



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδριάσεων **22/2019** του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμυνταίου

Θέμα: Ακύρωση της με αριθμό απόφασης 116/2019 για την απευθείας ανάθεση της συστάδας 4γ του δασοκτήματος ΤΚ Ασπρογείων και λήψη απόφασης εκ νέου.

Αριθ. Απόφασης: 299/2019

Στο Αμύνταιο, σήμερα 09 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 15131/04-09-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε καθένα χωριστά. Διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 μελών παραβρέθηκαν παρόντα 26 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Μπάντης Ιορδάνης		Κρητικού Διαμαντούλα
Γεώργου Τρύφων		
Θωμαΐδης Χρήστος Πρόεδρος		
Κιοσές Παναγιώτης		
Αντωνιάδης Θεοχάρης		
Τσαχειρίδης Σπύρος		
Κύρκου Κυριάκος		
Μπερμπερίδης Πέτρος		
Τόμου Πέτρος		
Θεοδωρίδης Κωνσταντίνος		
Θεοδώρου Απόστολος		
Χατζητιμοθέου Ιωάννης		
Αβραμίδης Ιωάννης		
Ιωάννου Χρήστος		
Σαργιαννίδης Παύλος		
Νάτσης Ιωάννης		
Ιωαννίδου Τζίτζιου Ελένη		
Πέγιου Ιωάννης		
Καραούλη Αφροδίτη		
Γρομπανόπουλος Τρύφων		
Σαπαρδάνης Φώτιος		
Θεοδοσιάδης Πρόδρομος		
Γυρίκη Ελένη		
Δεμερτζίδης Στυλιανός		
Σονιάδου Σωτηρία		
Ελευθεριάδης Κυριάκος		

Παρών ο Δήμαρχος κ. Μπιτάκης Άνθιμος που κλήθηκε νόμιμα.

Παρών στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμυνταίου κ. Μακρής Ευάγγελος.

Παρόντες στην συνεδρίαση οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων, Ροδόνα κ. Παρασκευά Δημήτριο, Ασπρογείων κ. Σταυρίδη Βασίλειο, Αντιγονείας κ. Πατμάνογλου Νικόλαο, Φιλώτα κ. Μωϋσάκη Σπυρίδων, Λεχόβου κ. Στεφανίδη Ευάγγελο, Μανιακίου κ. Τσιβελεΐδη Γεώργιο Νυμφαίου κ. Τσούτσα Πέτρο, Αναργύρων κ. Τσισμαλίδη Γεώργιο, Βεγόρων κ. Αθανασιάδη Λάζαρο, Φαραγγίου κ. Κουντουρατζή Αντώνιο, Ξινού Νερού κ. Γκιόζη Δημήτριο, Λεβαΐας κ. Παραστατίδη Στυλιανό, Κέλλης κ. Τάσκα Αθανάσιο, Λιμνοχωρίου κ. Ταμήλια Αλέξανδρο και Βαλτονέρων κ. Μελισσανίδη Κωνσταντίνο .

Παρούσα η υπάλληλος του Δήμου κ. Γιοβαννίτσα Ελένη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 33^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αφού έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής: Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 197 της παρ. 1 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)
- Τις διατάξεις του Δασικού Κώδικα
- Την εγκεκριμένη Διαχειριστική Μελέτη του Δημοτικού Δάσους Τ.Κ Ασπρογείων για την διαχειριστική περίοδο 2015-2024

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

A. Την ακύρωση της απόφασης με αριθμό 116/2019 που αφορά την απευθείας πώληση ξυλείας οξιάς, τεχνικής και καυσόξυλων, από την συστάδα 4γ του δασοκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Ασπρογείων, καθώς εκ παραδρομής δόθηκε για υλοτόμηση.

Η συστάδα που πρέπει να υλοτομηθεί εντός του έτους 2019 σύμφωνα με την διαχειριστική μελέτη του δασοκτήματος της Τ.Κ. Ασπρογείων είναι η 4β.

