



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**Αριθ. Αποφ. 41/2023**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 7/2023 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου**

**ΘΕΜΑ: Χορήγηση ετήσιας άδειας εκσκαφής οδών στην ΟΤΕ Α.Ε. για αντιμετώπιση βλαβών των δικτύων της.**

Στο Αμύνταιο, στις 27 του μηνός Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00μ.μ., το Δ/Σ της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αμυνταίου συνήλθε σε Έκτακτη Συνεδρίαση, δια περιφοράς (τηλεφωνικά), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ως ισχύουν και του άρθρου 11 του ν.5043/2023 (Α' 91), ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 12503/27-07-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Καραούλη Αφροδίτη, Πρόεδρος
2. Μπάντης Ιορδάνης
3. Θεοδώρου Απόστολος
4. Σαπαρδάνης Φώτιος
5. Κρητικού Διαμαντούλα
6. Χατζητιμοθέου Ιωάννης
7. Γυρίκη Ελένη

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου Αμυνταίου Τσακίρογλου Ελευθερία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το **2ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την από 21/07/2023 εισήγηση του Τμήματος Εύρυθμης Λειτουργίας Οικισμών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δ. Αμυνταίου, η οποία έχει ως εξής:

«Στο δήμο μας έχει κατατεθεί αίτηση με αριθμό πρωτοκόλλου 89/28-02-2023 (αριθμός πρωτοκόλλου εισερχομένου εγγράφου 9826/06-06-2023) της εταιρείας τηλεπικοινωνιών με την επωνυμία «ΟΤΕ Α.Ε.», με την οποία ζητείται η «Χορήγηση Δικαιωμάτων Διέλευσης – Αποκαταστάσεις Βλαβών» για αντιμετώπιση καλωδιακών βλαβών στα υφιστάμενα υπόγεια τηλεπικοινωνιακά δίκτυα της σε όλη την επικράτεια του δήμου μας. Το διάστημα της αιτούμενης άδειας ζητείται να είναι έως 31/12/2023.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω :

1. Την αίτηση με αριθμό πρωτοκόλλου 89/28-02-2023 (αριθμός πρωτοκόλλου εισερχομένου εγγράφου 9826/06-06-2023) της εταιρείας τηλεπικοινωνιών με την επωνυμία «ΟΤΕ Α.Ε.»

2. Την εγγυητική επιστολή με αριθ. 7004116897/20-02-2023 της τράπεζας EUROBANK
3. Την νομοθεσία που διέπει την εποπτεία και την κατασκευή έργων σε κοινόχρηστους χώρους και περιλαμβάνει και την διαδικασία της χορήγησης άδειας τομής που είναι η ακόλουθη :
  - ✓ Οι διατάξεις των άρθρων 75 παρ. Ιγ´ στοιχείο 11, 79 και 82 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 τεύχος Α΄/8-6-2006).
  - ✓ Οι διατάξεις του Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57 τεύχος Α΄, 1999) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3542/2007 και ειδικότερα των άρθρων :
    - ο 47 (Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς),
    - ο 48 (Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου)
    - ο 9 (Σήμανση των εργασιών που εκτελούνται στις οδούς).
  - ✓ Οι διατάξεις του Ν.2307/95 (ΦΕΚ 14, Α΄ 1995)
  - ✓ Οι διατάξεις του Ν. 3481/06 (ΦΕΚ 162, Α΄ 02-08-2006), άρθρο 7 (Συντήρηση οδών)
  - ✓ Οι διατάξεις της αριθ. 104320/4397/2012 (ΦΕΚ 3307, Β΄, 28-11-012) απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας, στην οποία αναφέρονται οι οδοί για την συντήρηση των οποίων, συνεπώς και την αρμοδιότητα έκδοσης αδειών εκσκαφών, δεν είναι αρμόδιος ο δήμος Αμυνταίου.
  - ✓ Η εγκύκλιος 47/22-12-2008 του Υπουργείου Εσωτερικών
  - ✓ Οι διατάξεις του Ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», άρθρο 19 (κατασκευές σε κοινόχρηστους χώρους).
  - ✓ Η Υπουργική Απόφαση με αριθμό 3046/304/30.1.-3.2/1989, περί Κτιριοδομικού Κανονισμού. ΦΕΚ 59 Δ΄ / 1989), άρθρο 24.
  - ✓ Οι διατάξεις του Π.Δ. 14/27-7-1999, Κωδικοποιητικό Διάταγμα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580, Δ΄ 27-7-1999), άρθρο 367
  - ✓ Η Υπουργική απόφαση ΔΙΠΑΔ/οικ.502/2003 «Τεχνική Προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός – εκτός κατοικημένων περιοχών» (ΦΕΚ 946τ.Β΄/09.07.2003)
  - ✓ Οι Προδιαγραφές επισκευής δρόμων και πεζοδρομίων

