



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Αριθ. Αποφ. 22/2023**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 2/2023 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου αγροτεμαχίου εντός της κτηματικής περιοχής Τ.Κ. Βαρικού Δ. Αμυνταίου, επί αιτήσεως του κ. Σαρίφα Δ..**

Στο Αμύνταιο, στις 03 του μηνός Απριλίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30π.μ., το Δ/Σ της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Α' 136) και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 4916/30-03-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Καραούλη Αφροδίτη
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Θεοδώρου Απόστολος
4. Σαπαρδάνης Φώτιος
5. Γυρίκη Ελένη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Κρητικού Διαμαντούλα  
Χατζητιμοθέου Ιωάννης

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την από 20/03/2023 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Ποιότητας Ζωής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος η οποία έχει ως εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2) Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006 - ΦΕΚ 119/Α/16-6-2006
- 3) Την Κοινή Υπουργική Απόφαση οικ.79983/58/2017 - ΦΕΚ 4103/Β/23-11-2017
- 4) Την από 22/02/2023 υποβληθείσα αίτηση από τον κ. Σαρίφα Δημήτριο του Ιωάννη για τη χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου.
- 5) Την από 18 Φεβρουαρίου 2023 Τεχνική Έκθεση του Πολ. Μηχανικού κ. Τσιομπάνου Εμμανουήλ.
- 6) Το από τον Φεβρουάριο 2023 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού κ. Τσιομπάνου Εμμανουήλ.
- 7) Την από 05 Μαρτίου 2023 με αρ.πρωτ. 1020/12293 1-α γνωμοδότηση -

σύμφωνη γνώμη της Αστυνομίας από Α.Τ. Αμυνταίου.

Επί του ανωτέρω θέματος σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α). Την 22/2/23 υποβλήθηκε αίτηση από τον κ. Σαρίφα Δημήτριο για την χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου, στο αγροτεμάχιο εντός της κτηματικής περιοχής Τ.Κ. Βαρικού του Δήμου Αμυνταίου, για την έγκριση της οργανωμένης τουριστικής κατασκήνωσης, όπως απεικονίζεται στο από τον Φεβρουάριο 2023 Τοπογραφικό Διάγραμμα και Κάτοψη κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου – εξόδου του Πολ. Μηχανικού κ. Τσιομπάνου Εμμανουήλ.

Β). Σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006 όπου αντικατέστησε το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ισχύουν τα ακόλουθα:

*“2. Η θέση εισόδου – εξόδου πρέπει να πληρεί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού.”*

*“3. Ορατότητα: Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζονται, πριν από τη θέση εισόδου - εξόδου της εγκατάστασης, λόγω της οριζοντιογραφίας ή και της μηκοτομής της οδού ή λόγω πλευρικών εμποδίων ή αδυναμίας αποκατάστασης της ορατότητας με κατασκευαστικές επεμβάσεις, τα παρακάτω μήκη ορατότητας ανάλογα με τη κατηγορία της οδού.*

*Δημοτικό – Κοινοτικό: 70μ.”*

*‘Τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου - εξόδου. Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06μ., η δε πορεία των οπτικών ακτίνων από τον οφθαλμό πρέπει να εξασφαλίζεται ανεμπόδιστη μέσα στον οδικό και παράδιο χώρο της ζώνης απαλλοτρίωσης. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα βάθρα γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρηνή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ. ‘*

*“4. Απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος και άλλης οδού: Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Η απόσταση αυτή μετριέται από το προς τη πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου - εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών.”*

*“5. Το πλάτος της εισόδου - εξόδου είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος.”*

Γ). Λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις για την περίπτωση του αιτήματος του κ. Σαρίφα Δημήτριο του Ιωάννη, ισχύουν τα ακόλουθα:

α). Η είσοδος - έξοδος της εγκατάστασης βρίσκεται σε δημοτική οδό, εκτός ορίων οικισμού, η οποία ανήκει στο δημοτικό οδικό δίκτυο. Ως εκ τούτου θα πρέπει να ελεγχθεί για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων από το Δήμο Αμυνταίου, στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει η συντήρηση της οδού.

