



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. **23/2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμός Απόφασης 186/2026

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων στις Δ.Κ. Αμυνταίου, Ξινού Νερού, Πετρών και Κλειδιού του Δήμου Αμυνταίου.

Στο Αμύνταιο, στις 23 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, με μεικτό τρόπο (διά ζώσης και με Τηλεδιάσκεψη) σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121, 124 και 126 του Ν.5314/2026 (Α'103), ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 16860/18-09-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό ηλεκτρονικά, σε καθένα χωριστά.

Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 25 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 21 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης, Πρόεδρος
Θωμαΐδης Χρήστος
Κιοσές Παναγιώτης
Αβραμίδης Ιωάννης
Ζαφειρίδου Ευδοξία
Θεοδώρου Απόστολος
Τσιβελεΐδης Γεώργιος
Μιχαηλίδης Δημήτριος
Κύρκου Κυριάκος
Σαρηγιαννίδης Παύλος
Τζήγας Θωμάς
Πέγιου Ιωάννης
Γκάλαβου Σουλτάνα
Χαριτίδης Ευθύμιος
Δεληγιαννίδης Ευστάθιος
Παναγιωτίδης Γεώργιος
Τσιναρίδου Φωτεινή
Μάνης Γεώργιος
Γιαννιτσοπούλου Σημέλα
Σονιάδου Σωτηρία
Ελευθεριάδης Κυριάκος
Δόνε Ειρήνη
Τσιρώνης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Λαζαρίδου Ασημούλα
Κύρκου Κυριάκος
Τσιναρίδου Φωτεινή
Χατζητιμοθέου Ιωάννης

Παρών ο Δήμαρχος κ. Λιάσης Ιωάννης που κλήθηκε νόμιμα.

Παρούσα ο υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Θεοδωρίδης Αβραάμ για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος των Δημοτικών Κοινοτήτων, Αμυνταίου κ. Πανταζής Στέργιος, Βαλτονέρων κ. Νικολαΐδης Κων/νος, Αντιγόνου κ. Πατμάνογλου Νικόλαος, Βεγόρας, κ. Αθανασιάδης Λάζαρος, Κλειδίου κ. Γιώσκος Λεωνίδας, Λεχόβου κα Τζουβάρα Ιωάννα, Πετρών Τράικος Παύλος και Ροδώνα κ. Παρασκευάς Δημήτριος.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ελευθεριάδης Κυριάκος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κιοσέ Παναγιώτη Ιωάννη ο οποίος έθεσε υπόψη των δημοτικών συμβούλων την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αμυνταίου, ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 570 του Ν. 5314/2026 (τεύχος Α' 103/29.06.2026) «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης»
- Το αρ. πρ 153437/21-09-2026.έγγραφο του Τμήματος Κτηνοτροφίας της Περ. Φλώρινας
- Την λήξη των συμφωνητικών εκμίσθωσης των δημοτικών εκτάσεων
- Την αριθμ. 19/2026 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Αμυνταίου
- Την αριθμ. - απόφαση του Προέδρου της Τ.Κ. Κλειδίου
- Την αριθμ. 3/2026 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Ξινού Νερού
- Την αριθμ. 4/2026 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Πετρών

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την εκμίσθωση για τέσσερα (4) έτη των αγροτεμαχίων ως εξής:

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡ.ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΑΕΚ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ
1	ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ	41 - 470112105002	26,000
2	ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ	40 - 470112105001	13,000
3	ΚΛΕΙΔΙΟΥ	2515 - 470370601131	80,000
4	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	284- 470610304031	2,812
5	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	236- 470610203002	19,808
6	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	220- 470610221015	10,472
7	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	652- 470610502045	2,351
8	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	ΓΑΛΛΙΚΑ ΝΕΚΡ. - 470610201050	2,000
9	ΠΕΤΡΩΝ	417- 470680814008	9,000
10	ΠΕΤΡΩΝ	1116- 470680501015	4,800
11	ΠΕΤΡΩΝ	4Α - 470680802004	19,000

Η εκμίσθωση δεν επηρεάζει τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας και θα γίνει με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας τους όρους της οποίας θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούσθηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και προτάθηκε η εκμίσθωση του αγροτεμαχίου που βρίσκεται στην θέση «ΕΡΓΑΛΙΟΣ» με αριθμό 2515, της Τ.Κ. Κλειδίου αποσύρεται γιατί μεγάλο τμήμα της έκτασης έχει δηλωθεί από το Υ.Π.ΕΝ. στα πλαίσια ανάρτησης του Δασικού Χάρτη. Η υπηρεσία θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- Το άρθρο 570 του Ν. 5314/2026 (τεύχος Α' 103/29.06.2026) «Εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης»
- Την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Αμυνταίου
- Το αρ. πρ 153437/21-09-2026.έγγραφο του Τμήματος Κτηνοτροφίας της Περ. Φλώρινας
- Την αριθμ. 19/2026 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Αμυνταίου
- Την αριθμ. 3/2026 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Ξινού Νερού
- Την αριθμ. 4/2026 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Πετρών
- Την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Κιοσέ Παναγιώτη
- Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την εκμίσθωση για τέσσερα (4) έτη δημοτικών εκτάσεων (αγροτεμαχίων) στις Δ.Κ. Αμυνταίου, Ξινού Νερού και Πετρών του Δήμου Αμυνταίου:

A/A	ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡ.ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΚΑΕΚ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ
1	ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ	41 - 470112105002	26,000
2	ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ	40 - 470112105001	13,000
3	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	284- 470610304031	2,812
4	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	236- 470610203002	19,808
5	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	220- 470610221015	10,472
6	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	652- 470610502045	2,351
7	ΞΙΝΟ ΝΕΡΟΥ	ΓΑΛΛΙΚΑ ΝΕΚΡ. - 470610201050	2,000
8	ΠΕΤΡΩΝ	417- 470680814008	9,000
9	ΠΕΤΡΩΝ	1116- 470680501015	4,800
10	ΠΕΤΡΩΝ	4Α - 470680802004	19,000

καθώς δεν επηρεάζει τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας σύμφωνα με το αρ. πρ 153437/21-09-2026 έγγραφο του Τμήματος Κτηνοτροφίας της Περ. Φλώρινας

Β. Η εκμίσθωση θα γίνει με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας τους όρους της οποίας θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.

Γ. Παρών οι Πρόεδροι της Δημοτικής Κοινότητας κ. Πανταζής Στέργιος και Πετρών κ. Τράικος Παύλος οι οποίοι ψήφισαν θετικά.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **186/2026**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ Κ.