Εισηγούμαστε τη χορήγηση άδειας τομών οδοστρωμάτων και πεζοδρομίων στην εταιρεία με την διακριτική επωνυμία «ΟΤΕ Α.Ε.» με διάρκειας έως το τέλος του τρέχοντος έτους, δηλαδή έως 31/12/2023, με τους παρακάτω όρους :

#### **Α) ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΟΜΗΣ - ΕΥΘΥΝΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟΥ**

Οι εργασίες τομής και πλήρους αποκατάστασης των προξενηθειών ζημιών θα εξασφαλίζουν :

- Την ασφαλή διέλευση πεζών (αρθρ. 48 ν. 2696/ΚΟΚ)
- Την ασφαλή διέλευση οχημάτων
- Την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- Την αποφυγή ζημιών σε άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- Την κατάλληλη & σύμφωνα με όλες τις προδιαγραφές οδική σήμανση των εργασιών
- Τον απεγκλωβισμό των ήδη σταθμευμένων οχημάτων

- Οι αγωγοί θα τοποθετούνται σε θέσεις που να επιτρέπουν μελλοντικά την απρόσκοπτη κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής, κρασπέδων, ρείθρων, πεζοδρομίων και γενικά κάθε μελλοντική επέμβαση, συντήρηση βελτίωση ή ανακαίνιση των οδών στις οποίες εγκαθιστά το δίκτυο του.
- Σε περίπτωση κάθετης τομής του οδοστρώματος θα γίνεται μερική κατάληψη του οδοστρώματος, αποκατάσταση αυτού και στη συνέχεια στο υπόλοιπο τμήμα του έτσι ώστε να μη διακόπτεται η κυκλοφορία. Η τομή του οδοστρώματος θα γίνεται με χρήση ασφαλτοκόπτη ώστε να μην υπάρξει διαταραχή τον υπόλοιπου οδοστρώματος.
- Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών τομής σε καμία περίπτωση δεν θα υπάρχει ανοικτό όρυγμα μήκους μεγαλύτερο των δέκα (10) μέτρων και σε βάθος μεγαλύτερο τον μισού (0,50) μέτρου στο τέλος της ημέρας και θα εξασφαλιστεί με μέριμνα του αδειούχου η ασφαλής και απρόσκοπτη κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων με την κατάλληλη σήμανση ημέρας και νύχτας.
- Σε διασταυρώσεις με άλλες κάθετες οδούς θα γίνονται διαβάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
- Η αποκατάσταση πεζοδρομίων, πεζόδρομων και δρόμων θα γίνεται με τις ίδιες προδιαγραφές, τα ίδια υλικά και της ίδιας ποιότητας που ήταν πριν την εκσκαφή.
- Η επίχωση της τάφρου θα γίνεται υποχρεωτικά κατά στρώσεις, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
- Η επιφάνεια αποκατάστασης που θα προκύψει μετά το πέρας των εργασιών πρέπει να είναι απόλυτα προσαρμοσμένη υψομετρικά με το υπόλοιπο οδόστρωμα της οδού, το έρεισμα, το πεζοδρόμιο κλπ.
- Ο λήπτης της άδειας μεριμνά για την απομάκρυνση όλων των υλικών – αποβλήτων που έχουν απομείνει, την απόρριψη τους σε επιτρεπόμενους χώρους και θέσεις, τον καθορισμό της οδού, των πεζοδρομίων, των ερεισμάτων και την αποκατάσταση της μορφής της οδού και των γύρω χώρων της στην πρότερη τους κατάσταση.
- Σε περίπτωση που λάβει χώρα διαπλάτυνση ή παραλλαγή ή επισκευή της οδού, στο μέλλον, επί της οποίας εκτελέστηκε το έργο, ο αδειούχος υποχρεούται να μεταποτίσει ή να προσαρμόσει στη νέα κατάσταση ή στη νέα κυκλοφοριακή διαμόρφωση το δίκτυο ή την οποιαδήποτε υποδομή, που εγκατέστησε με βάση την άδεια τομής, εντός προθεσμίας που θα καθορίσει ο δήμος Αμυνταίου, εφόσον υφίσταται τέτοια ανάγκη και με δικές του εξ ολοκλήρου δαπάνες.

