



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **23/2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 182/2026

Θέμα: Λήψη απόφασης για την δωρεάν παραχώρηση προς χρήση δημοτικού ακινήτου.

Στο Αμύνταιο, στις 23 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με μεικτό τρόπο (διά ζώσης και με Τηλεδιάσκεψη) σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121, 124 και 126 του Ν.5314/2026 (Α'103), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 16860/18-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 21 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Αβραμίδης Ιωάννης
Ζαφειρίδου Ευδοξία
Θεοδώρου Απόστολος
Τσιβελεΐδης Γεώργιος
Μιχαηλίδης Δημήτριος
Κύρκου Κυριάκος
Σαρηγιαννίδης Παύλος
Τζήγας Θωμάς
Πέγιου Ιωάννης
Γκάλαβου Σουλτάνα
Χαριτίδης Ευθύμιος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Παναγιωτίδης Γεώργιος
Τσιναρίδου Φωτεινή
Μάνης Γεώργιος
Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος
Δόνε Ειρήνη
Τσιρώνης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Λαζαρίδου Ασημούλα
Κύρκου Κυριάκος
Τσιναρίδου Φωτεινή
Χατζητιμοθέου Ιωάννης

Παρών ο Δήμαρχος κ. Λιάσης Ιωάννης που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών ο υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος των Δημοτικών Κοινοτήτων, Αμυνταίου κ. Πανταζής Στέργιος, Βαλτονέρων κ. Νικολαΐδης Κων/νος, Αντιγόνου κ. Πατμάνογλου

Νικόλαος, Βεγόρας, κ. Αθανασιάδης Λάζαρος, Κλειδίου κ. Γιώσκος Λεωνίδας, Λεχόβου κα Τζουβάρα Ιωάννα, Πετρών Τράικος Παύλος και Ροδώνια κ. Παρασκευάς Δημήτριος.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθεριάδης Κυριάκος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο κ. Λιάση Ιωάννη ο οποίος έθεσε υπόψη τα εξής:

Στο πλαίσιο της στρατηγικής διαχείρισης και αξιοποίησης της ακίνητης περιουσίας, ο Δήμος Αμυνταίου κρίνει αναγκαία τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο για την δωρεάν παραχώρηση προς χρήση δημοτικού ακινήτου από το οποίο διέρχεται σήμερα η υπό κυκλοφορία σιδ/κή γραμμή νοτίως της πόλης του Αμυνταίου, για μέγιστη χρονική διάρκεια 30 ετών, στην Σ.Ε. Μ.Α.Ε..

Η Σ.Ε. Μ.Α.Ε., με την αριθ. 7009/16-07-2026 απόφασή της, συναίνεσε στην αντίστοιχη παραχώρηση χρήσης του τμήματος του γεωτεμαχίου με κωδ. 070068 του γεωπληροφορικού συστήματος της ΓΑΙΑΟΣΕ που βρίσκεται μεταξύ των Χ.Θ. 159+600 & 160+400 της κατηρημένης σιδ/κής γραμμής στα όρια του Δήμου Αμυνταίου, για μέγιστη χρονική διάρκεια 30 ετών, στον Δήμο Αμυνταίου.

Η παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου της «Σ.Ε. Μ.Α.Ε.» γίνεται προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και του Δήμου και δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη ιδιωτικοοικονομικών εκμεταλλεύσεων ή η ένταξή του στο σχέδιο πόλης, έως ότου μεταβιβαστεί το ακίνητο στην κυριότητά του.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε τη λήψη σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Αμυνταίου για την υπογραφή της σύμβασης.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Δημάρχου κ. Λιάση Ιωάννη.
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση προς χρήση δημοτικού ακινήτου από το οποίο διέρχεται σήμερα η υπό κυκλοφορία σιδηροδρομική γραμμή νοτίως της πόλης του Αμυνταίου, για μέγιστη χρονική διάρκεια 30 ετών, στην Σ.Ε. Μ.Α.Ε., σύμφωνα με τα στο σκεπτικό αναφερόμενα.

Β. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Αμυνταίου κ. Λιάση Ιωάννη για την υπογραφή της σύμβασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **182/2026**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ Κ.