



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Αριθ. Αποφ. 22/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 6/2020 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου

ΘΕΜΑ: Ακύρωση της αριθ. 18/2020 απόφασης ΕΠΖ. Σύσταση εκ νέου δουλειάς δάσους για την εκτέλεση του έργου: Εξωτερικό δίκτυο Ύδρευσης Τ.Κ. Κέλλης.

Στο Αμύνταιο, στις 08 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 το Δ/Σ της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010, στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 13272/03-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΜΠΑΝΤΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
2. ΚΙΟΣΕΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΘΕΟΧΑΡΗΣ
4. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
5. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
6. ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΣΑΡΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Ελευθερία Τσακίρογλου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το **5ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την από 31/08/2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος, Πολεοδομίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης Δ. Αμυνταίου, στην οποία αναφέρονται τα κάτωθι:

«Ο Δήμος Αμυνταίου προτίθεται να προβεί στην αντικατάσταση τμήματος Εξωτερικού δικτύου ύδρευσης στην Τ.Κ. Κέλλης, συνολικού Προϋπολογισμού 460.000,00 ευρώ.

Τμήμα του έργου όμως βρίσκεται εντός ιδιωτικού δάσους. Έτσι θα πρέπει προ της έναρξης των εργασιών επί δασικών εκτάσεων (δίκτυο ύδρευσης, δασική οδοποιία, κλπ) θα πρέπει να προηγηθεί η σύσταση πράξης δουλειάς για να είναι δυνατή η κατασκευή του έργου και η μετέπειτα ελεύθερη πρόσβαση του Δήμου Αμυνταίου στο εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης.

Σύμφωνα με το Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) και σύμφωνα με το άρθρο 211 (Απαλλοτρίωση, δουλεία, εξαγορά

επιχειρήσεων), επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά ή αγροτικά ή δασικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλεία εις βάρος τους, παρ. β) για την ύδρευση και την εκτέλεση των έργων, που αφορούν τη συγκέντρωση, τη μεταφορά, τη διανομή και την εξυγίανση του νερού και είναι αναγκαία για την ύδρευση.

Με τις διατάξεις του άρθρου 212 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006) η κήρυξη της απαλλοτρίωσης ή η σύσταση της δουλείας ακινήτου, που βρίσκεται μέσα στη διοικητική περιφέρεια Δήμου ή Κοινότητας, γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

Αναφέρεται ότι έχει συνταχθεί κτηματολογικό διάγραμμα που απεικονίζει την έκταση που επιβαρύνεται με τη δουλεία καθώς και κτηματολογικός πίνακας, στον οποίο φαίνονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των ακινήτων και το εμβαδόν κάθε ακινήτου, τμήματος δάσους.

Για την εκτέλεση του έργου έχει συνταχθεί μελέτη (2016) η οποία έχει θεωρηθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αμυνταίου.

Αναμένεται η σχετική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων από το Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, στην οποία θα ενσωματώνεται και η χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων από τη Διεύθυνση Υδάτων Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας. Επομένως έχουν τηρηθεί οι διαδικασίες για τη χωροθέτηση του έργου.

Τέλος αναφέρεται ότι η σύσταση δουλείας κρίνεται απαραίτητη για να είναι δυνατή η έγκριση επέμβασης στη δασική έκταση που εκτείνεται το εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης. Ο ιδιοκτήτης του δάσους κ. Ζαραλής Γεώργιος, συναινεί για την επέμβαση στις περιοχές ιδιοκτησίας του, προκειμένου ο Δήμος Αμυνταίου να προχωρήσει στην κατασκευή του έργου και στις λοιπές απαιτούμενες ενέργειες (σύσταση δουλείας) για τη χρήση αυτών από το Δήμο.

Ως εκ τούτου προτείνεται η σύσταση δουλείας επί της δασικής έκτασης η οποία αποτυπώνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα (υπάρχουν αλλαγές στις συντεταγμένες στην περιοχή επέμβασης) και τον Κτηματολογικό Πίνακα που επισυνάπτονται και πιο συγκεκριμένα των περιοχών : Α) έκτασης 778,166 τ.μ., Β) έκτασης 976,913 τ.μ., Γ) έκτασης 9.083,113 τ.μ. και Δ) 7.411,423 τ.μ..»

Ο Πρόεδρος πρότεινε την ακύρωση της αριθ. 18/2020 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και τη σύσταση εκ νέου δουλείας δάσους για την εκτέλεση του έργου: Εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης Τ.Κ. Κέλλης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Την παρ. 1Β του άρθρου 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87^Α)
2. Την αριθ. 18/2020 απόφαση ΕΠΖ
3. Την από 31/08/2020 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας Δ. Αμυνταίου
4. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Ακυρώνει την αριθ. 18/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δ. Αμυνταίου.

Β. Εισηγείται θετικά για την εκκίνηση διαδικασιών σύστασης δουλείας επί της δασικής έκτασης η οποία αποτυπώνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα (υπάρχουν αλλαγές στις συντεταγμένες στην περιοχή επέμβασης) και τον Κτηματολογικό Πίνακα που επισυνάπτονται και πιο συγκεκριμένα των περιοχών: Α) έκτασης 778,166 τ.μ., Β) έκτασης 976,913 τ.μ., Γ) έκτασης 9.083,113 τ.μ. και Δ) 7.411,423 τ.μ..

Γ. Διαβιβάζει την παρούσα απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο Αμυνταίου, για έγκριση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **22/2020**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο Πρόεδρος

ΜΠΑΝΤΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ

Τα Μέλη

1. ΚΙΟΣΕΣ Π.
2. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Θ.
3. ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΗΣ Π.
4. ΘΕΟΔΩΡΟΥ Α.
5. ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ Φ.