## **Β) ΣΗΜΑΝΣΗ ΕΡΓΟΥ**

- Η μη συμμόρφωση με τους όρους της χορηγηθείσας άδειας τομής και ιδιαίτερα της σήμανσης του έργου η οποία είναι αναγκαία για την οδική και κυκλοφοριακή ασφάλεια και της σήμανσης της τομής που είναι αναγκαία για την ενημέρωση των πολιτών, θεωρείται απαράδεκτη και με τη διαπίστωση της ανακαλείται αυτόματα η άδεια τομής και επιβάλλεται πρόστιμο.
- Ο αδειούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση ενημέρωσης και λήψης σύμφωνης γνώμης της αρμόδιας αστυνομικής αρχής πριν την εκτέλεση εργασιών καθώς και την λήψη οποιουδήποτε πρόσθετου μέτρου ασφαλείας της κυκλοφορίας (οχημάτων και πεζών), το οποίο θα του υποδειχθεί από τις αρμόδιες αστυνομικές αρχές ή τον δήμο Αμυνταίου.
- Κάθε πινακίδα σήμανσης, οριοδείκτης ή φωτεινός σηματοδότης, που θα υφίσταται ζημιά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, θα αντικαθίσταται άμεσα με δαπάνες και ευθύνη τον αδειούχου.

**Γ) ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ**

- Ο Δήμος, μπορεί αν χρειαστεί να παρακολουθεί με αρμόδιο εργατοτεχνικό προσωπικό την εξέλιξη του έργου των τομών προκειμένου να διαπιστώσει την έγκαιρη και έντεχνη κατασκευή των έργων και να επεμβαίνει κατάλληλα.
- Αν μετά την ολοκλήρωση του έργου και την εξέταση του χώρου όπου διενεργήθηκαν οι εργασίες, διαπιστωθεί ή έντεχνη, επιμελής και προσήκουσα εκτέλεσή του, καθώς επίσης και κάθε αποκατάσταση ζημιάς που ανέκυψε κατά τη διάρκεια των εργασιών, εκδίδεται απόφαση Δ.Σ. οριστικής παραλαβής του έργου, η οποία επιδίδεται και στον αδειούχο. Μετά την οριστική παραλαβή του επιστρέφεται η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των έργων.

**Δ) ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ**

- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα της ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας εκτέλεσης εργασιών, όταν δεν τηρούνται οι προϋποθέσεις έγκρισης ή δεν έχουν τηρηθεί τα οριζόμενα στο άρθρο 47 του Ν.2696/99.

Στις περιπτώσεις αυτές η Υπηρεσία προβαίνει σε άμεση αποκατάσταση τυχόν κακότεχνων επαναφορών και καταλογίζει τη σχετική δαπάνη σε βάρος του οργανισμού, της επιχείρησης ή του προσώπου που εκτελεί ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο, κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων εφόσον διαπιστωθεί το γεγονός εντός ενός έτους από την γενομένη αποκατάσταση. Ταυτόχρονα προχωρεί και στην κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής και δεν υποχρεούνται επίσης σε επιστροφή τυχόν δυνητικού τέλους που έχει καταβληθεί.

**Ε) ΕΥΘΥΝΕΣ**

- Ο αδειούχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά, που θα προκύψει στους αγωγούς και τα δίκτυα των Ο.Κ.Ω. που θα συναντά κατά την εκτέλεση του έργου, έστω και αν δεν είναι γνωστή η θέση τους.
- Ο αδειούχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς προκληθεί κατά την εκτέλεση του έργου.
- Ο αδειούχος είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των πάσης φύσεως υποχρεώσεών του, που απορρέουν από και κατά την εκτέλεση του έργου, από την εργατική, την ασφαλιστική και την ανά περίπτωση εφαρμοζόμενη νομοθεσία, έναντι τον προσωπικού του, των προμηθευτών του, των υπεργολάβων, των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και παντός τρίτον εν γένει, χωρίς να υφίσταται οποιαδήποτε ευθύνη της υπηρεσίας.
- Στην περίπτωση που προκύψει οποιαδήποτε ζημιά επί του οδοστρώματος στα σημεία και την όδευση της τομής μετά την ολοκλήρωση του έργου και αφού έχει αποκατασταθεί η τομή στην πρότερα κατάσταση, ο αδειούχος για μία διετία θα είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά με δικές του εξ' ολοκλήρου δαπάνες οιαδήποτε ζημιά προκύψει επί τον οδοστρώματος στα σημεία και την όδευση της τομής για το διάστημα αυτό, άλλως θα είναι πλήρως και αποκλειστικά (ποινικά και αστικά) υπεύθυνος για οτιδήποτε προκύψει. Κατά το διάστημα των 2 ετών εξακολουθεί να ισχύει η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή. Μετά το πέρας της διετίας θα ευθύνεται για κάθε ζημιά που θα αποδεικνύεται ότι προήλθε από την πλημμελή εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης της τομής.
- Ο αδειούχος θα πρέπει πριν την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας να ενημερώνει την τεχνική υπηρεσία του δήμου Αμυνταίου για την ακριβή θέση εκτέλεσης των εργασιών, τον χρόνο αποκατάστασης, τον υπεύθυνο εργασιών κλπ.