B. Την απευθείας εκμίσθωση της ξυλείας οξιάς, τεχνικής και καυσόξυλων, από την **συστάδα 4β** του δασοκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Ασπρογείων στον Δασικό Συνεταιρισμό Λεχόβου του οποίου όλα τα μέλη είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αμυνταίου για χρονικό διάστημα ενός έτους με τους εξής όρους:

1. Συστάδα 4β Ασπρόγεια: Σύνολο **962**κ.μ., από τα οποία τα **102**κ.μ. είναι τεχνική ξυλεία οξιάς και τα **860**κ.μ. είναι καυσόξυλα οξιάς.

2. Οι ποσότητες της συστάδας είναι αποκλειστικές προς τα άνω και ενδεικτικές προς ενδεχομένως κάτω σύμφωνα με τον έλεγχο της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του δασοκτήματος Ασπρογείων 10ετίας 2015 – 2024.
3. Τιμή ενάρξεως: Για την τεχνική ξυλεία οξιάς ορίζεται το ποσό των **35,00 €** ανά κυβικό μέτρο και για τα καυσόξυλα οξιάς το ποσό των **32,50 €** ανά κυβικό μέτρο. Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν τέλος χαρτοσήμου το οποίο θα επιβαρύνει τον αγοραστή.
4. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να προκαταβάλει το **20%** (είκοσι τοις εκατό) του τιμήματος συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί **με την υπογραφή του συμφωνητικού**, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, και το υπόλοιπο ποσό **έως και την προηγούμενη της ημερομηνίας λήξης της άδειας απόληψης δασικών προϊόντων**, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ανεξάρτητα αν έχει αποκομίσει ή όχι το σύνολο της αγορασθείσας ξυλείας έως τότε. Αν τυχόν καθυστερήσει την εξόφληση θα επιβαρύνεται με τον νόμιμο τόκο επί του ανεξοφλήτου χρέους. Αν όμως έχει αποκομίσει εν τω μεταξύ ανεξόφλητα προϊόντα μετά την οριζόμενη ημερομηνία καταβολής του υπολοίπου τιμήματος καθίσταται και υπεύθυνος κλοπής των προϊόντων και τιμωρείται.
5. Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής δεν εξοφλήσει το 20% της προκαταβολής συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί με την υπογραφή του συμφωνητικού κηρύσσεται έκπτωτος, το ποσό της εγγυητικής επιστολής εκπίπτει υπέρ του δήμου
6. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να ενεργεί **απαρέγκλιτα** σύμφωνα με την αρμοδίως εγκεκριμένη Διαχειριστική Μελέτη του δασοκτήματος Ασπρογείων, με τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και υπό τον διαρκή νυχθημερόν έλεγχο των αρμοδίων οργάνων του Δήμου. Επίσης υποχρεούται να προστατεύει το δάσος και να μην προκαλεί σ' αυτό φθορές, λαμβάνοντας τα ενδεικνύμενα προληπτικά μέτρα για ενδεχόμενο κίνδυνο πυρκαγιάς. Επίσης υποχρεούται στον καθαρισμό των σημασμένων μονοπατιών από τα υποπροϊόντα της υλοτομίας (κλαδιά – ξύλα κ.λ.π.) και του χώρου καταυλισμού. Επίσης ενδείκνυται η χρήση μέσων μεταφοράς των προϊόντων να είναι κατά προτίμηση τα ζώα και όχι τα μηχανοκίνητα μέσα για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος χώρου.
7. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να υλοτομήσει και να αποκομίσει την αγορασθείσα ξυλεία εντός της περιόδου ισχύος της άδειας απολήψεως απαιτητήτως, εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνίες) ή άλλη ανωτέρα βία (ατύχημα χωρίς υπαιτιότητα του) που όμως θα εναπόκειται αποκλειστικά στην κρίση του Δήμου.
8. Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου (που εκπροσωπείται βάσει Νόμου από τον Δήμαρχο) και του Δασικού Συνεταιρισμού Λεχόβου και την χορήγηση της άδειας απολήψεως από τον Δήμο, ο οποίος με δική του ευθύνη φροντίζει ευθύς αμέσως για την εγκατάστασή του υπό την μέριμνα και εποπτεία της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας.
9. Μετά την εγκατάστασή του από την Διεύθυνση Δασών Φλώρινας ο εκμισθωτής οφείλει να ξεκινήσει την υλοτομία εντός εύλογου χρονικού διαστήματος - όχι πέραν των 20 ημερών - εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνία) ή άλλη ανωτέρα βία.
10. Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής αποκομίσει ανεξέλεγκτα προϊόντα καθίσταται υπεύθυνος κλοπής και τιμωρείται με το πενταπλάσιο του ποσού των ανεξέλεγκτων προϊόντων που έχει αποκομίσει.

