλαίσιο που διέπει κάθε επέμβαση ή τεχνικό έργο εντός των προστατευόμενων περιοχών.

Η εκμίσθωση θα γίνει με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας και οι όροι θα καθοριστούν με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αμυνταίου
- Την εισήγηση του Αντιδημάρχου κα Κιοσέ Παναγιώτη
- Την εισήγηση του Προέδρου

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Δεν εγκρίνει την εκμίσθωση για 25 έτη, τμήματος δημοτικής έκτασης 1.000,00τ.μ., από το με αριθμό 1605Α αγροτεμάχιο που βρίσκεται στην Τ.Κ. Αγίου Παντελεήμονα, με σκοπό την διάνοιξη γεώτρησης.

Β. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Γιαννιτσοπούλου Σημέλα και Σονιάδου Σωτηρία ψήφισαν υπέρ σύμφωνα με τις απόψεις που διατύπωσαν και αναγράφονται αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **169/2026**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος **Ο Γραμματέας**

ΜΠΑΝΤΗΣ Ι. **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ Κ.**