**ΣΤ) ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ**

- Ο ανάδοχος θα πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια υπηρεσία του δήμου (οικονομική υπηρεσία) εγγυητική επιστολή ύψους τουλάχιστον τριών χιλιάδων Ευρώ (3.000,00€)
- Η ισχύς της εγγυητικής επιστολής ορίζεται σε κάθε περίπτωση, για τουλάχιστον ένα χρόνο.
- Σε περίπτωση μερικής ή ολικής κατάπτωσης της ως άνω εγγυητικής επιστολής, ο αδειούχος υποχρεούται αμελλητί να συμπληρώσει το ποσό της εγγυητικής επιστολής ή να εκδίδει νέα προς αναπλήρωση της καταπίπτουσας. Η κατάπτωση της εγγυητικής θα μπορεί να γίνει με απλή επιστολή τον Δήμου προς την εκδότρια Αρχή.
- Η εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στον αδειούχο μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών και των αποκαταστάσεων του από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου.

**Ζ) ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ**

Μετά τη λήψη της άδειας τομής, ο αιτών υποχρεώνεται να θεωρεί την άδεια στην αρμόδια αστυνομική αρχή για την έναρξη των εργασιών και το συντονισμό των επεμβάσεων.

Σε περίπτωση καθυστέρησης πραγματοποίησης των εργασιών, λόγω καιρικών συνθηκών που δυσχεραίνουν τη συνέχισή τους, πέραν της προβλεπόμενης στην άδεια τομής ημερομηνίας ή μη έγκαιρης έναρξης αυτών για τον ίδιο λόγο, οι ακριβείς ημερομηνίες εκτέλεσης των εργασιών θα καθορισθούν σε απευθείας συνεννόηση με την τροχαία και με παράλληλη ενημέρωση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

**Η) ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ**

Η άδεια τομής δεν υποκαθιστά σε καμία περίπτωση άλλες άδειες, τις οποίες είναι υποχρεωμένος ο αιτών να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση εργασιών, που αποτελούν αντικείμενο της άδειας τομής.

Για όλους τους ανωτέρω λόγους παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη σχετικής απόφασης.»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έχοντας υπόψη της:

1. Την νομοθεσία που διέπει την εποπτεία και την κατασκευή έργων σε κοινόχρηστους χώρους και περιλαμβάνει και την διαδικασία της χορήγησης άδειας τομής
2. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 89/28-02-2023 (αριθμός πρωτοκόλλου εισερχομένου εγγράφου 9826/06-06-2023) της εταιρείας τηλεπικοινωνιών με την επωνυμία «COSMOTE».
3. Την από 21/07/2023 εισήγηση του Τμήματος Εύρυθμης Λειτουργίας Οικισμών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δ. Αμυνταίου η οποία τέθηκε ενόψει των μελών της ΕΠΖ από τον πρόεδρο της.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ****ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

**A.** Να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο τη χορήγηση άδειας τομών οδοστρωμάτων και πεζοδρομίων στην εταιρεία με την διακριτική επωνυμία «COSMOTE» με διάρκειας έως το τέλος του τρέχοντος έτους, δηλαδή έως 31/12/2023, με τους όρους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

**B.** Ο κος Θεοδώρου Απόστολος ψήφισε θετικά με την επισήμανση ότι θα πρέπει οι παρεμβάσεις της εταιρείας να γίνονται σωστά.

Γ. Ο κος Χατζητιμοθέου Ιωάννης ψήφισε κατά, καθώς η εν λόγω εταιρεία επιδιορθώνει τις επόμενες βλάβες του δικτύου της, χωρίς να προβαίνει στην έγκαιρη αποκατάσταση πεζοδρομίων, πεζόδρομων και δρόμων των προηγούμενων τομών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **41/2023**  
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

**Η Πρόεδρος**

ΚΑΡΑΟΥΛΗ Α.

**Τα Μέλη**

1. ΜΠΑΝΤΗΣ Ι.
2. ΘΕΟΔΩΡΟΥ Α.
3. ΣΑΠΑΡΔΑΝΗΣ Φ.
4. ΚΡΗΤΙΚΟΥ Δ.
5. ΧΑΤΖΗΤΙΜΟΘΕΟΥ Ι.
6. ΓΥΡΙΚΗ Ε.