



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Αριθ. Αποφ. 36/2022

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό 11/2022 της συνεδρίασης της Επιτροπής
Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου**

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου για αγροτεμάχιο εκτός ορίων οικισμού Αντιγόνου του Δήμου Αμυνταίου.

Στο Αμύνταιο, σήμερα την Πέμπτη 08 του μηνός Δεκεμβρίου και ώρα 10:00πμ συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, δια περιφοράς (τηλεφωνικά), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 21296/07-12-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννέα (7) μέλη παραβρέθηκαν τα επτά (7), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΟΥΛΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
2. ΜΠΑΝΤΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
3. ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
4. ΠΕΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
5. ΓΥΡΙΚΗ ΕΛΕΝΗ
6. ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ ΦΩΤΗΣ
7. ΧΑΤΖΗΤΙΜΟΘΕΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισηγούμενος το μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την από 06/12/2022 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Ποιότητας Ζωής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος, ως εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2) Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006 - ΦΕΚ 119/Α/16-6-2006
- 3) Την Κοινή Υπουργική Απόφαση οικ.79983/58/2017 - ΦΕΚ 4103/Β/23-11-2017

- 4) Την από 11/11/2022 υποβληθείσα αίτηση του Θεόδωρου Κωνσταντινίδη του Αναστάσιου για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου της υπό ανέγερσης αγροτικής αποθήκης.
- 5) Την από 10 Οκτώβριου 2022 Τεχνική Έκθεση του Πολ. Μηχανικού κ. Λουκά Αθανάσιου το από τον Αύγουστο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα εισόδου– εξόδου του Πολ, Μηχ, κ. Λουκά Αθανάσιου.
- 6) Την από 03 Δεκεμβρίου 2022 με αρ.πρωτ. 1020/12218/1-α 'γνωμοδότηση - σύμφωνη γνώμη της Αστυνομίας από Α.Τ. Αμυνταίου.

Επί του ανωτέρω θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α) Την 11/11/2022 υποβληθείσα αίτηση του Θεόδωρου Κωνσταντινίδη για την χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου της υπό ανέγερσης αγροτικής αποθήκης, στο αγροτεμάχιο με αρ 570 β (αναδασμός 1970) εκτός ορίων οικισμού Αντιγόνου του Δήμου Αμυνταίου, όπως απεικονίζεται στο από τον Αύγουστο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα και κάτοψη εισόδου – εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού κ. Λουκά Αθανάσιου.

Β) Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006 όπου αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ισχύουν τα ακόλουθα:

"2. Η θέση εισόδου – εξόδου πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού."

"3. Ορατότητα: Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζονται, πριν από τη θέση εισόδου - εξόδου της εγκατάστασης, λόγω της οριζοντιογραφίας ή και της μηκοτομής της οδού ή λόγω πλευρικών εμποδίων ή αδυναμίας αποκατάστασης της ορατότητας με κατασκευαστικές επεμβάσεις, τα παρακάτω μήκη ορατότητας ανάλογα με τη κατηγορία της οδού.

Δημοτικό – Κοινοτικό: 70μ."

'Τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου - εξόδου. Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06μ., η δε πορεία των οπτικών ακτίνων από τον οφθαλμό πρέπει να εξασφαλίζεται ανεμπόδιση μέσα στον οδικό και παρόδιο χώρο της ζώνης απαλλοτρίωσης. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα βάρθρα γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρηνή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ. '

"4. Απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος και άλλης οδού: Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Η απόσταση αυτή μετριέται από το προς τη πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου - εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών."

"5. Το πλάτος της εισόδου - εξόδου είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος."

Γ) Λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις για την περίπτωση του αιτήματος Θεόδωρου Κωνσταντινίδη, για την υπό ανέγερση αγροτική αποθήκη, ισχύουν τα ακόλουθα:

α) Η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης βρίσκεται σε δημοτική οδό, εκτός ορίων οικισμού, η οποία ανήκει στο δημοτικό οδικό δίκτυο. Ως εκ τούτου θα πρέπει να ελεγχθεί για την έγκριση ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων από το Δήμο Αμυνταίου, στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει η συντήρηση της οδού.

β) Από τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων, δηλαδή την από Αύγουστο 2022 Τεχνική Έκθεση του Πολ. Μηχανικού κ. Λουκά Αθανάσιου και το από τον Αύγουστο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα και κάτοψη κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου - εξόδου του Πολιτικού Μηχανικού κ. Λουκά Αθανάσιου., προκύπτει ότι πληρούνται τα δύο κριτήρια της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση των καθέτων οδού επί της δημοτικής οδού.

Πιο συγκεκριμένα εξασφαλίζεται πριν τη θέση εισόδου - εξόδου της εγκατάστασης μήκος ορατότητας τουλάχιστον 70μ. Επίσης η απόσταση μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου επί της αγροτικής οδού και της πλησιέστερης συμβολής ή διασταύρωσης οδών είναι μεγαλύτερη από 50μ.

γ) Επίσης από το σχέδιο διάταξης της εισόδου - εξόδου της εγκατάστασης, προκύπτει ότι το πλάτος της εισόδου - εξόδου είναι επαρκές και ανταποκρίνεται στο εύρος αντιπροσωπευτικού οχήματος.

Δ) Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τρία (3) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση, εφ' όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει.

Ε) Κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός του έργου.

Ζ) Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Η) Σε περίπτωση μη σωστής εφαρμογής της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση η έγκριση αυτής μπορεί να ανακληθεί.

Θ) Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του.

Ι) Ο Δήμος Αμυνταίου διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε

περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω της εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Κ) Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της εγκατάστασης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία.

Κατόπιν των ανωτέρω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με απόφασή της να εισηγηθεί – γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δ. Αμυνταίου, την έγκριση εισόδου-εξόδου στο αγροτεμάχιο με αρ. 570 β (αναδασμού του 1970), εκτός ορίων οικισμού Αντιγόνου του Δήμου Αμυνταίου, για την υπό ανέγερση αγροτική αποθήκη ιδιοκτησίας Θεόδωρου Κωνσταντινίδη του Αναστάσιου, όπως απεικονίζεται στο από τον Αύγουστο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα εισόδου- εξόδου του Πολ, Μηχ, κ. Λουκά Αθανάσιου.»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έχοντας υπόψη της:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1Β του άρθρου 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87^Α) ως ισχύουν
2. Την από 06/12/2022 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Περιβάλλοντος
3. Την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται – γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δ. Αμυνταίου, την έγκριση εισόδου-εξόδου στο αγροτεμάχιο με αρ. 570 β (αναδασμού του 1970), εκτός ορίων οικισμού Αντιγόνου του Δήμου Αμυνταίου, για την υπό ανέγερση αγροτική αποθήκη ιδιοκτησίας Θεόδωρου Κωνσταντινίδη του Αναστάσιου, όπως απεικονίζεται στο από τον Αύγουστο 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα εισόδου- εξόδου του Πολ, Μηχ, κ. Λουκά Αθανάσιου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **36/2022**
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Η Πρόεδρος

ΚΑΡΑΟΥΛΗ Α.

Τα Μέλη

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΘΕΟΔΩΡΟΥ Α.
3. ΠΕΓΙΟΥ Ι.
4. ΓΥΡΙΚΗ Ε.
5. ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ Φ.
6. ΧΑΤΖΗΤΙΜΟΘΕΟΥ Ι.