β). Από τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων, δηλαδή την από 18 Φεβρουαρίου 2023 Τεχνική Έκθεση και το από τον Φεβρουάριο 2023 Τοπογραφικό Διάγραμμα κάτοψης κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου – εξόδου του Πολ, Μηχ, κ. Τσιομπάνου Εμμανουήλ, προκύπτει ότι πληρούνται τα δύο κριτήρια της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση των καθέτων οδού επί της δημοτικής οδού.

Πιο συγκεκριμένα εξασφαλίζεται πριν τη θέση εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης μήκος ορατότητας τουλάχιστον 70μ. Επίσης η απόσταση μεταξύ της θέσης εισόδου – εξόδου επί της αγροτικής οδού και της πλησιέστερης συμβολής ή διασταύρωσης οδών είναι μεγαλύτερη από 50μ.

γ). Επίσης από το σχέδιο διάταξης της εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης, προκύπτει ότι το πλάτος της εισόδου – εξόδου είναι 6,00μ. και ανταποκρίνεται στο εύρος των αντιπροσωπευτικών οχημάτων.

Δ). Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τρία (3) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση. Αν μετά την παρέλευση της τριετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ' άπαξ παράταση για την επόμενη τριετία από την έγκριση, εφ' όσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού ή υποβάλλεται νέα αίτηση για έγκριση όταν αυτές έχουν αλλάξει.

Ε). Κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες της εγκατάστασης και ο επιβλέπων μηχανικός του έργου.

Ζ). Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Η). Σε περίπτωση μη σωστής εφαρμογής της διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια και την τεχνική έκθεση η έγκριση αυτής μπορεί να ανακληθεί.

Θ). Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου - εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός του.

Ι). Ο Δήμος Αμυνταίου διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο δημοτικό δίκτυο, λόγω της εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση.

Κ). Η χορήγηση της παρούσας δεν αποτελεί άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της εγκατάστασης και δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία.

Κατόπιν των ανωτέρω:

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ**

στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με απόφασή της να εισηγηθεί – γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δ. Αμυνταίου, την έγκριση εισόδου – εξόδου ή μη, στο αγροτεμάχιο εντός της κτηματικής περιοχής Τ.Κ. Βαρικού του Δήμου Αμυνταίου, για την έγκριση λειτουργίας οργανωμένης τουριστικής κατασκήνωσης, όπως απεικονίζεται στο από τον Φεβρουάριο 2023 Τοπογραφικό Διάγραμμα και κάτοψη κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου – εξόδου του Πολ. Μηχανικού κ. Τσιομπάνου Εμμανουήλ.»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87Α) ως ισχύει

2. Την από 20/03/2023 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Ποιότητας Ζωής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος η οποία τέθηκε ενόψει των μελών της ΕΠΖ από τον πρόεδρο της.
3. Την εισήγηση του κ. Προέδρου

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ**

Να εισηγηθεί – γνωμοδοτήσει προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Αμυνταίου, την έγκριση εισόδου-εξόδου στο αγροτεμάχιο εντός της κτηματικής περιοχής Τ.Κ. Βαρικού του Δήμου Αμυνταίου, για την έγκριση λειτουργίας οργανωμένης τουριστικής κατασκήνωσης, όπως απεικονίζεται στο από τον Φεβρουάριο 2023 Τοπογραφικό Διάγραμμα και κάτοψη κυκλοφοριακής διάταξης εισόδου – εξόδου του Πολ. Μηχανικού κ. Τσιομπάνου Εμμανουήλ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **22/2023**  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

**Η Πρόεδρος**

ΚΑΡΑΟΥΛΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ

**Τα Μέλη**

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΘΕΟΔΩΡΟΥ Α.
3. ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ Φ.
4. ΓΥΡΙΚΗ Ε.