11. Σε περίπτωση που τυχόν στην ανωτέρω συστάδα ευρίσκονται περισσότερα από τα ανωτέρω πωλούμενα προϊόντα ξυλείας και με την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και του Δήμου ο εκμισθωτής τα αποκομίζει προς εμπορία, οφείλει να καταβάλει αμέσως στον Δήμο, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, το επί πλέον τίμημα συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί.
12. Εγγύηση καλής εκτέλεσης για την συστάδα **4β** το ποσό των **3.152,00€**, αναγνωρισμένης Τραπέζης ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
13. Ο Δασικός Συνεταιρισμός Λεχόβου οφείλει να προσκομίσει στον Δήμο τα κάτωθι: α) φορολογική ενημερότητα, β) ασφαλιστική ενημερότητα, γ) βεβαίωση έναρξης επαγγέλματος από την αρμοδία Δ.Ο.Υ., δ) Καταστατικό Συνεταιρισμού, και ε) δημοτική ενημερότητα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση στη διάρκεια της οποίας ακούστηκαν διάφορες απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτές αναλυτικότερα αναγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ο πρόεδρος κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού σκέφθηκε νόμιμα και έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

A. Την ακύρωση της απόφασης με αριθμό 116/2019 που αφορά την απευθείας πώληση ξυλείας οξιάς, τεχνικής και καυσόξυλων, από την συστάδα 4γ του δασοκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Ασπρογείων, καθώς εκ παραδρομής δόθηκε για υλοτόμηση.

Η συστάδα που πρέπει να υλοτομηθεί εντός του έτους 2019 σύμφωνα με την διαχειριστική μελέτη του δασοκτήματος της Τ.Κ. Ασπρογείων είναι η 4β.

B. Την απευθείας εκμίσθωση της ξυλείας οξιάς, τεχνικής και καυσόξυλων, από την **συστάδα 4β** του δασοκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Ασπρογείων στον Δασικό Συνεταιρισμό Λεχόβου του οποίου όλα τα μέλη είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου Αμυνταίου για χρονικό διάστημα ενός έτους με τους εξής όρους:

1. Συστάδα 4β Ασπρόγεια: Σύνολο **962κ.μ.**, από τα οποία τα **102κ.μ.** είναι τεχνική ξυλεία οξιάς και τα **860κ.μ.** είναι καυσόξυλα οξιάς.

Οι ποσότητες της συστάδας είναι αποκλειστικές προς τα άνω και ενδεικτικές προς ενδεχομένως κάτω σύμφωνα με τον έλεγχο της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του δασοκτήματος Ασπρογείων 10ετίας 2015 – 2024.

2. Τιμή έναρξεως: Για την τεχνική ξυλεία οξιάς ορίζεται το ποσό των **35,00 €** ανά κυβικό μέτρο και για τα καυσόξυλα οξιάς το ποσό των **32,50 €** ανά κυβικό μέτρο. Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν τέλος χαρτοσήμου το οποίο θα επιβαρύνει τον αγοραστή.

3. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να προκαταβάλει το **20%** (είκοσι τοις εκατό) του τιμήματος συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί **με την υπογραφή του συμφωνητικού**, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, και το υπόλοιπο ποσό **έως και την προηγούμενη της ημερομηνίας λήξης της άδειας απόληψης δασικών προϊόντων**, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ανεξάρτητα αν έχει αποκομίσει ή όχι το σύνολο της αγορασθείσας ξυλείας έως τότε. Αν τυχόν καθυστερήσει την εξόφληση θα επιβαρύνεται με τον νόμιμο τόκο επί του ανεξοφλήτου χρέους. Αν όμως έχει αποκομίσει εν τω μεταξύ ανεξοφλητα προϊόντα μετά την οριζόμενη ημερομηνία καταβολής του υπολοίπου τιμήματος καθίσταται και υπεύθυνος κλοπής των προϊόντων και τιμωρείται.
4. Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής δεν εξοφλήσει το 20% της προκαταβολής συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί με την υπογραφή του συμφωνητικού κηρύσσεται έκπτωτος, το ποσό της εγγυητικής επιστολής εκπίπτει υπέρ του δήμου
5. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να ενεργεί **απαρέγκλιτα** σύμφωνα με την αρμοδίως εγκεκριμένη Διαχειριστική Μελέτη του δασοκτήματος Ασπρογείων, με τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και υπό τον διαρκή νυχθημερόν έλεγχο των αρμοδίων οργάνων του Δήμου. Επίσης υποχρεούται να προστατεύει το δάσος και να μην προκαλεί σ' αυτό φθορές, λαμβάνοντας τα ενδεικνύόμενα προληπτικά μέτρα για ενδεχόμενο κίνδυνο πυρκαγιάς. Επίσης υποχρεούται στον καθαρισμό των σημασμένων μονοπατιών από τα υποπροϊόντα της υλοτομίας (κλαδιά – ξύλα κ.λ.π.) και του χώρου καταυλισμού. Επίσης ενδείκνυνται η χρήση μέσων μεταφοράς των προϊόντων να είναι κατά προτίμηση τα ζώα και όχι τα μηχανοκίνητα μέσα για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος χώρου.
6. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να υλοτομήσει και να αποκομίσει την αγορασθείσα ξυλεία εντός της περιόδου ισχύος της άδειας απολήψεως **απαραιτήτως**, εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνίες) ή άλλη ανωτέρα βία (ατύχημα χωρίς υπαιτιότητά του) που όμως θα εναπόκειται αποκλειστικά στην κρίση του Δήμου.
7. Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου (που εκπροσωπείται βάσει Νόμου από τον Δήμαρχο) και του Δασικού Συνεταιρισμού Λεχόβου και την χορήγηση της άδειας απολήψεως από τον Δήμο, ο οποίος με δική του ευθύνη φροντίζει ευθύς αμέσως για την εγκατάστασή του υπό την μέριμνα και εποπτεία της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας.
8. Μετά την εγκατάστασή του από την Διεύθυνση Δασών Φλώρινας ο εκμισθωτής οφείλει να ξεκινήσει την υλοτομία εντός εύλογου χρονικού διαστήματος - **όχι πέραν των 20 ημερών** - εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνία) ή άλλη ανωτέρα βία.
9. Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής αποκομίσει ανεξέλεγκτα προϊόντα καθίσταται υπεύθυνος κλοπής και τιμωρείται με το πενταπλάσιο του ποσού των ανεξέλεγκτων προϊόντων που έχει αποκομίσει.
10. Σε περίπτωση που τυχόν στην ανωτέρω συστάδα **ευρίσκονται περισσότερα από τα ανωτέρω πωλούμενα προϊόντα ξυλείας** και με την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Φλώρινας και του Δήμου ο εκμισθωτής τα αποκομίσει προς εμπορία, οφείλει να καταβάλει αμέσως στον Δήμο, αφού προηγουμένως βεβαιωθεί από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου, το επί πλέον τίμημα συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί.
11. Εγγύηση καλής εκτέλεσης για την συστάδα **4β** το ποσό των **3.152,00€**, αναγνωρισμένης Τραπεζής ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

12. Ο Δασικός Συνεταιρισμός Λεχόβου οφείλει να προσκομίσει στον Δήμο τα κάτωθι: α) φορολογική ενημερότητα, β) ασφαλιστική ενημερότητα, γ) βεβαίωση έναρξης επαγγέλματος από την αρμοδία Δ.Ο.Υ., δ) Καταστατικό Συνεταιρισμού, και ε) δημοτική ενημερότητα.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της αντιπολίτευσης κ. Σονιάδου Σωτηρία δηλώνει παρών και ο κ. Ελευθεριάδης Κυριάκος ψηφίζει λευκό σύμφωνα με την θέση που διατύπωσε όπως αυτή καταγράφηκε στα επίσημα αναλυτικά πρακτικά.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **299/2019**.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΩΜΑΪΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